

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. №	454-06-52
Дата	18 / 01 2017 г.

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ

ДО НИКОЛАЙ НЕНЧЕВ
МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА

15⁰⁸
XV

ВЪПРОС

От Юлиан Ангелов

Народен представител от ПГ на „Патриотичен фронт“

На основание чл. 90, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 91 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, внасям въпрос

ОТНОСНО: Твърдения за използване на незаконни документи от Министерството на отбраната за кражба на частна собственост.

Уважаеми господин министър,

Като народен представител, при среща с Сдружението за защита собствениците на земеделски земи в землището на гр. Черноморец, община Созопол, обл. Бургас, се запознах с проблемите, описани по-долу:

По време на социализма за задоволяване нуждите на държавата, общината и частните интереси на граждани / за: 2 / две / законни и 2 / две / незаконни зони по параграф 4 на ЗПСЗЗ, минно селище, военно градче, 2 / два / къмпинга, хвостохранилище, каменна кариера, 4 / четири / микроязовира, 8 / осем / почивни бази, горски фонд, републикански път и др. / са отнети повече от една четвърт от землището на гр. Черноморец.

Само Министерство на отбраната ползва 2 339, 168 дка. земеделска земя, която представлява 12 % от землището. По-голямата част от отнетата площ е частна собственост, за която и досега не е извършено обезщетение на собствениците.

След приемане на ЗСПЗЗ, надеждата, че собствениците ще си получат обратно земята е огромна, но последвалите над 50 поправки в ЗСПЗЗ са насочени в повечето случаи да запазят правата на ползвателите на земята. Една от малкото поправки, защитаващи интересите на собствениците е чл. 24, ал. 8 от ЗСПЗЗ / ДВ бр. 13/ 2007 г.

Според тази промяна на връщане от МО подлежи военен имот № 00272 по КВС, намиращ се в землището на гр. Черноморец, местност „Червенка”,

нос Хрисосотира, общ. Созопол, обл. Бургас. Вместо да върне имотите МО 15 години предприема всякакви мерки да узакони незаконните си действия при придобиване, ползване и задържане на ПИ № 00272, след отпадане необходимостта му за целите на отбраната.

Вниманието към имота нараства с намаляване местата за строеж по Черноморското крайбрежие. Един имот, отнет в интерес на отбраната се превръща в търговски обект, от който чиновници и техни приятели могат да забогатеят за сметка на собствениците. За целта, след като се очертава отпадането му като поземлен имот, необходим за отбраната на имот ПИ № 00272 се издава акт за публична държавна собственост № 0526 / 10.03.2003 г. През 2015 г. без необходимост в противоречие с предназначението имотът се разделя на един голям и шест малки поземлени имота:

-АПДС № 1763 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.25 – 1,486 дка.

-АПДС № 1764 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.26 – 1,802 дка.

-АПДС № 1765 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.27 – 2,776 дка.

- № 1766 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.123 – 1,617 дка.

-АПДС № 1767 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.124 – 1,770 дка.

-АПДС № 1768 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.28 – 174,747 дка

-АПДС № 1769 / 06.07.2015 г. за ПИ с идентификатор 81178.7.126 – 1.138 дка.

Кражбата продължава с вкарването на имот № 81178.7.28 в: „График на имоти със статут на частна и публична собственост с отпаднала необходимост за МО, предвидени за осъществяване за разпоредителни действия през 2016 г.”

Независимо от искания, жалби и заявления на собствениците до всички държавни и обществени институции на 02.11.2016 г. на Заседание на МС е взето решение ПИ № 00272 от имот с публична държавна собственост да се преобразува в имот частна държавна собственост. Следва последен стадий на перфектната корупционна схема – търг, след който МО ще получи някаква мижавя сума, лицата Х ще станат по-богати, а собствениците - без земя и по-бедни, и с омраза към държавата си, която по Конституция трябва да защитава техните права – чл. 17, ал. 1, 3, 5.

Собствениците продължават да твърдят, че във времето никога не са губили правото си на собственици, за което имат неоспорими доказателства, като документи за притежаваните от тях имоти, включително и карта, на която е разположен ПИ № 00272, с указани размери, име на собственика и съседи.

1. Въпреки настоятелните искания на собствениците, да им се представят документи за обезщетение на собствениците от държавата, такива към настоящия момент липсват.
2. Доказателства за безспорна собственост са водените съдебни дела. При спечелените дела членове на сдружението са представили актуални документи. От другата страна такива липсват. Към настоящия момент от съда са върнати 8 имота, отразени в КК с идентификатори, с обща площ 31,076 дка.
3. В писмо на Министерство на земеделието и аграрната реформа, с изх. № 02-10-Е-1 / 29.12.1996 г. се казва: „В приложение 1 към ПМС 232 / 28.11.1993 г. липсват данни за цитираното поделение в акт № 96 / 05.08.1972 г., тава означава, че този имот подлежи на връщане на собствениците, съгласно ЗПСЗ”.
4. Във връзка с гражд. дело № 1159 / 1998 г. на БРС, МО е изпратило писмо подписано от арх. Кърпачев, в което се казва: „ В приложение 1 към ПМС № 232 / 29.11.1993 г. на МО не е предоставена държавна земя в землището на с. Черноморец”.
5. През 2005 г. Общинската поземлена комисия изпраца постановление 5 Ч / 17.01.2005 г. до всички собственици на поземлени имоти в ПИ № 00272, с ултимативно искане как желаят те да бъдат обезщетени със земя или компенсаторни бонове.
6. С писмо, изх. 0202.16 / 11.05.2016 г. до „Сдружението за защита на земеделски земи в землището на гр. Черноморец”, зам. Министъра на Земеделието и храните г-н Цветан Димитров казва: „През 2014 г. Директора на Областната дирекция Земеделие Бургас представя становище по случая, с което уведомяват, че на територията на областта не е приключила процедурата на обезщетение по реда на ЗСПЗЗ за 81 собственика на 104, признати за възстановяване имоти, с обща площ 379,132 дка, находящи се в землището на гр. Черноморец. Поради горепосочените факти и обстоятелства процедурата по обезщетение на собствениците с признато, но невъзстановено право на собственост в Община Созопол, не е приключило до настоящия момент”.

Уважаеми господин министър ,

1. Кое е това „правно основание”, което игнорира Конституцията на Р България, чл. 17, ал. 1 , 3 ,5 и отменя посочения във всички закони на Р България, касаещи собствеността?
2. Как е издадена в Поземлена комисия гр. Созопол скица № К00939 / 25.04.2003 г, като МО няма документи за собственост на 65,675 дка. Законни ли са АПДС № 0595 / 10.03.2003 г. и седемте АПДС, издадени на 06.07.2015 г.? Скица № К00939 / 25.04.2003 г., издадена

от ОПК Созопол и решение на МС / 02.11.2016 г., относно ПИ 00272?.

3. На какво основание МО е ползвало 65,675 дка, без никакъв документ и е провело търг за ползване на публична държавна собственост, въз основа на който от ПИ № 00272 на 09.02.2016 г. е даден под наем 144,00 кв. м. Ако земята е одържавена, къде е обезщетението на собствениците дължимо по Закон?

София, 18.01.2017.г.

Народен представител:

Юлиан Ангелов

