



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

Изх. № *02-02-46/28.04.21*.....

НАРОДНО СЪБРАНИЕ		
Вс.№	<i>154-06-57</i>	
Дата	<i>28.04</i>	2021 г.

ЧРЕЗ

Г-ЖА ИВА МИТЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
45-ОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДО
Г-Н ДРАГОМИР ОШАВКОВ
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ
В 45-ОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ
ОТ ПГ „ИЗПРАВИ СЕ! МУТРИ ВЪН!“

На Ваш № 154-06-57/21.04.2021 г.

Относно: Изграден нерегламентиран къмпинг на територията на поземлени имоти, представляващи публична държавна собственост в района на плажа Вромос, м. Митков мост, землището на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИТЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ОШАВКОВ,

Министерството на регионалното развитие и благоустройство не разполага с информация за наличието на изградено място за свободно къмпингуване в района на плажа Вромос, м. Митков мост, землището на гр. Черноморец, община Созопол, област Бургас.

По отношение упражняването правото на собственост и контрол от страна на държавата върху посочените от Вас поземлени имоти, искам да отбележа следното:

1. **Поземлени имоти с идентификатори 81178.55.28, 81178.55.32, 81178.55.25 и 81178.55.23** са публична държавна собственост и с вид на територията „Горска“, с

начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“, съгласно Кадастрално – административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК)

В кадастралния регистър на недвижимите имоти за собственик на горечитираните поземлени имоти е записано Министерството на земеделието, храните и горите и в тази връзка, направеното запитване по втория въпрос следва да бъде отправено към Министерството на земеделието, храните и горите, предвид функционалната компетентност на министъра на земеделието, храните и горите, съгласно Закона за горите и Правилника за прилагане на Закона за горите.

2. **Поземлен имот с идентификатор 81178.55.29** с вид на територията „Защитена“ и с начин на трайно ползване „Крайбрежна плажна ивица“, се установява, че същият е разположен непосредствено зад морски плаж „Вромос“, за който е съставен акт за изключителна държавна собственост № 930/13.02.2006 г. За територията на морски плаж „Вромос“ е изработена специализирана карта и регистър, приети с Протокол № 5/04,12.2012 г. на Комисията по чл. 18 от Наредба № 1 от 16 септември 2008 г. за създаването и поддържането на специализираните карти и регистри на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК). Видно от нея в поземлен имот с идентификатор 81178.55.29 има наличие на пясъчни дюни.

Съгласно чл. 6, ал. 2, изр. второ от ЗУЧК, към територията на морския плаж се включват и пясъчните дюни, разположени непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху морския плаж.

Предвид горното и на основание чл. 6, ал. 10 от ЗУЧК министърът на туризма следва да заяви изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри по реда на глава шеста от Закона за кадастъра и имотния регистър въз основа на така приетата специализираната карта на морския плаж, като поземлен имот с идентификатор 81178.55.29 следва да бъде приобщен към територията на морски плаж „Вромос“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 81178.55.47.

С оглед изложеното, предвид функционалната компетентност на министърът на туризма предвидена в ЗУЧК, направеното запитване по отношение на поземлен имот с идентификатор 81178.55.29 следва да бъде отправено към Министерството на туризма.

С цел изработване проект на наредба по чл. 10а, ал. 3 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК) за условията и реда за определяне на местата за временно разполагане на палатки, кемпери или каравани в зона „А“ и в зона „Б“ извън територията на морските плажове, пясъчните дюни и категоризираните къмпинги, със

заповед на министъра на регионалното развитие и благоустройството е създадена Междуведомствена работна група (МРГ). В състава на МРГ са включени представители на МРРБ, Министерство на земеделието, храните и горите (МЗХГ), Министерство на околната среда и водите (МОСВ), Министерство на туризма (МТ), Национално сдружение на общините в Република България (НСОРБ), Изпълнителна агенция по горите (ИАГ), Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК).

Работната група е изработила проект на наредба, с което е изпълнила поставената задача.

С доклад председателят на междуведомствената работна група е уведомил министъра на регионалното развитие и благоустройството за изработения проект на наредба, съответно министърът е утвърдил доклада. В съответствие с утвърдения доклад, проектът на наредба и мотивите към нея са съгласувани с Министерството на земеделието, храните и горите, Министерството на околната среда и водите, министерството на туризма и Изпълнителната агенция по горите.

Предстои публикуването на проекта на Наредбата и мотивите към нея на Портала за обществени консултации – <http://www.strategy.bg> и на интернет страниците на МРРБ, МЗХГ, МОСВ и МТ, съгласно разпоредбите на чл. 26 от Закона за нормативните актове.

МИНИСТЪР:



ЦЕЦЯ АБРАМОВА