

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЧЕТИРИДЕСЕТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

**КОМИСИЯ ПО МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ, РЕГИОНАЛНА
ПОЛИТИКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

За второ гласуване!

**НЕЧЕТЕНИ ТЕКСТОВЕ В ПЛЕНАРНА ЗАЛА В ЗАСЕДАНИЕ,
ПРОВЕДЕНО НА 09.12.2005г. (петък)**

Д О К Л А Д

ОТНОСНО: Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, изготвен въз основа на приетите на първо гласуване на 19.10.2005г. проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията № 554-01-55, внесен от Евгени Чачев и Иван Иванов и проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията № 554-01-60, внесен от Костадин Паскалев, Марко Мечев и Йовко Йовков.

§5. В чл. 124, ал. 4 след думите “обекти с национално значение” се добавя “както и за селищни образувания с национално значение”.

§7. В чл. 129, ал. 3 след думите “селищни образувания от национално значение” се поставя запетая и се добавя “както и подробният устройствен план, предвиждащ изграждане на обект от национално значение”.

§10. В чл. 162, ал. 4 се отменя.

§11. В чл. 171, ал. 1 след думата “ Проектантът” се добавя “лицето упражняващо технически контрол по част “Конструктивна”.

**§13. В чл. 185, ал. 1 се създава т. 7 :
“7. преустройството се извършва при условията на чл. 38, ал. 5 и 6 ”.**

§14. В чл. 190, ал. 6 след думите “въз основа на” се добавя “писмен договор между заинтересуваните собственици на поземлени имоти с нотариална заверка на подписите, а при липса на съгласие – въз основа на”.

§15. В чл. 217, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 2 се изменя така:

”2. заповеди за спиране и забрана на достъпа до строежи по чл. 224, ал. 1; ”

2. Създава се т. 11 :

”11. заповеди по чл. 57а, ал. 3.”

§18. В чл. 223 се правят следните изменения и допълнения:

1. АLINEЯ 3 се изменя така:

”(3) При констатиране на строеж по чл. 224, ал. 1 или на незаконосъобразно ползване на строеж служителите по ал. 2 са длъжни в тридневен срок да съставят и връчат на нарушителя констативен акт по чл. 224, ал. 2 или по чл. 178, ал. 5. В тридневен срок от изтичането на срока за възражения констативният акт по чл.178, ал. 5 се изпраща в Дирекцията за национален строителен контрол.”

2. Създава се ал. 4:

“(4) При изпълнение на функциите им по този закон служителите от общинските администрации имат право:

1. на свободен достъп до строежите, както и до сградите и съоръженията по време на тяхното ползване по реда на чл. 194, ал. 1 и 3;

2. да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от участниците в строителството, от лицата на строежа и строителната площадка, от заинтересуваните администрации, от специализираните контролни органи и експлоатационните дружества;

3. да ползват данни от Единната система за гражданска регистрация и административно обслужване при условия и по ред, определени със закон.”

§20. В чл. 225 се правят следните изменения:

1. В ал. 2:

а) в т. 1 думите “или без строителни книжа” се заличават;

б) в т. 2 думата “съгласувани” се заменя с “одобрени”;

в) в т. 3 думата “съгласувания” се заменя с “одобрения”;

2. В ал. 3 думите “ на общините или” се заличават.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА ПО МЕСТНО
САМОУПРАВЛЕНИЕ, РЕГИОНАЛНА
ПОЛИТИКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО:**

Ремзи Осман