



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

Изх. № 02-02-11

...11.02.2014г.

ДО
Г-Н ЕМИЛ КОСТАДИНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО
ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ПРИ ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРО
НАРОДНО СЪБРАНИЕ НА
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
на № КПР 453-17-8/06.02.2014г.

Относно: Проект на решение за предприемане на неотложни мерки за опазване на Природен парк „Странджа“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТАДИНОВ,

Във връзка с постъпил с вх. № 454-02-13 от 05.02.2014г. в Комисията по околната среда и водите при Народното събрание проект на Решение за предприемане на неотложни мерки за опазване на Природен парк „Странджа“ от масово застрояване и за гарантиране на устойчивото развитие на района на Странджа, внесен от народния представител Лиляна Павлова и група народни представители, Ви информираме за предприетите действия от министъра на регионалното развитие:

По т. 1: Издадена е Заповед № РД-02-15-17 от 07.02.2014г. на министъра на регионалното развитие, с която на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК) и чл. 124, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и § 2 от допълнителните разпоредби на ЗУЧК, е разрешено да се изработи проект за Изменение на общия

устройствен план (ИОУП) за цялата територия на община Царево и Екологична оценка към него.

Съгласно изискването на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ със заповедта е одобрено Задание за проектиране на ИОУП на община Царево, което е приложение към заповедта. Заданието на проектиране на ИОУП е съгласувано с Министерството на културата с писмо с изх. № 04-05-26/06.02.2014г. и с Министерството на околната среда и водите с писмо с изх. № 04-00-401/06.02.2014г., с което са изпълнени изискванията на чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта на министъра на регионалното развитие е публикувана на интернет страницата на министерството в деня на издаването ѝ - 07.02.2014г., и е изпратена на кмета на община Царево за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ – с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, както и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ със заповедта се спира прилагането на Общия устройствен план на община Царево, одобрен със Заповед РД-02-14-776/13.08.2008г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

По т. 2: Предстои да се проведе процедура за избор на изпълнител за изработването на проекта за ИОУП на община Царево и Екологична оценка към него във възможно най-кратки срокове при условията и по реда на Закона за обществените поръчки.

По т. 3: Съгласно чл. 81, ал. 1, т. 1 и чл. 85, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда за планове и програми в областта на устройственото планиране се изработва задължително екологична оценка, а не оценка на въздействие върху околната среда, която се извършва на инвестиционни предложения за строителство. Както беше отбелязано по т. 1 – със Заповедта на министъра на регионалното развитие се възлага и изработването на Екологична оценка. Екологичната оценка е част от проекта за ИОУП, съгласно чл. 19, ал. 5 от ЗУЧК и чл. 125, ал. 7 от ЗУТ. Изискването за изработване на екологична оценка като част от изменението на ОУП е поставено и в заданието за проектиране.

По т. 4: В т. 1 вече Ви информирахме, че на основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ със заповедта на министъра на регионалното развитие, с която се разрешава изработването на проекта за ИОУП, се спира прилагането на Общия устройствен план на община

Царево, одобрен със Заповед РД-02-14-776/13.08.2008г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

По т. 5:

Устойчиво интегрирано регионално и местно развитие се постига чрез изпълнение на мерките и дейностите съобразно средносрочните цели и приоритети за развитие, предвидени в системата от документи за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие, които се разработват и приемат съгласно Закона за регионалното развитие.

Общинският план за развитие на общината, който определя средносрочните цели и приоритети за развитието на общината на чиято територия попадат части от природния парк Странджа, следва да бъдат съобразени със специфичните изисквания за управление на парка, както и с ограниченията относно възможността за осъществяване на някои дейности, определени със Закона за защитените територии или с плана за управление. Съгласно Закона за регионалното развитие / чл.32, ал.2, т.3/ за Общинските планове за развитие се изисква разработване на екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

Регионалният план за развитие на Югоизточен район, на чиято територия е разположен природен парк Странджа, е отчел природното богатство на парка, като потенциал за бъдещо развитие на района, тъй като територията на парка е уникална – една от петте приоритетно защитени територии в Централна и Източна Европа. Регионалният план за развитие /РПР/ предвижда да се популяризират защитените видове флора и фауна като символи на Югоизточен район /ЮИР/ и да засилват интереса към него. Създаването на подходящи условия за наблюдение на редки и застрашени видове и привличането на лимитиран брой туристи в специално изградени посетителски центрове ще създаде поминък на малобройното местно население и ще изгради позитивно отношение към опазването и доброто управление на защитената територия.

Приоритет 1 на Регионалния план за развитие „Повишаване конкурентоспособността на регионалната икономика и подкрепа за малкия и средния бизнес в ЮИР“ предвижда подкрепа на традиционните икономически дейности и насърчаване използването на местни ресурси за развитие. Съхраняването на регионалната идентичност на региона и особено на Странджа е свързано с подкрепа и популяризиране за развитието на местните занаяти и производството на специфични хранителни продукти и др., които могат да доведат до повишаването на регионалната конкурентоспособност, както и до утвърждаване на уникалността на района.

Приоритет 2 на РПР на ЮИР е насочен към „Развитие на устойчиви форми на туризъм на културните и творческите индустрии“. ЮИР има значителен потенциал за развитие на различни форми туризъм извън морския – минерални извори, многобройни обекти на недвижимото културно и историческо наследство, културни и развлекателни обекти в по-големите населени места, природни ресурси и забележителности, традиционни занаяти. Пълноценното им използване **ще даде възможност за разнообразяване на туристическия продукт и удължаване на туристическия сезон, както и за увеличаване на приходите от туристическата дейност и заетостта целогодишно в повече части от територията на района.** Постигането на единна туристическа идентичност ще създаде позитивен имидж на района. В плана се подчертава, че единствено най-южните територии на Черноморието, са максимално съхранени в своя естествен вид и са предпазени досега от урбанистичната туристическа инвазия и това е оценено като предимство за развитието на устойчиви форми на целогодишен туризъм, свързан с уникалната природа, местните обичаи и традиции, паметниците на културата, местната кухня и фолклор.

В приоритет 3 на РПР на ЮИР „Развитие на инфраструктурата за опазване на околната среда в ЮИР“, специфична цел 4 „Опазване, поддържане и възстановяване на биологичното разнообразие в ЮИР“ са планирани мерки насочени към:

- разработване и актуализиране на планове за управление на защитени територии и на защитени зони по Натура 2000;
- картиране на природни местообитания и видове, предмет на опазване в зоните по Натура 2000, включително в акваторията на Черно море, поддържане на благоприятно природозащитно състояние на природните местообитания;
- осъществяване на мониторинг за установяване на промени, с оглед инициране на природозащитни мерки;
- разработването на планове за действие за застрашени животински и растителни видове, както и опазването, поддържането и възстановяването на местообитания и видове в района.

Очевидно е специалното внимание, което РПР на ЮИР обръща на защитените територии по Натура 2000 и опазването на тяхното биоразнообразие и специфичен ландшафт.

В заключение може да се посочи, че развитието на Странджа е тясно свързано с интегрираното устойчиво развитие на Югоизточния район и нейното природно и културно богатство могат да допринесат не само за икономическото и социално развитие на района, но и да бъдат своеобразна негова визитна картичка.

По т. 6: Всички действия на Министерството на регионалното развитие са прозрачни и публични и информация за тях може да се намери на интернет страницата на министерството. Министърът на регионалното развитие ще предоставя информация на народните представители при постъпване на въпроси от актуален характер, съгласно правилата за парламентарен контрол и изслушване, предвидени в Правилника за организацията и дейността на Народното събрание.

МИНИСТЪР:

ДЕСИСЛАВА ТЕРЗИЕВА

