

Г-н Т. Андреев
1408

Ж-00-603/10.08.07



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА СОФИЙСКА ОБЛАСТ

С. Витоша
М-08-07

ЗАПОВЕД

№ ФС-104

София, 03.08. 2007 г.

На основание чл.78 от ЗДС, Договор от 06.07.2007 г. за замяна на недвижим имот-частна държавна собственост по реда ЗДС, вписан на 09.07.2007 г. под №250, том. I, вх. Рег. № 1222, парт. книга 2502, 16917 в книгите за вписване при "Службата по вписванията"-Агенция по вписванията-гр. Сливница.

НАРЕЖДАМ:

Да се отпише от актовете книги за държавни имоти-частна държавна собственост, в полза на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК СОФИЯ" АД, ф.д. № 4176/2005 по описа на СГС, БУЛСТАТ 131405282, седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Витоша" 43, представлявано от Хермес Фраре, следният недвижим имот-частна държавна собственост в управление на Министерството на отбраната, находящ се в с. Гурмазово, общ. Божурище, терен от **1 045 532 кв.м.**, представляващ имот № 000147 по картата на възстановената собственост, съгласно скица № Ф 01455/15.01.07 на Общинска служба "Земеделие и гори"-гр. Божурище, актуван с акт за държавна собственост № 2785/08.07.05. на Областния управител на Софийска област, при граници на имота: север: имот №№ 000124; 000122 на МО; североизток: имот №№ 000136 на МО и 000195-път София-Божурище; изток: имот № 000120-ЖП територия; югоизток: имот № 000151 на МО; запад: №№ 00052, 00018, 00060, 00059-ниви частна собственост и № № 000167, 000124-на МО, застроен с шестнадесет броя сгради с обща ЗП **5 250.65 кв.м.**, както и изградените върху терена писта за излитане и кацане, рульожка и стоянки за самолети с обща ЗП **81 426 кв.м.**

Настоящата заповед да се приведе в изпълнение от дирекция "Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост" при Областния управител на Софийска област.

Копие от заповедта да се връчи на "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК СОФИЯ" АД и на ИА "ДС към МО"

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ



Емил Иванов/

Изготвил: Т. Андреева
Специалист в дирекция "АК, РР и ДС"
СОФИЙСКА ОБЛАСТ
ОРИГИНАЛ



Община..... Борованско.....
вх. N. 0806-92 / 27.09.2007 г.

Закриване 2-а
вх. N. 0806-92

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 17, ал. 1 от ЗМДТ
за дължимия данък върху недвижимите имоти

От кого се подава - Декларацията се подава от предприятията – собственици, ползватели или концесионери на облагаеми с данък нежилищни имоти.

Срок за подаване - Декларацията се подава в двумесечен срок от придобиването или от учредяването на право на ползване /концесия/ върху недвижим имот. В същия срок се подава декларация и при промяна на вече декларирано обстоятелство, което има значение за определяне на данъка. Декларация се подава за всеки един имот поотделно.

Къде се подава - Декларацията се подава в общината по местонахождението на недвижимия имот.

Данъкът върху недвижимите имоти се заплаща в следните срокове: от 1 февруари до 31 март, до 30 юни, до 30 септември и до 30 ноември на годината, за която е дължим. Предплатилите в първия срок данъка за цялата година ползват отстъпка от 5 на сто.

Първата вноска на данъка за 2007 г. се заплаща в срок от 1 март до 30 април. Предплатилите в този срок данъка за цялата година ползват отстъпка от 5 на сто.

Моля, обърнете внимание на следното:

1. При придобиване на нови обекти във вече деклариран имот, в декларацията се посочват само новопридобитите обекти.
2. При промяна на декларирано обстоятелство, имащо значение за определяне на данъка, се посочват всички декларирани обекти от този имот, не само тези, спрямо които е настъпила промяната в обстоятелство. По същия начин се попълва коригираща декларация.

Данни за данъчнозадълженото лице :
Наименование на предприятието - гр.с. *Царвашица агрикултурна* Данъчно задължено лице..... *Мс*
БУЛСТАТ *000000000*

За деклариране на неверни данни се носи наказателна отговорност по чл. 255 и чл. 313 от НК

Забележка: Чуждо ЮЛ, което няма БУЛСТАТ, посочва наименованието на държавата по седалището си.

Седалище и адрес на управление *г.р. Сааряч, Бул. Христо Ботевски, № 11*

Адрес за кореспонденция *г.р. Сааряч, Бул. Христо Ботевски, № 11* тел. *02 82 81 886* факс *02 82 81 883*

Представявано от *Ханко Георгиев* ЕГН *110202230001*
/собствено, бащино и фамилно име на представляващия/

Настоящата декларация се подава от данъчнозадълженото лице в качеството му на
/собственик/ ползвател/концесионер/

на имота, тъй като /отбележете с "x"/:

- е придобило нежилищен имот
- е придобило обект във вече деклариран имот
- е настъпила промяна във вече декларираните обстоятелства
- подава коригираща декларация за този имот

Декларирам, че представляването от мен предприетие е данъчнозадължено лице за следния недвижим имот и дължи данък върху недвижимите имоти в размер на:

НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ

1. Вид на имота земя сграда(и) земя и сграда(и)
2. Местонахождение на имота *Саарячката област, община Бялград, землището на с. Буланярево ПП 00014*
3. кв., УПИ /парцел/ № по застроен и регулационен план, одобрен през г., планосн. №
- от кадастрален план, одобрен през г.
4. Начин на придобиване *уверение за земята - РМС № 9/13.04.2006г. Заповед № 90-П-23/22.06.07г*
5. Вид, № и дата на документа за придоб. /учредяване на ПП или концесия/ *и № 90-107/23.08.07г. и № 90-107/23.08.07г. и № 90-107/23.08.07г.*
6. Данни за собственика, от който е придобит имота или настоящия собственик /при учредено ПП/ *Самуил Георгиев*
/трите имена на лицето и ЕГН, наименование и БУЛСТАТ на предприятието/ *Собственик АЗ*

г.р. Сааряч, Бул. Витоша 43 БУЛСТАТ 131405282

За деклариране на неверни данни се носи наказателна отговорност по чл. 255 и чл. 313

7. Размерът на дължимия данък върху недвижимите имоти е (земата и сградите се записват на отделни редове, частите от сгради, освободени от данък, също се записват на отделни редове):

№	Вид на имота /обекта земя/сграда	Вид на собствеността а частна, общинска, държ.	Дата на придобиване /учредяване на ИИП/	Дата на промяна на обстоятелствата во	Предназначение	Основание за освоб. от данък	Отчетна стойност /лв./	Данък за годината на придобиване/промяна	Годишен данък /лв./
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПН №: 000144			03.08.		ИЗПЪЛВЕНА			
2	Земля и сграда			2007 г.		Самозаем			
3						Имотност			
4						Имотност			
5						Сградата			
6									
7									
8	ОБЩО	X	X	X	X	X			

Забележки:

- В колона 7 се записва номера на основанието за освобождаване от данък, съгласно т. 8 /напр. 8.9/.
 - В колона 8, в случаите, в които собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот, е данъчнозадължен за имота, посочва данъчната оценка на имота /съответната част от него/, определена по нормите съгласно Приложение № 2 към ЗМДТ. Моля, попълнете партидния № на този имот /земля/ от декларацията по чл. 14 ЗМДТ
 - В колона 9 се записва сумата на дължимия данък за годината на придобиване или промяна на обстоятелство, като във втория случай се посочва сумата от дължимия данък за периода до промяната на обстоятелство и след това.
 - В колона 10 се посочва пълния размер на годишния данък /за всяка следваща година/.
8. За обектите от горната таблица, са налице следните основания за освобождаване от данък :
- 8.1. имотът е публична общинска собственост, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

За деклариране на неверни данни се носи наказателна отговорност по чл. 255 и чл. 313 от НК

8.2. имотът е публична държавна собственост, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност и не е предоставен за ползване на лице, което не е освободено от данък.

8.3. представлява сграда, собственост на чужда държава и се използва от дипломатическо или консулско представителство

8.4. използва се непосредствено за експлоатационни нужди на обществения транспорт

8.5. представлява временна сграда, обслужваща строежа на нова сграда, до завършването и предаването ѝ в експлоатация.

8.6. представлява сграда, обявена за застрашена от самосрутване или вредна в санитарно-хигиенно отношение с протокол /задължително се прилага и копие от първоначалния документ, установяващ състоянието/ отг. Освобождаването е за срок от 5 години от датата на първоначалното удостоверение.

8.7. представлява парк, спортно игрище, площадка или друг подобен имот за обществени нужди

8.8. представлява стопанска сграда на земеделски производител, използвана за селскостопанска дейност

8.9. представлява сграда, използвана от висше училище или академия за учебен процес и научна дейност, но не със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

8.10. представлява сграда - паметник на културата, ДВ, бр.....г. и не се използва със стопанска цел.

8.11. представлява молитвен дом на законно регистрирано вероизповедание, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

8.12. представлява музей, галерия или библиотека

8.13. представлява сграда на БЧК, която не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

8.14. представлява имот на читалище, който не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност

8.15. представлява сграда /част от сграда/, сертифицирана по Закона за енергийната ефективност - сертификат категория№ отг., издаден от

Забележка: Когато данъкът за декларирания имот за годината на придобиване е платен от предишния/те собственик/ци, моля приложете копие от платения документ.

Дата

Гр. (с.).....

РЪКОВОДИТЕЛ: /подпис и печат/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: /подпис/

За деклариране на неверни данни се носи отговорност по чл. 255 и чл. 313 от НК