

ЗАКОННОСТЪВ ДАТА

За изпълнение.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

МИНИСТЪР НА ОТРАНА
Н. СЯНАРОВ

РЕШЕНИЕ № 309

22 април 2005 година

ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА
СОБСТВЕНОСТ, ЗА ИМОТ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА
СОБСТВЕНОСТ В СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1к

На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 7, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, приет с Постановление № 235 на Министерския съвет от 1996 г. (Обн., ДВ, бр. 82 от 1996 г.; изм. и доп., бр. 8, 24, 45 и 62 от 1997 г., бр. 2, 29, 58 и 90 от 1998 г., бр. 13 от 1999 г., бр. 14 и 70 от 2000 г., бр. 44 от 2001 г., бр. 11 и 53 от 2003 г. и бр. 80 от 2004 г.)

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява за имот - частна държавна собственост, недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Министерството на отбраната, намиращ се в землището на с. Гурмазово, № 000147 по плана за земеразделяне на землището на с. Гурмазово, община Божурище, Софийска област, представляващ поземлен имот с площ 1 045 532 кв. м, заедно със застроените в него 16 сгради, подробно описани в Акт за държавна собственост № 0577 от 5 август 2003 г.

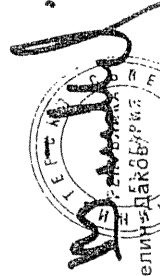
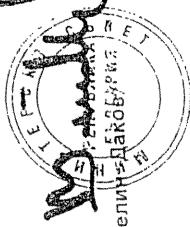
2. Областният управител на Софийска област да състави акт за частна държавна собственост на имота по т. 1.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Симеон Сакскобургготски;

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Севдалин Мавров

Вярно,

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
"ПРАВИТЕЛСТВЕНА КАНЦЕЛАРИЯ":



/Веселин ДЖАКОВ/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА
АДМИНИСТРАТИВЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ

Ек. рег. № 1180 от 14.07.05
 Акт № 2785 по ЗЗП дело № 85505
 Пар. служба книга: 2005 стр.
 Таaksa за вписване по ЗДТ: ЛВ
 Кв. № от г.
 СЪОБЩИНА ПОСВЕЩАВАНИЯТА
 /име, презиме и фамилия/

УТВЪРЖДАВАМ:
/подпис и печат/ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:
инж.Александър Григоров
/име, презиме и фамилия/

А К Т № 2785

ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2
Картотека 06/01
Досие / РЗ 491ЧАСТНА
(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

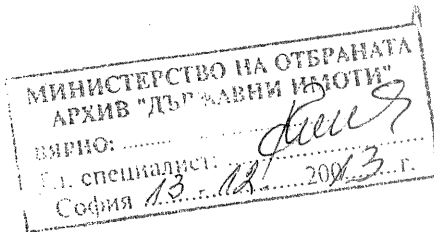
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.07.2005
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.147 от ППЗДС;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>Имот № 000147 по КВС на с.Гурмазово с площ 1045532 кв.м., застръсен с:</p> <p>1.Сграда № 1 - КПП със ЗП 13.30 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. /нама данни за год.на постр./</p> <p>2.Сграда № 2 - склад със ЗП 202,40 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет., постр.1927г.</p> <p>3.Сграда № 3 - склад със ЗП 156,40 кв.м., к-ция метална, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./</p> <p>4.Сграда № 4 - техн. работилница с ЗП 220,80 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет., постр. 1927 г. и пристройка със ЗП 3,91 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет./няма данни за год. на постр./</p>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	<p>ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ</p> <p>обл. Софийска общ. Божурище с:Гурмазово</p> <p>ИМОТ 000147</p> <p>МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА АРХИВ "ДЪРЖАВНИ ИМОТИ" ВЯРНО: Гл. специалист: <u>[Signature]</u> София <u>13.12</u> 200<u>5</u> г.</p>
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	север - имот №№ 000124, 000132 на МО, североизток - имот № 000136 на МО и № 000195-път София-Божурище, изток - имот № 000120-жп територия, югоизток - имот № 000151 на МО, запад - имот №№ 00052, 00018, 00060, 00059 - ниви частна собств. и №№ 00167 и
6. ЦЕНА НА ИМОТА:	<p>ПРОДЪЛЖАВА В ЗАБЕЛЕЖКИ</p> <p>6192940 лв. (шест милиона сто деветдесет и две хиляди деветстотин и четиридесет)</p>

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА
АРХИВ "ДЪРЖАВНИ ИМОТИ"
ЗАЛИСАН В АКТОВАТА КНИГА ЗА
ДЪРЖАВНИТЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИТом № V1 стр. № 86
Пор. № 2488 контр. № 2490
София 01.08 2005 г.
Гл. специалист: [Signature]

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 0577 на МО

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Решение № 309 на Министерски съвет
 Дата на предоставяне: 22.04.2005
 Министерство на отбраната



(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

11. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

12. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

13. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

арх. Красимира Тодорова Хрисантова- ст. експерт в дирекция "АК, РР и ДС"
 (трите имена и длъжност)

[Signature]
 /подпис/

14. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от графа №3: Вид и описание на имота

- 5. Сграда № 5 - работилница парашутна със ЗП 151,25 кв.м., к-ция метална, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 6. Сграда № 6 - административна сграда с ЗП 245,43 кв.м., к-ция метална, на 1 ет., /няма данни за год. на постр./
- 7. Сграда № 7 - хангар със ЗП 1506,34 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет., постр. 1922г.
- 8. Сграда № 8 - бивша аерогара със ЗП 125,88 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. заедно с ниско тяло със ЗП 13,40 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет., построени 1923г.
- 9. Сграда № 9 - бивше спално със ЗП 152,35 кв.м., к-ция паянтова, на 1 ет./няма данни за год. на постр./
- 10. Сграда № 10 - баня със ЗП 25,96 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 11. Сграда № 11 - парашутна зала със ЗП 219,20 кв.м., к-ция метална, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 12. Сграда № 12 - кухненски блок със ЗП 180,0 кв.м., к-ция метална, на 1 ет. и пристройка на 1 ет. със ЗП 9,50 кв.м., к-ция масивна /няма данни за год. на постр./
- 13. Сграда № 13 - склад и работилница със ЗП 155,52 кв.м., к-ция метална, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 14. Сграда № 14 - трафопост със ЗП 33,81 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 15. Сграда № 15 - хангар със ЗП 1830,0 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./
- 16. Сграда № 16 - тоалетна със ЗП 5,20 кв.м., к-ция масивна, на 1 ет. /няма данни за год. на постр./

Върху терена са изградени писта за излитане и каване, рудожки и стоянки за самолети с обща ЗП 81 426 кв.м.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОДОБРЯВАМ:

Министър на отбраната
на Република България

(Г. АНАШЕВ)
(име, презиме, подпис и печат)

регистър МО
картотека МО
досие (РЗ) 720

АКТ No 0071

ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

п у б л и ч н а

(ИЗКЛЮЧИТЕЛНА, ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в **гр. Божурше**
ул. **Софийска област**

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	07.10.1998 г. гр. София - Ю Отдел "Държавни военни имоти"
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал държавен:	Във връзка с чл.70(2) на ЗДС (Д.в.бр.44/96г.) и на основание чл.37 от Наредбата закон за земята у-во на въздухоплаването (Д.в.бр.140/35)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА -характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); -размер: (целият имот или ид.ч. е одържавен); (обща площ - застр., незастр.) (площ в кв.м, етажност, конструкция, година на построяване);	ПРЕНОС В Т.17 Застроен терен от 1792 842 кв.м застроена и незастроена площ от които 57 755 кв.м застроена със 144 бр.сгради и летателно поле на летяще Божурше; Сградите са с номера: № 1(з)+5(з); 11(з)+17а(з); 19(з)+21(з)+26(з); 32(з);34(з);36(з)+39(з);42(з);44(з)+53(з); 61(з) № 16(п);24(п)+29(п);32(п);36(п)+39(п);42(п); 47(п);112(п);113(п)+120(п);122(п);123(п);130(п); 131(п) ПРЕНОС В Т.17
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	Държавата
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	не
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	не
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап., ет.)	гр.Божурше, обл.Софийска
8.ГРАНИЦИ на целия имот (съсед) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	северозток - път София-Божурше; северозапад - обслужвана улица; запад - земеделска земя и. "Грамада"; изток - ж.п. линия Банка-София; юг-земеделска земя и. "Давошица"
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

МИНИСТЕРСТВО на ОТБРАНАТА
ОТДЕЛ "ДЪРЖАВНИ ВОЕННИ ИМОТИ"
Том VI № 14
№ 382
1044
София, 06.11.1998 г.
Техн. изпълнител: *(подпис)*

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА
АРХИВ "ДЪРЖАВНИ ИМОТИ"
ВЪРНО С ОРИГИНАЛА
Гл. специалист: *(подпис)*
София 13.12.2003 г.

10. От кого се СТОПАНИСВА И УПРАВЛЯВА имота:

Министерство на отбраната

- на основание

(акт на МС, заповед и др.)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от до

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

..... на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО "ТЕРЕМ" ЕАД

гр. София

на основание

Разпореждане № 18/17.01.

1998 г. на Министерски съвет

Продължение ч.17

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

1. инж. Гатяна Данева Пеева - експерт

2. полк.инж. Янко Иванов Найденов - н-к направл. "УСТУ" (подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

ПРЕНОС ОТ Т.2 - емлячен регистър на с.Божурише от 1949 година стр.109 партида 154; чл.2 от ЗДН (Д.в.бр.300 от 1948 г.)

ПРЕНОС ОТ Т.3 - № 1(с) + 14(с)
№ 1(А)+17(А); 19(А); 22(А)
№ 1(ЖИ+34(ЖИ))
№ 1(УПМ)+10(1ПМ)

От 1 до 4 етаж преобладава масивна конструкция
Години на застрояване от 1922 до 1991 г.

Неразделна част към АДС 0071 е кадастрална скица
вх. № 1568/12.10.98 на под. 34160

ПРЕНОС ОТ Т.15 - представлява част от имота по т.3 със 103 598 кв.м застроена и незастроена площ (скица № 1568/12.10.98 г. на н-е "Кадастър" на под.34160) от която 23 970 кв.м застроена площ с 39 бр.сгради от 1 до 4 етаж, год.на застрояване 1918 г. до 1984 г. предимно масивна конструкция

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА
АРХИВ "ДЪРЖАВНИ ИМОТИ"
ВЯРНО С ОРГИНАЛА
Гл. специалист: *[Signature]*
Създадено на: 12.10.98 г.

ПРЕНОС;