

**АГЕНЦИЯ
ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ**



**ОТЧЕТ
ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА
ПРИВАТИЗАЦИЯ И
СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ
ПРЕЗ 2014 г.**

София, февруари 2015 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ВЪВЕДЕНИЕ	4
I. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ	5
1. Промени в ресурса от подлежащите на приватизация обекти	5
2. Разработвани приватизационни проекти.....	6
2.1. Реализирани приватизационни продажби	6
2.2. Приоритетни приватизационни проекти	8
2.3. Работа по други обекти, подготвяни за продажба	10
3. Преобразуване и прекратяване на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие	14
4. Информация за работата на Централния регистър на компенсаторни инструменти.....	14
5. Информационна система за инвестиционни бонове	16
6. Връзки с обществеността, маркетинг и публични регистри	16
II. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ	17
1. Дейност по следприватизационен контрол, осъществен по отношение на изпълнението на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори.....	18
1.1. Контрол по отношение на социалните задължения, поети от купувачите	18
1.2. Контрол на изпълнението на задълженията за извършване на инвестиции	19
1.3. Контрол по отношение на задължения за поддържане на трудова заетост	20
1.4. Контрол по отношение на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори.....	20
1.5. Извършен контрол на място	21
1.6. Дейност по проверка на документация, подготовка и издаване на удостоверения за липса на задължения.....	21
1.7. Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети, причинени преди приватизацията.....	22

2. Приети плащания.....	24
3. Обобщени данни относно договорите, подлежащи на контрол към 31.12.2014 г.....	24
III. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСУАЛНО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.....	24
1. Изпълнително производство.....	25
2. Процесуално представителство по искиви производства.....	26
3. Действия по вписване и заличаване на законни ипотeki	27
4. Предприети действия за пререгистрация на търговски дружества, в съответствие с §5а, ал.1 от ПЗР на ЗТР	28
5. Други дейности	28
IV. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ.....	29
1. Резултати от дейността по приватизация	29
2. Резултати от дейността по следприватизационен контрол.....	29
3. Резултати от дейността по процесуално представителство.....	30
4. Постъпления от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол	30
5. Разходи за осъществяване на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол.....	31
V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ.....	32
1. Приети протоколни решения от Изпълнителния съвет и постъпили оферти.....	32
2. Приети решения от Надзорния съвет.....	33
РЕЗЮМЕ	35
ОПИС НА ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ ПРЕЗ ПЕРИОДА 1 ЯНУАРИ – 31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.	38

ВЪВЕДЕНИЕ

Отчетът за осъществяване на процеса на приватизация и следприватизационен контрол за периода 1 януари – 31 декември 2014 г. е изготвен в съответствие с чл. 22д, ал. 1, т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК). Анализът е акцентиран приоритетно върху изпълнението на функциите в областта на приватизационния процес - подготовка на обектите за приватизация, приватизационен маркетинг, реализиране на продажби и др., както и върху функциите по осъществяване на контрол по сключени договори за приватизация – текущ контрол върху изпълнението на договорените задължения, приемане на плащания, действия по предявяване и събиране на предвидените в договорите неустойки и др. Използвани са данни, получени от функционалните звена на Агенция за приватизация и следприватизационен контрол (АПСК, Агенцията) и информация, въз основа на съобщения за настъпили събития по делата, за които АПСК е уведомена към 31.12.2014 г.

Решения, оказали силно влияние върху дейностите по приватизация и следприватизационен контрол през 2014 г. :

* Решение № 773 от 12.12.2013 г. на МС на Р България, за отнемане от АПСК на правото на управление върху имот–публична държавна собственост, представляващ цялата 8-етажна сграда, частта от ниското тяло (пасаж), свързващо административните сгради на ул. “Аксаков” № 21 и № 29 с административен вход от ул.“Аксаков” № 29, и подземния гараж. Съответно на АПСК е предоставено правото на управление върху част от имот публична държавна собственост, намиращ се в град София, район “Оборище”, ул.“Врабча” № 23;

* § 10 от ПМС № 286/14.12.2013 г. и § 5 от ПМС № 21/12.02.2014г. (обн. ДВ бр. 14/18.02.2014г.) за изменения и допълнения в Устройствения правилник на АПСК. Промените касаят числеността на персонала, структурата и организацията на АПСК. Запазват се осъществяваните функции.

Дейността на АПСК през първото полугодие на 2014 г. беше насочена към създаване на организация и изпълнение на горепосочените решения на Министерски съвет, както и всички произтичащи от тях действия, отнасящи се до промяна на структурата, съкращаването на щата, предаването и приемането на сграден фонд и имущество между АПСК и дирекция „Големи данъкоплатци“ на НАП, осигуряване на условия за работа на служителите. Закрити бяха 7 отдела и се извършиха съкращения на служители, с което числеността на персонала бе намалена с 40 души.

Външни фактори, които рефлектираха върху крайния резултат от работата на АПСК през годината, бяха провеждането на парламентарните избори и свързаното с това отлагане или забавяне на някои приватизационни процедури по искане на ресорните министерства.

I. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ

1. Промени в ресурса от подлежащите на приватизация обекти

През отчетния период АПСК **откри** 22 процедури за приватизационна продажба на 25 обекта - 17 бр. имоти-частна държавна собственост, 2 обособени части от търговски дружества и за 6 бр. имоти-частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на вътрешните работи. Поради предоставяне на 4 бр. от имотите-частна държавна собственост за управление от други държавни структури, АПСК **закри** процедурите за същите. От ресурса от подлежащите на приватизация обекти **отпадна** “Научни изследвания по геодезия и фотограметрия” ЕООД, гр.София. По искане на Министерство на регионалното развитие, АПСК даде съгласие за прекратяване на дружеството чрез ликвидация (*Приложение 1*).

Списъкът на търговските дружества с държавно участие в капитала, при приватизацията на които се допуска плащане с непарични платежни средства беше актуализиран, на основание чл.11 от ЗПСК (*Решение № 202 от 10.04.2014 г. на Министерския съвет на Република България, обн. ДВ, бр.20 от 2014 г.*). С измененията, от списъка бяха заличени 80 дружества поради сключени вече приватизационни сделки, удовлетворени реституционни претенции, вливане или заличаване. При други 19 дружества е коригиран размерът на държавното участие. Допусна се плащане с непарични платежни средства за акции от капитала на нови 3 дружества – 1,94% от капитала на “Свободна безмитна зона – Бургас” АД, гр. Бургас (или 10% от държавното участие, което е 19,4%); 4,64% от капитала на “Свободна зона – Пловдив” АД, гр. Пловдив и 4,6% от капитала на “Транзитна търговска зона” АД, гр. Варна.

Към 31.12.2014 г., АПСК работи по ресурс от 17 броя мажоритарни пакети акции/дялове, представляващи дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала и 5 броя пакети от дялове/акции, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества (*Приложение 2*). Ресурсът включва още и 68 търговски дружества с под 50 на сто държавно участие в капитала (миноритарни пакети акции/дялове), за 30 от които съществуват проблеми, затрудняващи приватизацията. Други 27 пакети с миноритарно държавно участие в капитала са от търговски дружества, които не са пререгистрирани към 01.01.2012 г. съгласно ЗТР и срокът за пререгистрацията им изтича на 31.01.2015 г. (*Приложение 3*). Поради реституционни претенции и заведените по този повод съдебни дела, остава блокирана продажбата на миноритарното държавно участие в капитала на 30 дружества (*Приложение 4*). Обособените части, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала, подготвяни за продажба са 6 на брой (*Приложение 5*). Агенцията работи по ресурс от 83 броя имоти-частна държавна собственост, предложени за продажба от областни управители и ръководители на държавни ведомства (МВР и БАБХ), от които 62 броя са вече с открити приватизационни процедури (*Приложение 6*).

2. Разработвани приватизационни проекти

През 2014 г., АПСК осъществи действия по подготовката за продажба на 76 обекта – 13 мажоритарни пакети, 33 имоти-частна държавна собственост, 7 обособени части и 23 миноритарни пакети, собственост на държавата в капитала на търговски дружества. Събрани и/или актуализирани са информация и документи, осъществени са срещи и кореспонденция, изготвени са проекти на решения и др. действия в посока реализиране на приватизационни продажби. Приети са анализите на правното състояние, приватизационните оценки и информационните меморандуми, вкл. актуализации за 34 обекта. Изготвени са тръжни документации и са обявени методи за продажба на 21 имота-частна държавна собственост и обособени части.

Подробна информация относно процедурите за възлагане изготвянето на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми е представена в *Приложение 7*.

2.1. Реализирани приватизационни продажби

В Плана за работа през 2014 г. АПСК **предвиди да реализира продажба на 37 обекта**, в т.ч. пакети от дялове/акции, собственост на държавата в търговски дружества; обособени части от имуществото на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала; дялове или акции – собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества; обособени части от имуществото на търговски дружества, чийто капитал е собственост на други търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала и имоти - частна държавна собственост с данъчна оценка над 10 000 лева.

През годината Агенцията **подготви и предложи за продажба 43 обекта** - за 21 имота-частна държавна собственост и обособени части от капитала на търговски дружества обяви 24 публични търга с явно наддаване, 21 миноритарни пакети акции бяха предложени на централизиран публичен търг. За продажба чрез публичен търг с явно наддаване беше обявен 100% от капитала на “Система за агропазарна информация” ЕАД, гр. София.

От всички обявени за продажба обекти, АПСК **осъществи 7 приватизационни сделки** (18,9 % от планираните), както следва:

- **Сделки, осъществени чрез публичен търг с явно наддаване:**
 - Имот с площ 12 112 кв.м, находящ се в к.к. "Слънчев бряг - Запад" ведно с попадащите в него сгради на перално стопанство, обособена част от "Слънчев бряг" АД, гр. Несебър;
 - Поземлен имот, с площ 2 728 кв.м, находящ се в Южна промишлена зона, гр. Бургас;
 - Имот с площ 6,049 дка, находящ се в землището на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, обособена част от “ДКК” ЕАД, гр. София;
 - Недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ УПИ ХХП-502 с площ 1 230 кв. м, находящ се на ул. „Димитър Благоев“ № 10, гр. Брусарци, община Брусарци, област Монтана, ведно с построената в него сграда;
 - Недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с площ 335 кв. м, находящ се на ул. „Княз Александър Батенберг” №3, гр. Монтана, община Монтана, област Монтана.

- *Сделки, осъществени на централизиран публични търгове (ЦПТ):*

През годината бяха организирани и проведени два централизиран публични търга - **32-ри** (в периода 07.01.2014 г.–17.01.2014 г.) **и 33-ти** (в периода 20.08.2014 г. – 01.09.2014 г.). За продажба са предложени пакети акции, собственост на държавата в капитала на 21 търговски дружества. Реализирани са **2 продажби** - 2,478% от капитала на “Екарисаж-Пловдив” АД, гр.Пловдив и 1,447% от капитала на “Ангер” /Месокомбинат – Смолян” АД/, гр.Пловдив. Общо от сделките са получени плащания в размер на 2 488 лева в компенсаторни инструменти.

Таблица 1

ЦПТ	Предложени пакети	Сделки	Приходи
	Бр.	Бр.	КИ (лв.)
32 ЦПТ	16	1	1 700
33 ЦПТ	15	1	788
ОБЩО	31	2	2 488

Общо **договорените плащания** по осъществените приватизационни продажби през отчетния период, са в размер **на 1 522 488 лева** (0,5 % от планираните), в т.ч. в компенсаторни инструменти по номинална стойност – 2 488 лева.

Справка за приватизационните продажби, осъществени от АПСК през 2014 г. е дадена в *Приложение 8*.

За останалите 36 от предложените за продажба обекти, не бяха осъществени приватизационни сделки

По настояване на ресорните министри бяха спрени приватизационните процедури на “АДИС” ЕООД, “Овча купел” ЕООД, “Система за агропазарна информация” ЕООД (“САПИ” ЕООД), “Международен панаир – Пловдив” АД, “Аудиовидео Орфей” ЕАД, Национална агенция “Музика” ЕАД, “Военно издателство” ЕООД и Почивна база на Министерски съвет, намираща се в курортен комплекс “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна.

Прекратен, по искане на Министерство на земеделието и храните, изразено в писмо с вх.№ 04-05-17/29.09.2014 г., беше публичния търг с явно наддаване за продажбата на 100% от капитала на “САПИ” ЕООД, гр. София.

Поради липса на инвеститорски интерес, не бяха проведени обявените публични търгове с явно наддаване за продажба на 3 броя обособени части, 11 броя имоти - частна държавна собственост и 2 броя имота, собственост на МВР и БАБХ.

В рамките на проведените 32-ри и 33-ти ЦПТ, от предложените пакети акции от капитала на 21 търговски дружества, не се осъществиха продажби за пакети акции от 19 дружества. И през 2014 г. се запази тенденцията на слаб интерес към предлаганите за продажба миноритарни държавни пакети акции - по-голяма част са предлагани неколкратно, някои и при намаляване на началните тръжни цени.

Основни причини за липсата на интерес към тези акции остават особеностите на предлаганите пакети (преобладаващата част представляват малки пакети акции от непублични дружества, при една част акциите са налични) и влошаващото се финансово-икономическо състояние на някои от предлаганите дружества. Липсата на инвеститорски интерес към миноритарните пакети и многократното им предлагане води до непрекъснато обезценяване на държавните акции.

2.2. Приоритетни приватизационни проекти

В Плана за работа през 2014 г., АПСК заяви приоритетните за продажба през годината приватизационни обекти. По настояване на ресорните министри бяха спрени приватизационните процедури за някои от тях, за други бяха предприети правни действия, извършването на които забавиха процедурите им. Агенцията не успя да реализира сделки за тези обекти, поради следните обстоятелства:

*** 50,05 % от капитала на “Българска фондова борса - София” АД и 43,7 % от капитала на “Централен депозитар” АД**

В края на 2013 г. АПСК откри процедура за провеждане на ограничен конкурс за възлагане изготвянето на анализи на правното състояние, приватизационни оценки и информационни меморандуми за държавното участие в капитала на двете дружества /Решение №1802-А от 11.12.2013 г./ . Общо 4 фирми подадоха документи за участие в конкурса. Решението на АПСК за избор на оценителски екип е обжалвано от 2-ма участника в процедурата и тя е спряна. С Определение от 04.06.2014 г. по адм. дело №2096/2014 г., АС-гр. София, прекратява производството по отношение на обединение “Ърнст и Янг България” и АД “Събев и съдружници”, които са оттеглили жалбата си и го продължава относно жалбата на “Тиве консулт” ЕООД. С Решение от 27.06.2014 г., АС - гр. София отменя Решение №1803-А/17.02.2014 г. на АПСК за класиране и избор на оценителски екип и връща делото на АПСК за довършване, съобразно дадените от съда указания, АПСК обжалва решението пред ВАС. Делото е насрочено за 24.04.2015 г.

*** 49,63 % от капитала на “Международен панаир – Пловдив” АД, гр. Пловдив**

Дружеството е извадено от Списъка – приложение №1 към чл.3, ал.1 от ЗПСК, т. нар. “забранителен списък”, с изм. и доп. на ЗПСК, публ. ДВ бр.15 от 2013 г. По повод предприемане на подготвителни действия за приватизационна продажба на държавното участие, е осъществена кореспонденция за предоставяне на информация за дружеството. С писмо Вх. № 04-21-1/03.01.2014 г. **Министерство на икономиката и енергетиката /сега МИ/ уведомява АПСК, че възразява по отношение стартирането на приватизационната процедура**, със следните мотиви - дружеството е с влошено финансово състояние и продажбата на държавното участие няма да генерира очакваните приходи за държавата, а и международната практика показва, че международните панаири са със смесена собственост частно-държавна и частно общинска собственост.

След изразена готовност от страна на АПСК за стартиране на приватизационен проект, с писмо от м. август МИ изрази становище, че действията по приватизацията “Международен панаир - Пловдив” АД, следва да се предприемат след апортирането на държавното участие на дружеството в “ДКК” ЕАД, гр. София. На 12.11.2014 г.

дружеството представи в АПСК необходимата информация за стартиране на приватизационна процедура.

*** “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София**

Правният анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум на дружеството са приети на 07.03.2014 г. Оценителският екип препоръчва извършването на допълнително и задълбочено проучване на вещно-правия статут на имота в кв. Бояна, собственост на “Аудиовидео Орфей” ЕАД, който е с неизяснени реституционни претенции. АПСК възложи изготвянето на експертно становище, което да съдържа цялостен правен анализ относно статута на имота. Становището е представено на 29.12.2014 г. **С писмо вх. № 04-13-5/29.10.2014 г., министърът на културата е изразил становището си, че дружествата “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София и Национална агенция „Музика“ ЕООД, гр. София отново следва да бъдат включени в т.нар. „Забранителен списък“.**

*** “Овча купел” ЕООД, гр. София**

С Решение на Министерски съвет от 12.03.2013 г. от капитала на дружеството са извадени 11 бр. имоти, които са обявени за публична държавна собственост/ частна държавна собственост и са предоставени за безвъзмездно управление на Министерство на правосъдието, Областния управител на София град и Столична община. След вписване на промяната в обстоятелствата в търговския регистър, АПСК възложи актуализация на анализа на правното състояние, информационния меморандум и приватизационната оценка. Разработките са приети от Изпълнителния съвет на АПСК на 03.02.2014 г. **С писмо от 03.01.2014 г., Министерство на икономиката и енергетиката (сега МИ) уведоми АПСК, че възразява по отношение стартирането на приватизационна процедура на този етап.** С Решение на МС № 174/28.03.2014 г. от капитала на “Овча купел” ЕООД са извадени 13 бр. имоти, собственост на дружеството и са предоставени за управление на областния управител на област София. АПСК възложи нова актуализация на анализа на правното състояние, информационния меморандум и приватизационната оценка. На 20.08.2014 г. разработките са приети. **С писмо от 27.08.2014 г. МИ уведоми АПСК, че приватизацията на дружеството е възможна.** С протоколно решение на ИС от 18.11.2014г., АПСК даде съгласие на Министерство на икономиката за намаляване на държавното участие в капитала на “Овча купел” ЕООД, гр. София и апортиране на дяловете от капитала на дружеството в “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София.

*** Почивна база на Министерски съвет, намираща се в курортен комплекс “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна**

С Решение №766 от 14 септември 2012 г., Министерският съвет възложи на АПСК да извърши приватизация на имот-частна държавна собственост, представляващ почивна база на МС, намиращ се в курортен комплекс “Св. Св. Константин и Елена” – Варна. В процеса на подготовката за осъществяване на приватизационна процедура, за обекта е отправено искане към МС за безвъзмездно предоставяне на почивната база в управление на Министерството на правосъдието, за нуждите на Прокуратурата на Република България. **С Решение № 490 от 10.07.2014 г., Министерски съвет отмени своето**

решение за приватизация на почивната база и в тази връзка АПСК прекрати процедурата за приватизация на имота с *Решение 1589/22.07.2014 г.*

2.3. Работа по други обекти, подготвени за продажба

По-значими дружества с мажоритарно държавно участие, за които Агенцията беше планирала през 2014 г. реализиране или започване на приватизационни проекти са "АДИС" ЕООД, гр. София; "Военно издателство" ЕООД, гр. София, Национална агенция "Музика" ЕООД, гр. София, "НИТИ" ЕАД, гр. Казанлък, "Сортови семена - Елит" ЕАД, гр. София, както и за държавното участие в капитала на "Свободна зона - Пловдив" АД, гр. Пловдив (46,4 %).

Без "НИТИ" ЕАД, гр. Казанлък и "Свободна зона - Пловдив" АД, гр. Пловдив, приватизацията на които се забави поради наличието на правни проблеми, за останалите дружества АПСК получи писма от ресорните министри с искания за спиране или отлагане на процедурите за приватизацията им, а именно:

*** "АДИС" ЕООД, гр. София**

След изваждане на дружеството от "забранителния списък", АПСК веднага стартира всички действия по подготовката му за приватизационна продажба. Въпреки това, с писмо вх. № 04-03-1/18.05.2013 г. на АПСК, Министерство на външните работи (МВнР) поиска отлагане на процедурата за приватизация на дружеството и отмяна на Решение №1527/29.05.2012 г. на АПСК за налагане на забрана за извършване на разпоредителни сделки от страна на дружеството. С писмо от 26.07.2013 г. Министърът на външните работи потвърди становището си, че не следва да бъде извършвана приватизация на дружеството и уведоми АПСК, че ще инициира процедура за изменение на ЗПСК с цел повторно включване на "АДИС" ЕООД в "забранителния списък". С писмо вх. № 04-03-3/30.12.2013 г., МВнР предлага "дружеството да не става част от Плана за приватизация за 2014 г.". С писмо от 15.12.2014 г., МВнР повторно настоява "дружеството да не става част от Плана за приватизация за 2015 г."

*** "Военно издателство" ЕООД, гр. София**

АПСК е извършила през 2013 г. всички подготвителни действия за осъществяване на приватизационна процедура за дружеството. След отпадане на правен проблем, касаещ непарични вноски в капитала, с писмо от 16.01.2014 г., министърът на отбраната предлага да се предприемат действия за приватизация на дружеството. АПСК проведе процедура и възложи изготвянето на актуализации на анализа на правното състояние, приватизационната оценка и информационния меморандум на дружеството. На 05.09.2014г. са приети изготвените актуализации. С писма от 21.08.2014 г. и 16.09.2014 г., министърът на отбраната предлага да не бъдат предприемани по-нататъшни действия за приватизация на дружеството.

*** Национална агенция "Музика" ЕООД, гр. София**

През 2014 г. АПСК извърши всички подготвителни действия за осъществяване на приватизационна процедура за продажба на дружеството, а именно: възложено е

изготвянето на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум, като разработките са приети на 23.10.2014 г. С писмо вх. № 04-13-5/29.10.2014 г., министърът на културата е изразил становището си, че дружествата “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София и Национална агенция „Музика“ ЕООД, гр. София отново следва да бъдат включени в т.нар. „Забранителен списък“.

*** “НИТИ” ЕАД, гр. Казанлък**

След постигнато подобрене на финансовото състояние на дружеството и окончателно приключване на вещно-правния спор с “Арсенал” АД, възникна необходимост от изготвяне на актуализация на разработките на ПА, ПО и ИМ. С Решение от 12.05.2014г. Агенцията обяви процедура за избор на оценителски екип и на 26.11.2014 г. са приети изготвените анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум за дружеството. Всички процедури по подготовката и осъществяването на приватизационна процедура за продажба на дружеството се провеждат при спазване изискванията на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ).

*** “Сортови семена – Елит” ЕАД, гр. София**

Не са разрешени съществуващите правни проблеми със собствеността - дружеството е осъдено от Окръжен съд – Плевен да предаде 16,217 идеални части от ДМА. Решението е обжалвано в Апелативен съд – Плевен. Агенцията провежда кореспонденция с общинските служби по земеделие в гр. Кнежа и гр. Бяла Слатина с цел изясняване статута на част от недвижимите имоти на дружеството. Получено е писмо от областния управител на Област Враца с предложение за прехвърляне на основен актив, представляващ 420 дка, собственост на дружеството, в управление на областния управител за създаване на технологичен парк. С писмо от 29.12.2014 г. МЗХ изразява становище да бъдат преустановени действията за приватизация на дружеството.

*** “Свободна зона – Пловдив” АД, гр. Пловдив**

Държавното участие в капитала на дружеството е предлагано за продажба чрез ЦПТ на четири търга и сделка не е осъществена. Има предложение от МФ акциите, собственост на държавата, да бъдат прехвърлени на Община Пловдив. До момента няма постъпила информация в АПСК относно предприети действия в тази насока, поради което продължаването на приватизационната процедура е отложено.

АПСК извърши дейности и по процедури за продажба на обекти, за които няма правни или други проблеми, възпрепятстващи приватизацията им. Развитието на приватизационните проекти за тях е, както следва:

*** “ВМТ Орбита” ЕАД, гр. София**

След дадено разрешение от АПСК по реда на чл.28, ал. 1 от ЗПСК, дружеството е осъществило продажба на етаж от сграда в гр. Велико Търново. Документите за финализиране на продажбата са представени в АПСК. През 2014 г. АПСК е провела процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на актуализации на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум. Разработките са приети на 24.09.2014 г. Дружеството ще бъде предложено за продажба на предстоящия 34-ти ЦПТ.

* “Система за агропазарна информация” ЕООД, гр. София

През отчетния период са извършени дейности по предприватизационната подготовка на дружеството - приети са разработките на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум. Изготвена е тръжна документация. Публичен търг с явно наддаване за продажба на дружеството, беше насрочен за провеждане на 13.10.2014 г. По настояване на Министерство на земеделието и храните, с Решение № 3343-П/ 06.10.2014г., АПСК закри процедурата за приватизационна продажба на “Система за агропазарна информация” ЕООД, гр. София.

* “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен

АПСК е възложила изготвяне на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум за “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД. Проведена е кореспонденция с дружеството и МЗХ относно действието на подкредитно споразумение във връзка с участието на дружеството в проект в рамките на международни спогодби. Изпълнителният директор на дружеството отказва да предостави информация и документи, необходими за изготвянето на разработките на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум. По искане на оценителския екип, договарят за изготвянето им е прекратен.

* “Русалка” ЕООД, гр. Варна

Изготвена е актуализация на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум, като разработките са приети от АПСК на 13.12.2014 г. Предстои предприемане на действия по осъществяване на приватизационна продажба на дружеството.

* “Свободна безмитна – Бургас” АД, гр. Бургас

Държавното участие в капитала на дружеството, в размер на 19,45%, беше предложено за продажба на 32-ри ЦПТ, която продажба беше неуспешна. Агенцията възложи изготвяне на актуализация на правния анализ, приватизационната оценка и информационния меморандум, като разработките са приети на 04.12.2014 г.

Извършената работа по **проекти за продажба на имоти-частна държавна собственост и имоти, представляващи обособени части от търговски дружества**, се изразява в следното:

- Осъществени са продажби на 3 имота-частна държавна собственост и 2 имота, представляващи обособени части от търговски дружества (*Приложение 8*);
- Открити са процедури за приватизация на 17 бр. имоти-частна държавна собственост, 2 обособени части от търговски дружества и на 6 бр. имоти-частна държавна собственост с предоставени права на управление на МВР (*Приложение 1*);
- Проведени са 5 бр. процедури чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум, вкл. актуализация;
- Проведени са процедури за ограничени конкурси за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 19 обекта;

- Сключени са 15 договора за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 23 обекта;
- Приети с протоколни решения на ИС на АПСК са приватизационни оценки и информационни меморандуми за 24 обекта (*Приложение 7*).

Не беше закупена документация за участие в обявените публични търгове с явно наддаване за продажбата на 16 обекта, в т. ч. 11 имота-частна държавна собственост, 3 обособени части и 2 имота собственост на МВР и БАБХ:

- Урегулиран поземлен имот XIII (за училище) в кв. 11 по плана на с.Ефрейтор Бакалово, Община Крушари, Област Добрич, с площ от 5 000 кв.м., заедно с построените в имота сгради (бивше училище) – неуспешен търг на 24.03.2014 г.;

- Поземлен имот с площ 16 440 кв.м., заедно с построена в него сграда, находящ се в с. Тученица, м. "Барата", обл. Плевен – неуспешен търг на 24.03.2014 г.;

- Поземлен имот № 000135 с площ от 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, находящ се в землище на с. Страхилово, извън регулация, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново – неуспешен търг на 21.07.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 12259.699.1 с площ 6 261 кв.м., находящ се в гр. Враца, м. "Турканица", заедно с построените в имота сгради – неуспешен търг на 21.07.2014 г.;

- Имот, предоставен за управление от Българска агенция за безопасност на храните - имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница – неуспешен търг на 20.08.2014 г.;

- Имот, собственост на министерство на вътрешните работи - урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради – неуспешен търг на 27.08.2014 г.;

- Обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София - Недвижим имот „Старата поща“, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ №2, град Велико Търново, област Велико Търново - неуспешен търг на 06.10.2014 г.;

- Обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София - Поземлен имот с площ от 10 391 кв. м, находящ се в гр. Априлци, област Ловеч с трайно предназначение на територията урбанизирана и с начин на трайно ползване - за туристическа база, хижа с идентификатор 52218.530.229, ведно с попадащите в имота сгради – два неуспешни търга на 01.08.2014 г. и на 03.10.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда с идентификатор 10971.511.861.1 на един етаж със застроена площ 472 кв. м. – неуспешен търг на 12.11.2014 г.;

- Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Монтана, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана – неуспешен търг на 24.11.2014 г.;

- Урегулиран поземлен имот XXXIX с площ 1 030 кв.м от кв. 11, Промислена зона "Север" , находящ се в гр.Карнобат, област Бургас – неуспешен търг на 27.11.2014 г.;

- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 03928.511.538 с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. Христо Ботев 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда – неуспешен търг на 27.11.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 07079.605.127 с площ 1 611 кв.м, находящ се в гр.Бургас, промишлена зона "Север" – неуспешен търг на 01.12.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца – неуспешен търг на 03.12.2014 г.;

- Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново - неуспешен търг на 08.12.2014 г.;

- Обособена част от “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София - Урегулиран поземлен имот П-1643, квартал 28, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, с площ 17 300 кв.м, ведно с находящите се в имота сгради – два неуспешни търга - на 07.10.2014 г. и 29.12.2014 г.

3. Преобразуване и прекратяване на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие

Съгласно чл.28, ал.1 от ЗПСК, на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, с изключение на включените в списъка по чл. 3, ал. 1, съответно в списъка по чл. 3, ал. 2, изречение второ, се забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни активи на дружеството, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на АПСК.

През 2014 г. в АПСК са постъпили 27 броя искания от търговски дружества и АПСК е дала 21 броя разрешения по реда на чл.28, ал.1 от ЗПСК (*Приложение 9*).

На основание чл.28, ал.6 от ЗПСК преобразуването или прекратяването на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала се извършва само със съгласие на АПСК, освен при обявяване в несъстоятелност. Постъпилите предложения от министерствата-принципали, респективно дадените съгласия от Агенцията на основание чл.28, ал.6 от ЗПСК са показани в *Приложение 9*.

На основание чл.28, ал.7 от ЗПСК, извън случаите по чл.28, ал.8, в търговски дружества с държавно участие в капитала не се допуска намаляване на това участие без съгласието на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол. През отчетния период АПСК е дала 3 съгласия на Министерство на икономиката за намаляване на държавното участие в търговски дружества с държавно участие в капитала в съответствие с чл.28, ал.7 от ЗПСК, които са дадени в *Приложение 9*.

4. Информация за работата на Централния регистър на компенсаторни инструменти

Централния регистър на компенсаторни инструменти (ЦРКИ) е интегрирана база от данни, която съдържа информация за издадените, прехвърлените и използваните компенсаторни инструменти. В регистъра се набират и съхраняват данни за партидите и собствениците на компенсаторни инструменти, подадени от издателите (*по реда на чл. 6, ал. 1 от ЗОСОИ, по реда на чл. 36, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделски земи и по реда на чл. 9, ал. 2 от Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд*). Издателите изпращат в АПСК документи от

преписки за обезщетение на правоимащи лица с компенсаторни инструменти. Информацията, подлежаща на вписване се въвежда своевременно в базата на ЦРКИ. Данните се предоставят по електронен път на Централен депозитар за регистриране на партидите по сметка на притежателите им. При необходимост се правят проверки и корекции, за което се уведомяват издателите и/или “Централен депозитар” АД.

Във връзка с чл. 5, ал. 2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти и задължението на издателите на компенсаторни инструменти да изпращат заверени копия на документите, въз основа на които е признато правото и е определен размер за обезщетение, за периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г., за вписване в базата данни на ЦРКИ към АПСК са получени преписки за 616 партии на обща стойност 5 214 345 лв. Преписките са обработени в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба и приетия Вътрешен ред за поддържане на интегрираната база данни на Централния регистър на компенсаторните инструменти /приет с ПР № 11118/ 28.11.2006 г. от заседание на ИС на АП, последно изм. и доп. с ПР № 2984/12.06.2014 г. от заседание на ИС на АПСК/. След обработката им информацията е въведена в базата данни на ЦРКИ. За регистриране в Централен депозитар по сметка на притежателите са изпратени 621 партии на стойност 5 240 653 лв.

От Централен депозитар са получени 624 бр. депозитарни разписки. След проверката им в АПСК, 623 бр. своевременно са изпратени на съответните издатели за предаване на притежателите им, а за една партида разписката е задържана, поради извършване на полицейска проверка. След проверката АПСК ще предприеме съответните действия.

По искане на издателите на компенсаторни инструменти са анулирани 32 партии и са върнати за унищожаване 32 депозитарни разписки, 23 от тях са за анулиране на партидите, а след корекция на партии са издадени 9 депозитарни разписки. Причините за корекциите са: анулиране на партидите, поради влезли в сила съдебни решения, поради обезщетяване със земя, възстановяване собствеността на имота в реални граници, дублиране на партии или явни фактически грешки при отпечатване на разписките. Информацията своевременно е отразена в ЦРКИ и изпратена в Централен депозитар, за което е уведомен съответният издател.

През 2014 г. продължи проверката в ЦРКИ и на състоянието на вече вписани партии и регистрирани в Централен депозитар. В процеса на проверките и в съответствие с разпоредбите на чл. 5а от ЗСКИ, в ЦРКИ към АПСК бяха предприети действия за **блокиране** на 2 партии на стойност 136 320 лв., в това число 1 партида на стойност 33 700 лв., поради използване като платежно средство за плащане на част от цената по сключен приватизационен договор и 1 партида на стойност 102 620 лв., поради извършваща се проверка от органите на Прокуратурата.

В съответствие с разпоредбите на чл.5а, ал.3, т.2 от ЗСКИ са предприети действия за **зануляване** на 3 партии на обща стойност 314 300 лв., всички с издател – Министерство на икономиката и енергетиката. Трите партии са били използвани като платежно средство за плащане на част от цената по сключен приватизационен договор.

Към 31.12.2014 г. в ЦРКИ **остават блокирани 58 партии за 4 189 779 лв.**, от тях за 23 партии на стойност 3 609 927 лв. от полицията и Прокуратурата е установено, че са използвани неистински документи, а за 27 партии на стойност 504 652 лв. проверката не е приключена. Само 8 партии за 75 200 лв. са блокирани от НАП.

Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол предприема съответните действия по корекции на партидите компенсаторни инструменти в ЦРКИ само след предоставяне нареждане от страна на съответния издател, ведно със заверени копия на всички документи, съгласно Закона за сделките с компенсаторни инструменти и Наредбата за условията и реда за работа на Централния регистър на компенсаторните инструменти.

5. Информационна система за инвестиционни бонове

АПСК поддържа архив на Регистъра на инвестиционните бонове. През отчетния период бяха изготвени около 70 справки, необходими за нуждите на МВР, граждани, Комисията за финансов надзор и др. Все още продължават запитвания от граждани и органите за досъдебно производство по заведени преписки от граждани във връзка с трансфера на инвестиционни бонове. Извършват се проверки по всеки конкретен случай за издирване и предоставяне на заверените копия и оригинали на нареждания за трансфери, пълномощни и описи.

6. Връзки с обществеността, маркетинг и публични регистри

През 2014 г. дейността на пресцентъра на АПСК бе насочена към осигуряване на публичност и прозрачност за хода на приватизационния и следприватизационен процеси за всички заинтересовани лица - електронни и печатни медии, отделни граждани, неправителствени организации и др.

Осъществени са маркетингови мероприятия във връзка с подготовката за продажба на 41 обекта, подлежащи на приватизация. АПСК се старее да поддържа актуална и пълна информация на своята интернет страница за текущите приватизационни проекти:

- хода на приватизационните процедури (решения, прессъобщения за започнати процедури и др.) - 38 бр.
- информационни карти на обектите, подлежащи на приватизация, вкл. актуализации – 32 бр.;
- списък на имоти-ч.д.с. с данъчна оценка над 10 000 лв., подадени за продажба от областни управители в АПСК за периода 2010 г. – 2014 г.

На интернет страницата на “БФБ-София” АД са публикувани информационните проспекти на предлаганите за продажба на 32-ри ЦПТ и 33-ти ЦПТ пакети акции от капитала на 21 търговски дружества.

Подготвени и осъществени са общо 27 официални отговори на журналистически запитвания и интервюта на Изпълнителния директор за печатни и електронни издания, участия в телевизионни и радио предавания. Бяха изготвени 12 официални прес-информации относно хода на приватизационни процедури. Справка за проведените през периода публични събития и интервюта е представена в *Приложение 10*.

Изготвени са три официални отговора на запитвания от Фондация “Програма достъп до информация” относно приватизационния процес в Р България и дейността на АПСК.

Във връзка с идеята за сътрудничество между Министерство на икономиката, Българската агенция за инвестиции и Агенцията за приватизация е проведена среща, на която са обсъдени възможностите за сътрудничество между ведомствата, с цел увеличаване на обема на инвестициите в страната.

През 2014 г. извършената работа за поддържане на **Публичния регистър за процеса на приватизация** се конкретизира както следва:

- Извършено е тестване на осъществената допълнителна модификация и промяна в структурата на създадената база данни на *Публичния регистър за приватизационния процес на АПСК*, с цел усъвършенстване на функционалността му и във връзка с необходимостта от въвеждане на информация за осъществените продажби на имоти-ч.д.с. Тестването премина успешно и АПСК прие направените модификации. Започна попълването на данните в регистъра за отразяване на всички продажби на имоти-ч.д.с.;

- Въведена и публикувана е информация за 9 продажби на имоти-ч.д.с., за 2 продажби на обособени части и 2 миноритарни пакети;

- Актуализирана е информацията за извършени продажби на 5 бр. мажоритарни пакети;

- В отговор на запитване от Националната агенция за приходите и нейни териториални звена, са изготвени и изпратени 386 бр. писма с информация за наличието на имущество и активи на фирми.

Агенцията поддържа и **Публичен регистър на сделките за дружества и обособени части, подлежащи на следприватизационен контрол**, който осигурява общодостъпност, прозрачност и отчетност на данните за процеса на следприватизационен контрол. В този регистър се въвеждат данни за констативни протоколи за осъществен контрол и за приключено плащане на цената; протоколни решения на Изпълнителния съвет за начислени неустойки и лихви за предприети правни действия; протоколи за плащания по неустойки.

През 2014 г. са обработени 73 броя протоколни решения на Изпълнителния съвет по 35 броя приватизационни договори, подлежащи на вписване и публикуване в Публичния регистър на сделките за дружества и обособени части, подлежащи на следприватизационен контрол.

II. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ

Основните насоки на дейностите, извършени при осъществяване на следприватизационния контрол на задълженията на купувачите, поети с приватизационните договори през периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г. са следните:

- Изготвяне на уведомления до купувачите по приватизационните договори за представяне на всички отчетни документи, необходими за доказване на изпълнението на поетите с договорите задължения за 2013 г.;

- Анализ на получените отчети от купувачите и изискване на писмена информация от компетентните държавни институции, доказващи изпълнението/неизпълнението на задълженията от страна на купувачите по приватизационните договори;
- Приключване контрола по изпълнението от страна на купувачите по приватизационните договори за всички отчетни периоди с настъпил падеж на задълженията до 2013 година включително;
- Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети при приватизацията;
- Изготвяне на удостоверения за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационни договори във връзка с чл.78, ал.2 от Закона за държавната собственост (ДВ бр. 18 от 05.03.2010 г.) и на удостоверения по чл.22б, ал.4 за изплатена цена и при поискване за изпълнение на други задължения;
- Осъществяване на контрол на място в приватизираните дружества с цел повишаване коректността при отчитане на изпълнението, респ. неизпълнението на поетите с приватизационните договори задължения в съответствие с утвърдения от ИС на АПСК План за проверки на място за 2014 г.;
- Изготвяне на становища и доклади, касаещи дейността по следприватизационен контрол;
- Поддържане на публичния регистър за процеса на следприватизационен контрол.

1. Дейност по следприватизационен контрол, осъществен по отношение на изпълнението на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори

През 2014 г. са **анализирани и приключени с констатации 123 броя отчети по 79 броя приватизационни договора** или 113 % спрямо планираните (*Приложение 11*).

До купувачите по приватизационни договори в началото на годината са изпратени уведомителни писма, като за отчетния период са изготвени общо 102 броя уведомления за представяне на всички отчетни документи, необходими за доказване на изпълнението на поетите с договорите задължения за 2013 година и 93 писма до компетентните държавни институции, за изискване на документи, доказващи изпълнението/ неизпълнението на задълженията от страна на купувачите по приватизационните договори.

1.1. Контрол по отношение на социалните задължения, поети от купувачите

В част от сключените приватизационни договори купувачите са поели социални задължения, с които се задължават да не намаляват размера на **“разходите за труд”** за всяка от финансовите години, предмет на следприватизационен контрол.

През изтеклия период са проверени и анализирани месечни рекапитулации на разходите за заплати и други възнаграждения, копия на платежни документи за изплатени заплати и осигуровки, годишни отчети за заетите лица, средства за работна заплата и други разходи за труд /заверени в ТСБ/, разходни ордери за извършени социални разходи и др.

В договора за приватизационна продажба на 100 % от капитала на ТЕЦ “Бобов дол” ЕАД, с. Големо село, купувачът е поел задължение да осигури дружеството да поддържа

разходите за труд поне на равнището на разходите за труд, които дружеството е имало през годината, приключила на 31.12.2007 г. След извършения анализ на представените отчетни документи е констатирано изпълнение на задължението за разходи за труд за 2011г. в размер на 20 624 237 лв. Това е последната година, в която купувачът е поел задължение за поддържане на разходите за труд.

Таблица 2

Обект	Дата на договора	Вид задължение	До	КП за период	Базисен период год.	Стойност в лева /зад./	Изпълнение
100 % от капитала на ТЕЦ “Бобов дол” ЕАД, с. Големо село, обл. Кюстендил	01.09.2008	Да поддържа разходи за труд от 2009 г. до 2011г. поне на равнището за финансовата 2007 г.	2011	2011	2007	20 538 132	20 624 237

1.2. Контрол на изпълнението на задълженията за извършване на инвестиции

През отчетния период е приключила проверката на годишните отчети за изпълнение на задължението за извършване на инвестиции, както следва:

• По договор за приватизационна продажба на 70% от капитала на “Параходство Български Морски Флот” ЕАД, гр. Варна

Задължението за периода 2011 г. по допълнително споразумение е в размер на 110 550 000 лв. Констатирано е преизпълнение от отчетен период през 2010 г. в размер на 140 985 151 лв. Съгласно клаузите на приватизационния договор, преизпълнението през II-ри период (2010 г.) се приспада от поетите като задължения инвестиции за следващия отчетен период, като техният размер се намалява за следващ отчетен период. На база представените от купувача документи за извършени инвестиции (фактури, платежни нареждания, договори за покупко-продажба, извлечения от счетоводни сметки, справки за ДМА, въведени в експлоатация, финансови отчети на дружеството и др.) са отчетени инвестиции през 2011 г. в размер на 98 206 598 лв., с което е констатирано преизпълнение на инвестиционната програма за III-ти отчетен период в общ размер на 128 641 749 лв.

Задължението за периода 2012 г. по допълнително споразумение е в размер на 79 304 285,72 лв. Отчетено е изпълнение в размер на 32 451 808, 62 лв. Съгласно клаузите на приватизационния договор преизпълнението през III-ти период (2011 г.) се приспада от поетите като задължение инвестиции за следващ отчетен период, като техният размер се намалява. За IV-ти отчетен период (2012 г.) купувачът е преизпълнил инвестиционното задължение в размер на 81 789 271, 90 лв.

• По договор за приватизационна продажба на 100% от капитала на “ТЕЦ Бобов дол” ЕАД, с. Големо село, обл. Кюстендил

Задължението за 2013 г. възлиза на 35 000 000 евро. На база представените от купувача първични отчетни документи /фактури, платежни нареждания, банкови парагони и др./, както и одитиран годишен финансов отчет е констатирано изпълнение на инвестиционната програма в приватизираното дружество в размер на 36 213 584,67 евро;

• **По договор за приватизационна продажба на 100 % от капитала на “Промиишено строителство – Холдинг” ЕАД, гр. София**

Задълженията за 2012 г. и 2013 г. възлизат на 500 000 лв. На база представените от купувача първични отчетни документи /фактури, платежни нареждания, банкови парагони и др./, както и одитиран годишен финансов отчет е констатирано изпълнение на инвестиционната програма в приватизираното дружество в размер на 882 457 лв.;

• **По договор за приватизационна продажба на 75 % от капитала на “Макаронена фабрика” ЕАД, гр. Добрич**

През периода е установено нарушение по договор за приватизационна продажба на 75 % от капитала на “Макаронена фабрика” ЕАД, гр. Добрич, на купувача е начислена неустойка в размер на 217 300 лева.

1.3. Контрол по отношение на задължения за поддържане на трудова заетост

През отчетния период са разгледани и анализирани отчети със задължение за изпълнение на програми за трудова заетост. В съответствие с клаузите на договора за приватизационна продажба на 79,83% от капитала на “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София са представени и проверени документи по изпълнение на поетото задължение, като служебно са изискани и заверени справки от НОИ за броя социално осигурени лица.

За проверените и приключени с констатации през 2014 година отчети със задължение за изпълнение на програма за трудова заетост, е констатирано изпълнение на поддържаната средносписъчна численост на персонала в размер на 2954 броя от договорените 2045 броя заети лица по договор за приватизационна продажба на 79,83% от капитала на “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София.

1.4. Контрол по отношение на задължения на купувачите, уговорени в приватизационните договори

През отчетния период е осъществен следприватизационен контрол на задължения на купувачите по приватизационните договори, които основно биват следните видове:

- забрана за разпореждане с дялове/акции и активи на приватизираните дружества;
- забрана за продажба на обекта;
- забрана за намаляване на акционерната структура и разпределение на капитала;
- запазване на предмета на дейност и технологичното предназначение;
- забрана за прехвърляне собствеността на обекта, учредяване на залози, (вкл. особени) или ипотека върху имуществото;
- осигуряване функционирането на обособената част;
- да представят в договорно определения срок годишните си отчети;
- задължение за непредприемане на действия, които да доведат до ликвидация или несъстоятелност;
- задължения по държавния военновременен план;
- забрана за разпореждане с ДМА;
- изискване за спазване на екологични норми.

С цел коректно и точно установяване изпълнението на задълженията е изискана информация от държавните институции и организации, като МОСВ (Басейнова дирекция), Агенция по вписванията, ЦРОЗ, НОИ, Централен депозитар и др.

1.5. Извършен контрол на място

С Протоколно решение на ИС на АПСК № 3026/01.07.2014 г. е одобрен изготвения План за осъществяване на проверки на място в приватизирани дружества и обособени части, с цел повишаване коректността при отчитане на изпълнението, респ. неизпълнението на поетите с приватизационните договори задължения.

През отчетния период е изпълнен плана за проверки на място, като са извършени следните проверки:

- по договор за приватизационна продажба на 70 % от капитала на “Параходство Български Морски Флот” ЕАД, гр. Варна, относно изпълнение на задълженията по договора за V-ти отчетен период;

- по договор за приватизационна продажба на 100 % от капитала на “ТЕЦ Бобов дол” ЕАД, с. Големо село, обл. Кюстендил, относно изпълнение на задълженията по инвестиционна програма за 2013 г.;

- по договор за приватизационна продажба на Каскада “Петрохан”, ВЕЦ “Клисура”, ВЕЦ “Бързия” и ВЕЦ “Петрохан”, относно изпълнение на задължението за запазване на функционалното и технологичното предназначение на обекта;

- по договор за приватизационна продажба на 79,83% от капитала на “Булгартабак Холдинг” АД, гр. София, относно спазване на задълженията по приватизационния договор;

- по договор за приватизационна продажба на 100 % от капитала на “Промислено строителство Холдинг” ЕАД, гр. София, относно изпълнение на задълженията по приватизационния договор.

1.6. Дейност по проверка на документация, подготовка и издаване на удостоверения за липса на задължения

Отписването на имоти, придобити по силата на приватизационен договор за продажба на обособена част от имуществото на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, както и на имоти – собственост на дружества, чиито акции или дялове са били предмет на приватизационни договори за продажба, се извършва със заповед на Областния управител след представяне на удостоверение, издадено от АПСК за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационен договор.

През отчетния период е извършена проверка на документация, подготвени са и са издадени удостоверения за изпълнение на задължения и за липса на задължения, произтичащи от неизпълнение на приватизационни договори, на основание чл. 22 б, ал. 4, т. 7 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с чл.78, ал.2 от Закона за държавната собственост /ДВ бр.18 от 2010 г./, както следва:

№	ДРУЖЕСТВО
1	75 % от капитала на “АГРОСТРОЙ – Д” ЕАД, гр. Добрич
2	80 % от капитала на “СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ” ЕООД, гр. Добрич
3	80 % от капитала на ”ГОРУБСО – ЛЪКИ” ЕАД, гр. Лъки

4	80 % от капитала на “БУРГАС ВАР” ЕООД, гр. Бургас
5	80 % от капитала на “ТЕПРО” ЕООД, гр. Хасково
6	60 % от капитала на “БОРОСПОРТ” АД, к.к.. Боровец
7	75 % от капитала на “СОРТОИЗПИТВАНЕ – ПЕТРИЧ” ЕООД, гр. Петрич
8	100 % от капитала на “УНИКОМЕРС” ЕООД, гр. Силистра
9	75 % от капитала на “СРЕБЪРНА” ЕООД, гр. Русе
10	75 % от капитала на “РОСЕЛА” ЕООД, гр. Симитли
11	100 % от капитала на “ПОЧИВНО ДЕЛО И КВАЛИФИКАЦИЯ” ЕАД, гр. София
12	80 % от капитала на “ЧЕРНОМОРСКИ СОЛНИЦИ” ЕАД, гр. Бургас
13	63,4 % от капитала на ”ХРАНИНВЕСТ – ХРАНМАШКОМПЛЕКТ” АД, гр. Стара Загора
14	70 % от капитала на “ПРИЦЕКЛАНИЦА” ЕАД, гр. Добрич
15	100 % от капитала на “ХИДРОТУРС-94” ЕООД, гр. София
16	75 % от капитала на “ВИТАВЕЛ” ЕАД, гр. Луковит
17	ОРЕШЕЦ – БАЗА ОТ КЛОН ВИДИН, - об. част от “ЗЪРНЕНИ ХРАНИ” ЕАД, гр. София
18	100 % от капитала на “ПЪТНО ПОДДЪРЖАНЕ – БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД, гр. Бяла Слатина
19	100 % от капитала на “ХОПРОМАГС” ЕООД, гр. Видин
20	70 % от капитала на “БУЛГАРПЛОД” ЕООД, гр. Троян

Удостоверения за изпълнение на други, поети с приватизационния договор задължения:

№	ДРУЖЕСТВО
1	75 % от капитала на “ВИТАВЕЛ” ЕАД, гр. Луковит
2	53 % от капитала на “ТИСЕМ” ЕООД, гр. Русе
3	80 % от капитала на “КОМУНАЛТЕХМАШ” ЕООД, гр. Бургас
4	80 % от капитала на “АГРОМЕЛИОРАЦИИ – СОФИЯ” ЕООД, с. Казичене

1.7. Участия в държавни приемателни комисии по обекти, свързани с отстраняване на минали екологични щети, причинени преди приватизацията

Във връзка с извършването на контрол на изпълнението, съответно неизпълнението на Изпълнителните споразумения към приватизационните договори в съответствие с Наредба за условията и реда за определяне на отговорността на държавата и за отстраняване на нанесени щети върху околната среда, настъпили от минали действия или бездействия преди приватизация, през отчетния период 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г. беше осъществена следната дейност:

- Провеждане на регулярна кореспонденция със заинтересованите страни по Изпълнителните споразумения (ИС) – Министерство на финансите (МФ) и Министерство на околната среда и водите (МОСВ) и дружества, изпълняващи програми за отстраняване

на минали екологични щети, във връзка с осъществяване на контрол и синхронизиране на действията между страните;

- Участие в заседание на междуведомствен експертен екологичен съвет – специализиран състав на Висшия експертен екологичен съвет (ВЕЕС) при МОСВ, във връзка с обсъждане на внесена документация за дружества, изпълняващи програми за отстраняване на минали екологични щети;

- Участие в междуведомствена работна група с представители на МФ и МОСВ по ИС по Програмата за отстраняване на нанесени щети върху околната среда, причинени до момента на приватизация на “ОЦК” АД, гр. Кърджали, във връзка с прекратяване на Изпълнителното споразумение;

- Участие в междуведомствена работна група с представители на МФ и МОСВ по ИС по Програмата за отстраняване на нанесени щети върху околната среда, причинени до момента на приватизация на “НЕФТОХИМ” АД, гр. Бургас, във връзка с подписване на Допълнително споразумение към ИС;

- Участие в Държавна приемателна комисия за строеж на следните обекти – “Септември”, “Върба”, “Северна Петровица”, “Конски дол”, “Централна Петровица” и “Печинско”, във връзка с ИС за отстраняване на минали екологични щети, причинени до момента на приватизацията на “ГОРУБСО – Мадан” АД, гр. Мадан;

- Участие в Държавна приемателна комисия за строеж на следните обекти – “Сполука”, “Койнарци”, “Яновска”, “Остра чука”, “Бориева” и “Парна централа”, във връзка с ИС за отстраняване на минали екологични щети, причинени до момента на приватизацията на “ГОРУБСО – Мадан” АД, гр. Мадан;

- Участие в междуведомствена работна група с представители на МФ и МОСВ, във връзка с предприемане на действия на Първата страна за продължаване изпълнението на Програмата за отстраняване на минали екологични щети нанесени върху околната среда, причинени до момента на приватизация на “Пирел” АД, гр. Гоце Делчев;

- Участие в Държавна приемателна комисия за строеж на “Модулна инсталация за преработка на нефтени утайки /МИПУ-2/” за обект: П.”Окислителни езера. П.2.1 Закриване и рекултивация на 1-во окислително езеро. Изземване и ликвидация на не по-малко от 60 хил.м³ нефтен шлам”. Във връзка с Изпълнително споразумение за отстраняване на минали екологични щети, причинени до момента на приватизацията на “Нефтохим” АД, гр. Бургас;

- Съвместно участие с представители на МФ, във връзка с провеждане от “Лукойл Нефтохим Бургас” АД на процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка за “Строителство, доставка и монтаж на оборудване” за обект от Програмата за отстраняване на минали екологични щети, причинени до момента на приватизацията на “Нефтохим” АД, гр. Бургас;

- Проверка по компетентност, съгласно утвърдените “Правила за контрол по изпълнението на програмите за отстраняване на минали екологични щети” на исканията за плащане, заявени от “Втората страна” по Изпълнителните споразумения;

- Проверка по компетентност, съгласно утвърдените “Правила за контрол по изпълнението на задълженията на страните при изпълнението на програмите за отстраняване на минали екологични щети” на исканията за плащане, заявени от “Втората страна” по Изпълнителните споразумения;

- Участие при провеждане на дейностите по чл.25 б(2) от Изпълнително споразумение от 2000 г. на територията на “Лукойл Нефтохим Бургас” АД, гр. Бургас във връзка с изпълнението на обекти от Програмата за отстраняване на минали екологични щети.

2. Приети плащания

В резултат на осъществената дейност по следприватизационен контрол, през 2014 г. в АПСК са приети плащания по цена и неустойки, както и по съдебни разноски, в размер на **1 381 424, 05 лв.** (7,8 % от планираните). Тази сума включва възстановените разноски по дела, които са в размер на 66 449,66 лв., не се отчитат по реда на чл.8 от ЗПСК, и не участват в сумата на общите приходи на Агенцията.

Приетите плащания се разпределят както следва:

- 23 968, 81 лв. по сключена спогодба за разсрочване на вземанията по чл.19, ал.3 /отм./ от ЗПСК и по чл.22 б /нов/, ал.5, 6 и 7 от ЗПСК /обн. В ДВ бр.18 от 05.03.02010 г./;
- 657 429, 69 лв. плащания по цена;
- 700 025, 55 лв., плащания по висящи съдебни и изпълнителни дела за неустойки и лихви, след предприети правни действия от страна на АПСК.

През настоящия отчетен период изцяло е изплатена сумата по сключена спогодба за разсрочване на вземанията на АПСК по договор за приватизационна продажба на 80% от капитала на “Комуналтехмаш” ЕООД, гр. Бургас.

3. Обобщени данни относно договорите, подлежащи на контрол към 31.12.2014 г.

Общият брой на приватизационните договори с неизпълнени задължения по отношение на изплащането на цена към 31.12.2014 г. е **198 договора**. Общият размер на задълженията по цена е 123 347 680 лева и 61 636 204 USD, включващи просрочени вноски и дължими лихви и неустойки.

Към 31.12.2014 г. договорите с останали неизпълнени задължения по инвестиционни програми са **2 броя**, като очакваните инвестиции са в общ размер на 522 725 716 лв. и 100 500 USD (*Приложение 12*).

Общият брой на договорите, подлежащи на контрол по отношение на различни социални ангажименти и други задължения, включително и задължения за извършване на инвестиции е **105 броя**.

III. ДЕЙНОСТ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРОЦЕСУАЛНО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дейността по осъществяване на процесуално представителство е свързана с изготвяне и представяне по съответните дела на всички необходими документи – молби, заявления, становища, жалби, писмени бележки, отговори на жалби; участие в открити съдебни заседания; описи; извършване на всички процесуални действия по образуваните изпълнителни дела и заповедни производства и производствата по несъстоятелност.

През 2014 г. е осъществено процесуално представителство по 248 броя изпълнителни дела, по които вземанията на АПСК са в размер приблизително 120 000 000 лева (главници, разноски и лихви), в т.ч. по образуваните нови изпълнителни дела пред ЧСИ. Следва да се подчертае, че посочените суми представляват вземанията на АПСК, по които са образувани изпълнителни дела, но с оглед характеристиките на обезпеченията, вписани в полза на Агенцията, тяхната оценка, както и липсата на друго имущество в патримониума на длъжниците, реално събираеми са до 30% от посочените суми.

Към настоящия момент *АПСК е страна по 47 броя искиви производства*, вкл. граждански, търговски, административни дела, от които по 37 броя дела АПСК е ищец с цена на исковете над 15 000 000 лева (главници, разноски и лихви), а по 10 броя дела, в т. ч. 3 броя нови искиви производства, АПСК е ответник с цена на предявените спрямо нея искове над 5 000 000 лева.

Максимално са използвани дадените от ЗПСК възможности за обезпечаване на вземанията на АПСК по влезлите в сила осъдителни решения срещу неизправни купувачи по приватизационни договори.

1. Изпълнително производство

Извършени са действия по образуване на 25 броя изпълнителни дела пред ЧСИ, както следва:

- АПСК срещу “Кабиле – ЛБ – 98” АД – изп. дело № 503/2014г. на ЧСИ Ирина Христова при ОС – Ямбол;
- АПСК срещу “Пулком Приват 99” АД – изп. дело № 502/2014г. на ЧСИ Силвия Косева при ОС – Велико Търново и изп. дело при ЧСИ Георги Борисов при ОС – Враца;
- АПСК срещу “Корида” ЕООД – изп. дело № 156/2014г. на ЧСИ Бойчев при ОС – Велико Търново;
- АПСК срещу “Ел Ем Импекс” ЕООД – изп. дело № 782/2014г. на ЧСИ Петров при СГС.
- АПСК срещу “Йонтех” ООД – изп. дело № 788/2011г. на ЧСИ Димоларова при СОС. Въпреки многобройните молби, делото все още не е препратено за образуване по местоизпълнение на ДСИ при РС – Пазарджик от ЧСИ Димоларова;
- АПСК срещу “ТЕ - 45” АД – изп. дело на ЧСИ Иван Хаджииванов при ОС – Русе;
- АПСК срещу “Верелит” ООД – изп. дело на ЧСИ Петвор при СГС;
- АПСК срещу “Мегатекс” АД – изп. дело на ЧСИ Петвор при СГС;
- АПСК срещу “Менделеев 78” ЕООД – изп. дело на ЧСИ Мая Иванова при ОС – Лом;
- АПСК срещу Людмил Банев – изп.дело на СИС при РС – Димитровград;
- АПСК срещу “Агрокам” ЕООД - изп.дело на ЧСИ Захари Димитров при ОС – Варна;
- АПСК срещу “Гарант М 98” ООД - изп.дело на ЧСИ Стефан Горчев при ОС – Пловдив;
- АПСК срещу “Габро” АД и “Картал” /ипотекарен/ - изп. дело 59/2010г. при ДСИ-Габрово е прехвърлено на ЧСИ – Звезделина Василева – 743 за продължаване на изпълнителни действия;
- АПСК срещу ВСК “Кентавър” ЕООД, понастоящем преименувано на “ИНС ТРЕЙДИНГ-11” ЕООД, ЕИК: 831628048 – изп. дело 11736/2006 по описа на ДСИ – София е прекратено на основание чл. 433, ал. 1, т. 8 от ГПК и е образувано ново при ЧСИ Ангел Петров под номер 818/2014г.;

- АПСК срещу “Булгарреклама - инвест” ЕООД и “Булгарреклама - Варна” ЕООД /ипотекарен/ - изп. дело 132/2011г. при ДСИ - Търговище е прехвърлено на ЧСИ – Анелия Загорова за продължаване на изпълнителни действия;
- АПСК срещу Веселин Павлов - изп. дело № 1448/2014г. на ЧСИ Ангел Петров;
- АПСК срещу Хриска Абрашева - изп. дело № 436/2014г. на ЧСИ Денчева, ОС Варна;
- АПСК срещу Людмил Банев -изп.дело № 821/2014г. на ЧСИ Запрянов, ОС Хасково;
- АПСК срещу “Кара Инженеринг” ООД- изп. дело № 1870/2014г. на ЧСИ Ангел Петров– издаден е изпълнителен лист на основание заповед за незабавно изпълнение. Наложени за възбрани върху имотите на длъжника. Предстои насрочване на продан.
- АПСК срещу “Йонтех” ООД – изп. дело № 1177/2014г. СИС при РС – Пазарджик.
- АПСК срещу Людмил Банев – изп.дело на СИС при РС – Димитровград.
- Възобновено е изп. дело № 847/2002 г. на ЧСИ Захари Димитров АПСК срещу Агар 51 ЕООД след успешна пререгистрация на длъжника;
- АПСК срещу „Агротех“ ООД, Ловеч – изп. дело № 114/2014 г. на ЧСИ Велислав Петров, ОС Ловеч;
- АПСКсрещу „ БИИГ” ЕООД, гр. София – изп.дело № 1220/2011г. по описа на ЧСИ УлянаДимоларовае изпратено на ЧСИ Виктор Георгиев, съдебен изпълнител от гр. Велико Търново, за изпълнение върху имоти, находящи се гр.Велико Търново, които са собственост на ипотекарния длъжник „Лактима“ АД, гр.Велико Търново и върху които е учредена законна ипотека в полза на АПСК.
- АПСК срещу „Сигмакар“ ЕООД и ипотекарен длъжник „Автотранссервиз“ АД - изп.дело № 1553/2014г.на ЧСИ Миладин Миладинов, район на действиеСГС.По делото е насрочен опис за дата 29.01.2015г. на недвижими имоти, находящи се в гр.София, собственост на ипотекарния длъжник, върху които е учредена законна ипотека в полза на Агенцията. Ипотеката изцяло обезпечава вземанията ни в размер на около 2 000 000 лева.

По сметка на АПСК са постъпили плащания по влезли в сила осъдителни решения по 20бр. изпълнителни дела.

2. Процесуално представителство по искиви производства

Образувани по – важни от правна и фактическа страна искиви производства:

- Гр.д. № 407/2014г. на ОС – Ямбол – “Завод за каучукови уплътнители” АД срещу АПСК – цена на иска: 700 000 лева. Предявен е иск на основание чл. 4 от ДЕС и ЗОДОВ за вреди следствие вписана на основание § 8 от ЗИД на ЗПСК законна ипотека.

- Т.д. № 1382/2004г. САС – Хелга Зографски , Ирина Зографски, Кирил и Илия Зографски срещу Решение № 54 ОТ 29.03.2007 г. на САС.

Осъществено е процесуално представителство по важни от правна и фактическа страна искиви производства:

- Гр.д. № 15950/2013г. на СГС – “И Ар Джи Капитал – 3” АДСИЦ срещу АПСК – делото е постановено за решаване на проведеното на 25.01.2014г. съдебно заседание.

- Т.д. 5432/14 – VI – 19 състав на СГС срещу “ИНС ТРЕЙДИНГ-11” ЕООД, “ВСК КЕНТАВЪР-ИЗ ДИНАМИКА” ЕООД и “ВСК Кентавър - София” ЕООД – предявени са искиве по чл. 135 от ЗЗД;

- Т.д. 5433/14 – VI – 22 състав на СГС срещу “ИНС ТРЕЙДИНГ-11” ЕООД и Веселин Стоименов Кръстев.

АПСК е страна по 9 броя производства по несъстоятелност, от които по следните по-значими производства:

- Т.дело № 7933/2012 г., СГС, ТО, VI-4 състав, несъстоятелност на „Финметалс Холдинг“ ЕАД, по което предявените вземания на Агенцията са в размер на 400 000 000 лева;

- Т.дело № 5668/2013 г., СГС, ТО, VI-8 състав, несъстоятелност на „Бургаски корабостроителници“ АД, по което предявените вземания на Агенцията са в размер на приблизително 960 000 лева.

3. Действия по вписване и заличаване на законни ипотечи

В последните години, по-голям дял заема работата по заличаване на вписани обезпечения по различни причини – плащане на дълга, нищожност на обезпеченията. През 2014 г. са вписани 2 бр. законни ипотечи върху имущество на приватизирани дружества и са заличени 6 бр. ипотечи:

- Вписване на законна ипотека върху имоти на приватизираното дружество – „Енергопроект“ АД, гр. София, приватизационен договор за продажба на 78% от капитала на „Енергопроект“ АД, гр. София, купувач: „Нови енергийни източници“ АД, гр. Хасково;

- Вписана е законна ипотека върху имотите, собственост на „Телеком“ ООД, гр. София, за обезпечаване задълженията на „Подгумер 988“ АД, гр. София, спрямо АПСК;

- Заличаване на законна ипотека върху имоти на приватизираното дружество – „Енергопроект“ АД, гр. София, приватизационен договор за продажба на 78% от капитала на „Енергопроект“ АД, гр. София, купувач: „Нови енергийни източници“ АД, гр. Хасково;

- Заличаване на законна ипотека върху имоти на приватизираното дружество и на купувача. Договор за приватизационна продажба на 80% от капитала на „Винели“ ЕАД, гр. София, купувач: ЕТ „ИВЕЛ-Иванка Ямантиева“, гр. Пловдив;

- Заличаване на законна ипотека върху имоти на приватизираното дружество. Договор за приватизационна продажба на 80% от капитала на „Шумен филм“ ЕООД, купувач: на „Шумен филм“ ООД;

- Заличаване на законна ипотека върху имоти на приватизираното дружество. Договор за приватизационна продажба на 65% от капитала на „БТК“ АД, гр. София, купувач: "Вива Венчърс Холдинг" ООД. Относно имоти, находящи се в района на Служба по вписванията гр. Чирпан и в района на Служба по вписванията - гр. Стара Загора;

- Заличени законни ипотечи върху имоти собственост на „БТК“ АД, „Тетрахиб“ АД и „Дамяница“ АД.

Предприети са действия по набавяне на актове за собственост и скици, с цел последващо вписване на ипотечи, по отношение на: “Рам Фуд Компани” ЕООД, “Пексим Инк” ЕООД, “Подгумер 988” АД, “Полихарт 98” АД, “Пулпудева” АД.

Осъществен е анализ и подготовка на необходимите документи за предоставянето им на Министерството на финансите по повод арбитражно дело срещу Република България във Вашингтонския инвестиционен арбитраж по заведена от ЕВН, Австрия искова молба, касаеща приватизацията на “Електроразпределение – Пловдив” ЕАД, гр. Пловдив и “Електроразпределение - Стара Загора” ЕАД, гр. Ст. Загора.

4. Предприети действия за пререгистрация на търговски дружества, в съответствие с §5а, ал.1 от ПЗР на ЗТР

През 2014 г. е извършено пълно правно проучване на възможностите за пререгистрация на непререгистрираните дружества, които са длъжници или ипотечарни длъжници на АПСК. Осъществени са необходимите действия за **пререгистрация на 14 броя непререгистрирани дружества**, с цел продължаване на изпълнителните действия по заведените изпълнителни дела срещу тях - изпратени са уведомления по чл. 77 от ДОПК до Националната агенция по приходите, изискани са законово определените документи от съдебните изпълнители.

Към края на 2014 г. пререгистрирани са 5 бр. дружества: „Агар 51“ ООД, Ловеч, „Земус – 97“ АД и „Силкомех“ ООД, „Велур – 97“ АД, „Корида“ ЕООД и „Рам Фуд Компани“ ЕООД, „БИИГ“ ЕООД, гр. София.

Събират се документи за „Вратцата-ФЗ“ АД, върху чието имущество АПСК е вписала законна ипотека за задълженията на „Вратцата 2000“ АД; „Тера Инвест“ ООД, Стара Загора, „Горска автотракторна станция“ ООД, Стара Загора.

Съгласно §5а, ал.1 от ПЗР на Закона за търговския регистър, заявление за ликвидация на търговец по §5, ал.2 може да се подава в търговския регистър в срок до 31 януари 2015 г., и след тази дата отпада възможността за подаване на заявления за пререгистрация на други дружества.

5. Други дейности

След получаване на информация от НАП – Големи данъкоплатци, с цел уточняване на размера на възстановените в полза на „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД средства са подготвени необходимите документи, включително писмо за доброволно изпълнение до ЧЕЗ, Република Чехия и „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД за доброволно плащане на 2 827 461, 08 лева и сума в размер на 106 133,16 лева във връзка с дело № 14488/JHN (с - №14548/JHN/ №14589/JHN), образувано по искане за арбитраж от CEZA.S., Република Чехия, срещу Агенцията за приватизация, сега Агенция за приватизация и следприватизационен контрол, в Международния арбитражен съд при Международната търговска камара – Париж.

На база осъществен анализ на получените от отдел „Процесуално представителство“ дела и преписки са изготвени - справка за изпълнителните дела, предоставени за водене от ЧСИ и справка за планираните действия по делата. Изготвен е подробен анализ на събираемостта на безспорните вземания на АПСК, който предстои да бъде предоставен на изпълнителния съвет на АПСК. Извършен е анализ и подготвителни действия по инвентаризация на вземанията на АПСК и провизирането им.

IV. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ

1. Резултати от дейността по приватизация

През 2014 г. АПСК отчита **7 приватизационни продажби**, представляващи 18,9 % от планираните за годината. Раздържавени са 3 броя имоти-частна държавна собственост, 2 броя пакети акции от дружества с под 50 на сто държавно участие в капитала и 2 броя обособени части от дружества с над 50 на сто държавно участие. Причините за неизпълнение на този показател от Плана за работа на АПСК през 2014 г. са изложени в т. 2 от раздел I.

По осъществените продажби са постигнати договорени плащания общо в размер на **1 522 488 лева**, в т.ч. в компенсаторни инструменти по номинална стойност – 2 448 лева (*Приложение 8*).

Приватизираните дълготрайни активи през 2014 г., съответстващи на продадената част от капитала на дружествата, са в размер на 462,508 лева и представляват 0,00008 % от стойността на подлежащите на приватизация дълготрайни активи към 31.12.1995 г.

Резултатите от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол и степента на изпълнение на показателите, заложиени за изпълнение в Плана за работа на АПСК през 2014 г. са дадени в *Приложение 13*.

2. Резултати от дейността по следприватизационен контрол

С цел осъществяване на следприватизационен контрол през отчетния период са изготвени 102 бр. уведомления до купувачите по приватизационните договори. Изискана е информация (93 бр. писма) и са получени отговори от държавни органи или институции за удостоверяване изпълнение/ неизпълнение на задължения.

Осъществена е проверка на 123 броя отчети за изпълнение на задължения за извършване на инвестиции, на социални ангажименти и др. задължения по отношение на 79 приватизационни договори. Установено е нарушение по 1 договор, като на купувача е начислена неустойка. Констатирано бе изпълнение на задължения по приватизационните договори за 78 обекта.

В изпълнение на годишния *План за осъществяване на проверки на място в приватизирани дружества и обособени части*, са извършени проверки по 5 договори за приватизационни продажби.

В резултат от осъществения следприватизационен контрол, през 2014 г., приетите в АПСК плащания по цена и неустойки, както и по съдебни разноски са в размер на **1 381 424,05 лв.** В тази сума са включени възстановените разноски по дела, които не се отчитат по реда на чл.8 от ЗПСК и не участват в сумата на общите приходи на Агенцията.

3. Резултати от дейността по процесуално представителство

През 2014 г. е осъществено процесуално представителство по 248 броя изпълнителни дела. Осъществено е процесуално представителство по 47 бр. искиви производства, от които по 37 бр. АПСК е ищец. Извършени са необходимите действия за пререгистрация, съгласно § 5, ал.2 от ПЗР на ЗТР, на 14 бр. непререгистрирани дружества с цел продължаване на изпълнителните действия по изпълнителните дела. Към края на отчетния период са пререгистрирани 5 дружества.

Подготвени и осъществени са действия по вписване на 2 бр. законни ипотеки върху имущество на приватизирани дружества и са заличени 6 бр. ипотеки.

По сметка на АПСК са постъпили плащания по влезли в сила осъдителни решения по изпълнителни дела за 20 бр. обекти.

4. Постъпления от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол

През 2014 г. АПСК отчита постъпления от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол в размер на **2 853 572,99 лева**, представляващи парични постъпления по реда на чл.8 от ЗПСК и непаричните средства, получени от продажби по реда на чл.11 от ЗПСК.

Постъпленията от приватизация и следприватизационен контрол по източници са дадени в *Таблица 3*.

Таблица 3

	Източници на постъпленията от приватизация и следприватизационен контрол в парични средства	Постъпления (лева)	
		Правно основание	За периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.
1	Парични постъпления от приватизацията на държавното участие в капитала на търговски дружества, както и на обособени части от имуществото на еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала, включително и постъпленията от приватизацията на държ. участие в капитала на лечебни заведения по чл.10а, ал.2, т.1	Чл.8, ал.1 от ЗПСК	63 874,60
2	Парични постъпления от приватизацията на обособени части от имущество на търговски дружества, в които държавата не е едноличен собственик на капитала, както и от приватизацията на обособени части от имущество на търговски дружества, чийто капитал е собственост на други търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, се превежда по сметка на дружеството и остават негова собственост	Чл.8, ал.3 от ЗПСК	1 296 000,00
3	Парични постъпления от приватизацията на дялове и акции, собственост на еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала в други търговски дружества	Чл.8, ал.4 от ЗПСК	—
4	Парични постъпления от приватизацията на дялове и акции, собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества	Чл.8, ал.5 от ЗПСК	—

5	Парични постъпления от продажба на имоти - частна държавна собственост, с данъчна оценка над 10 000 лв.	Чл.8, ал.6 от ЗПСК	224 000,00
6	В случаите по ал.3, 4 и 5 направените разходи от АПСК за осъществяване на приватизационната процедура се заплащат съответно от търговското дружество, собственик на обособената част, или от търговското дружество, собственик на дяловете или акциите, предмет на приватизационна продажба	Чл.8, ал.7 от ЗПСК	—
7	Парични постъпления от продажба на меморандуми, тръжна и конкурсна документация, задържаните като санкция депозити за не сключени договори при участие в търг или конкурс и други подобни	Чл.8, ал.8, т.1 от ЗПСК	8 918,61
8	Средства от глоби, имуществени санкции и неустойки, свързани с приватизационния процес	Чл.8, ал.8, т.2 от ЗПСК	1 140 016,84
9	Парични постъпления от присъдени юрисконсултски възнаграждения в полза на АПСК	Чл.8, ал.9 от ЗПСК	113 794,94
10	При продажба на имоти - ч.д.с., купувачът заплаща на АПСК режийни разноски в размер на 2% върху цената, които Агенцията превежда по бюджета на областния управител по местонахождението на имота или по бюджета на министерството или ведомството, управлявало имота	Чл.8, ал.10 от ЗПСК	4 480,00
	ОБЩО в лева		2 851 084,99
	ОБЩО непарични средства	Чл.8, ал.11 от ЗПСК	2 488,00
	ОБЩО парични и непарични средства		2 853 572,99

През годината, по реда на чл.10а, ал.2 от ЗПСК, от “Специализирана болница за рехабилитация – Тузлата” ЕООД е постъпила сума от продажба на дълготрайни материални активи в размер на 1 912,80 лв.

5. Разходи за осъществяване на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол

На основание чл. 9 от Закона за публичните финанси (*обн., ДВ, бр. 15 от 15.02.2013 г., в сила от 1.01.2014 г.*) разходите за приватизация и следприватизационен контрол, считано от 01.01.2014 г. се извършват чрез бюджета на АПСК. Съгласно утвърдения и уточнен от министъра на икономиката и енергетиката бюджет на Агенцията за 2014 г., таванът на разходите по бюджета е **4 026 400 лева**, в т. ч. разходите за персонал са в размер на 2 195 200 лева. В рамките на около 45 % от бюджетните разходи или 1 831 200 лева са средствата за материално-техническо осигуряване на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол.

През отчетния период АПСК е **извършила разходи по бюджета си в размер на 3 926 453 лв.** В процентно отношение спрямо уточнения план 4 026 400 лв., изпълнението на разходите е 97,52%. Средствата са изразходени за: заплати на персонала в Агенция за приватизация и следприватизационен контрол, както и за дължимите осигуровки върху тях; платени са разходите за консумативи: вода, ел.енергия, топлоенергия и горива; платени са дължимите местни данъци и такси за имотите, дадени за управление на агенцията за 2014г.; винетни такси и др. Изплатени са дължими обезщетения във връзка

със структурни промени в щатната численост на персонала, както и разноски, предявени пред агенцията, по надлежния ред съгласно чл.519 от ГПК – чрез предоставяне на оригинал на изпълнителния лист издаден срещу АПСК; възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на дружества и имоти – ЧДС, подготвяни за продажба, съгласно ЗПСК; държавни такси по изпълнителни дела; капиталови разходи и др.

Извършените разходи за дейностите по приватизация и следприватизационен контрол са в размер на 1 638 988 лв. и представляват 41,7 % от общия размер на разходите през отчетния период (и 89,5 % спрямо планираните за дейностите по приватизация и следприватизационен контрол 1 831 200 лв.).

За външни услуги (§10-20) са направени разходи в размер на 511 784 лв., представляващи 31,2 % от общия размер на извършените разходи за дейностите по приватизация и следприватизационен контрол през годината. С най-голям дял от разходите за външни услуги са използваните средства за изготвяне на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми в размер на 94 653 лв. За публикуване на решения и обяви на АПСК в пресата са разходвани средства в размер на 23 569 лв. За разходи за договорни санкции и неустойки, съдебни обезщетения и разноски (§10-92) са изразходвани 691 510 лв. (42,2 % от извършените разходи за дейностите по приватизация и следприватизационен контрол).

Разходите по преместването на АПСК в изпълнение на Постановление №21/14.02.2014 г. на Министерски съвет са в размер на 70 529 лв. (1,8 % от общите разходи за годината).

Анализ за изпълнението на бюджета на АПСК за периода 01.01.2014 г. - 31.12.201, с данни по елементи на единната бюджетна класификация, е показан в *Приложение 14*.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОННИЯ КОНТРОЛ

1. Приети протоколни решения от Изпълнителния съвет и постъпили оферти

През 2014 г. Изпълнителният съвет на АПСК прие общо 574 бр. протоколни решения. Решенията са относно: откриване на процедура за приватизация – 28 бр., определяне на метод за приватизация - 28 бр., решения във връзка с процедури за изготвяне и приемане на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми (вкл. актуализация) общо 106 броя, решения за издаване на удостоверения за липса на задължения – 28 бр., решения за заличаване и вписване на законни ипотeki – 44 бр., относно административни, финансови и други дейности са приети 222 решения и др.

Всички решения на Изпълнителния съвет са представени в *Приложение 15*.

През отчетния период са постъпили общо 66 бр. оферти. Разпределението им по видове е следното:

- 51 бр. за изготвяне на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум, в т.ч. 1 бр. пряко договаряне;
- 3 бр. за изготвяне на експертно становище – пряко договаряне;
- 7 бр. за участие в търг;
- 5 бр. за участие в процедури за малки обществени поръчки.

2. Приети решения от Надзорния съвет

През 2014 г. Надзорния съвет на АПСК проведе **15 заседания** и прие следните решения:

- 1 решение за приемане на “Отчет за дейността на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол през периода 1 юли - 30 септември 2013 г.”;
- 1 решение във връзка с Решение №773/12.12.2013 г. на МС за безвъзмездно предоставяне за управление на имоти - публична държавна собственост на ведомства;
- 2 решения за приемане на промени в Устройствения правилник на АПСК;
- 1 решение относно организацията и контрола по преместването на служителите и архива на новия адрес на АПСК;
- 2 решения за приемане на Отчети за постъпилите суми в АПСК, в резултат на осъществения следприватизационен контрол за периоди от 01.12.2013 г. до 31.12.2013 г. и от 01.01.2014 г. до 31.01.2014 г.;
- 1 решение относно възможността за определяне на АПСК като първостепенен разпоредител с бюджетни кредити;
- 2 решения във връзка с Бюджета на АПСК за 2014 г. и прогноза за Бюджета на АПСК за периода 2015 г. – 2017 г.;
- 1 решение за одобряване на Проект на договор за приватизационна продажба на имот с идентификатор 51500.506.519, с площ 12 112 кв.м, находящ се в к.к. "Слънчев бряг - Запад" ведно с попадащите в него сгради на перално стопанство, об. част от "Слънчев бряг" АД, гр. Несебър;
- 1 решение във връзка с преместването на АПСК на новия адрес ;
- 1 решение за приемане на Отчет за дейността на АПСК през периода 1 октомври - 31 декември 2013 г.;
- 1 решение за приемане на Отчет за дейността на АПСК през периода 1 януари - 31 декември 2013 г.;
- 1 решение за приемане на Отчет за осъществяване на процеса на приватизация и следприватизационен контрол през периода 1 януари - 31 декември 2013г.;
- 1 решение за приемане на Отчет за изпълнение на плана за работа на АПСК през 2013 г.;
- 1 решение за приемане на актуализирания План за работа на АПСК през 2014 г.;
- 1 решение за приемане на Отчета за дейността на АПСК през периода 1 януари - 31 март 2014 г.;
- 2 решения относно предоставяне на информация за приватизацията на “БФБ-София” АД, гр. София и “Централен депозитар” АД, гр.София;
- 2 решения за предоставяне на информация относно осъществения следприватизационен контрол на “Параходство БМФ” АД, гр. Варна;
- 1 решение относно Прогнозата за приходите и разходите на АПСК за 2014 г.;
- 1 решение относно състоянието на приватизационния процес и проблемите свързани с дейността, както и за организацията и мерките за подобряване на дейността на АПСК;

- 10 решения за приемане на Отчети за постъпилите суми в АПСК, в резултат на осъществения следприватизационен контрол за периоди от 01.02.2014 г. до 28.02.2014 г., от 01.03.2014 г. до 31.03.2014 г., 01.04.2014 г. до 30.04.2014 г., от 01.05.2014 г. до 31.05.2014 г., от 01.06.2014 г. до 30.06.2014 г., от 01.07.2014 г. до 31.07.2014 г.; 01.08.2014 г. до 31.08.2014 г., 01.09.2014 г. до 30.09.2014 г., 01.10.2014 г. до 31.10.2014 г., и от 01.11.2014 г. до 30.11.2014 г.;
- 2 решения относно действията на АПСК за възстановяване на получени суми от CEZ A.S. по приключило международно арбитражно дело;
- 1 решение за предоставяне на информация относно “Булгартабак – Холдинг” АД, гр. София;
- 2 решения във връзка с Решения на НС за преместването на АПСК и анализ за състоянието на приватизационния процес и проблеми, свързани с дейността на АПСК;
- 1 решение относно приватизацията на имот частна-държавна собственост, почивна база на МС в к.к. “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна;
- 1 решение относно процедурата за приватизация на “Военно издателство” ЕООД, гр.София;
- 1 решение във връзка с постъпила жалба от ЕТ “Агро-Индустриал-Божидар Петракиев”;
- 1 решение във връзка с приетите изменения и допълнения в Устройствения правилник на АПСК;
- 2 решения за приемане на Отчет за дейността на АПСК през периода 1 април – 30 юни 2014 г. и Отчет за осъществяване на процеса на приватизация и следприватизационен контрол през периода 1 януари – 30 юни 2014 г.;
- 1 решение за одобряване на спогодба по договор за приватизационна продажба на “Енергопроект” ЕАД, гр. София;
- 1 решение във връзка с възможността за освобождаване на суми от доверителна сметка в “Корпоративна търговска банка” АД, както и последиците от такава възможност;
- 1 решение относно приватизационните процедури на дружествата “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София и “Национална агенция Музика” ЕООД, гр. София.
- 3 решения с административен характер.

РЕЗЮМЕ

През 2014 г. дейността на Агенцията се осъществяваше в сложна обстановка, както за самото ведомство, така и за страната. Министерски съвет прие две решения, с които намали числеността на персонала с 40 души и премести администрацията на нов адрес. Структурирането на ведомството чрез преразпределение на някои от дейностите, съобразно приетите изменения в Устройствения правилник на АПСК, както и процеса по настаняване в новата сграда се отразиха на резултатите от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол през годината. Външни фактори, които рефлектираха върху крайния резултат от работата на АПСК през годината, бяха провеждането на парламентарните избори и свързаното с това отлагане или забавяне на някои приватизационни процедури по искане на ресорните министерства.

В резултат от съвкупното отражение на изброените по-горе фактори, АПСК отчита забавяне на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол през 2014 г.

През периода бяха извършени **действия, свързани с подготовката и предлагането за приватизация** на 76 обекта – 13 мажоритарни пакети, 33 имоти-частна държавна собственост, 7 обособени части и 23 миноритарни пакети, собственост на държавата в капитала на търговски дружества. Събрани и/или актуализирани са информация и документи, осъществени са срещи и кореспонденция, изготвени са проекти на решения и др. действия в посока реализиране на приватизационни продажби. Приети са анализите на правното състояние, приватизационните оценки и информационните меморандуми, вкл. актуализации за 34 обекта. Изготвени са тръжни документации и са обявени методи за продажба на 21 имота-частна държавна собственост и обособени части. Организиран и проведен са 2 централизирани публични търга. В края на отчетния период е завършена подготовката за провеждането на следващ 34-ти ЦПТ. Беше актуализиран и допълнен Списъкът на търговските дружества с държавно участие в капитала, при приватизацията на които се допуска плащане с непарични платежни средства.

Паралелно с това АПСК осъществи маркетингови мероприятия във връзка с приватизационните процедури на 41 обекти - пакети акции от капитала на търговски дружества и имоти-частна държавна собственост.

През годината Агенцията подготви и предложи за продажба 43 обекта. След успешно проведени публични търгове са осъществени 7 приватизационни продажби – за 3 имота-частна държавна собственост, 2 обособени части и 2 миноритарни пакета. Общо договорените плащания по приватизационните продажби са в размер на 1 522 488 лева, в т.ч. в компенсаторни инструменти по номинална стойност – 2 448 лева.

Сделки за държавното участие в капитала на дружествата, за които АПСК беше заявила че ще работи приоритетно за продажбата им през 2014 г., както и за дружества с мажоритарно държавно участие в капитала не бяха осъществени, поради предприети правни действия, извършването на които забавиха процедурите и основно заради получени становища от ресорните ведомства за отлагане приватизацията държавни

дружества. Забавени или отложени бяха процедурите за “АДИС” ЕООД, “Овча купел” ЕООД, “Система за агропазарна информация” ЕООД (“САПИ” ЕООД), “Международен панаир – Пловдив” АД, “Аудиовидео Орфей” ЕАД, Национална агенция “Музика” ЕАД, “Военно издателство” ЕООД и Почивна база на Министерски съвет, намираща се в курортен комплекс “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна.

Върху резултатите от дейността по приватизация продължават да оказват влияние както тенденцията на намалена инвестиционна активност в страната, така и характерните особености и влошаващото се финансово-икономическо състояние на някои от предлаганите обекти.

Към 31.12.2014 г., АПСК работи по ресурс от 17 броя мажоритарни пакети акции/дялове, представляващи дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала и 5 броя пакети от дялове/акции, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала в други търговски дружества. Ресурсът включва още и 68 търговски дружества с под 50 на сто държавно участие в капитала (миноритарни пакети акции/дялове), за 30 от които съществуват проблеми, затрудняващи приватизацията. Други 27 пакети с миноритарно държавно участие в капитала са от търговски дружества, които не са пререгистрирани към 01.01.2012 г. съгласно ЗТР и срокът за пререгистрацията им изтича на 31.01.2015 г. Поради реституционни претенции и заведените по този повод съдебни дела, остава блокирана продажбата на миноритарното държавно участие в капитала на 30 дружества. Обособените части, собственост на търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала, подготвяни за продажба са 6 на брой. Агенцията работи по ресурс от 83 броя имоти-частна държавна собственост, предложени за продажба от областни управители и ръководители на държавни ведомства (МВР и БАБХ), от които 62 броя са вече с открити приватизационни процедури.

През отчетния период **дейността по следприватизационния контрол** бе насочена към приключване с констатации по изпълнението на изискуемите задължения по приватизационните договори до 2013 г. включително. Изготвени са общо 102 бр. уведомления до купувачите по приватизационните договори за представяне на всички отчетни документи, необходими за доказване на изпълнението на поетите с договорите задължения за 2013 година; изпратени са 93 бр. писма до компетентни държавни институции, за изискване на документи, доказващи изпълнението/неизпълнението на задълженията от страна на купувачите. Анализирани и приключени с констатации са общо 123 бр. отчети по 79 приватизационни договора или 113 % спрямо предвидените; установено е нарушение по един договор за приватизационна продажба и на купувача е начислена неустойка в размер на 217 300 лева. През отчетния период е приключила проверката на годишните отчети за изпълнение на задължението за извършване на инвестиции и се отчита изпълнение на задълженията по 3 приватизационни договора. Изготвени са общо 24 удостоверения за изпълнение на задължения.

Дейността по процесуалното представителство бе съсредоточена в един отдел, и в следствие на това се осъществи предаване и обработване на преписки по делата, водени от дирекция “Следприватизационен контрол”. На база осъществен анализ на получените от отдел “Процесуално представителство” дела и преписки са изготвени - справка за изпълнителните дела, предоставени за водене от ЧСИ и справка за планираните действия по делата. Изготвен е подробен анализ на събираемостта на безспорните вземания на АПСК, който предстои да бъде предоставен на изпълнителния съвет на АПСК. Извършен

е анализ и подготвителни действия по инвентаризация на вземанията на АПСК и провизирането им.

През отчетния период беше осъществено процесуално представителство по 248 броя изпълнителни дела. По сметка на АПСК са постъпили плащания по влезли в сила осъдителни решения по 20 бр. изпълнителни дела. В последните години, по-голям дял заема работата по заличаване на вписани обезпечения по различни причини – плащане на дълга, нищожност на обезпеченията. През 2014 г. са вписани 2 бр. законни ипотечи върху имущество на приватизирани дружества и са заличени 6 бр. ипотечи. Осъществени са необходимите действия за пререгистрация на 14 броя непререгистрирани дружества, с цел продължаване на изпълнителните действия по заведените изпълнителни дела срещу тях. Към края на отчетния период са пререгистрирани 5 дружества.

В резултат на осъществената дейност по следприватизационен контрол, през 2014 г. в АПСК са приети плащания по цена и неустойки, както и по съдебни разноски, в размер на 1 381 424, 05 лв. (7,8 % от планираните). Тази сума включва възстановените разноски по дела, които са в размер на 66 449,66 лв., не се отчитат по реда на чл.8 от ЗПСК, и не участват в сумата на общите приходи на Агенцията.

Към 31.12.2014 г. подлежащи на контрол по отношение на изплащането на цената са 198 приватизационни договора. Общият брой на договорите, подлежащи на контрол по отношение на различни социални ангажименти и други задължения, в това число изпълнението на инвестиционни програми, се следи по отношение на 105 договора.

АПСК отчита **приходи от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол** в размер на **2 853 572,99 лева**, представляващи парични постъпления по реда на чл.8 от ЗПСК и непаричните средства, получени от продажби по реда на чл.11 от ЗПСК.

На основание чл. 9 от Закона за публичните финанси (*обн., ДВ, бр. 15 от 15.02.2013 г., в сила от 1.01.2014 г.*) разходите за приватизация и следприватизационен контрол се извършват чрез бюджета на АПСК. **Отчетените разходи** за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г. са в размер на **3 926 453 лева** или 97,52 % от утвърдения разходен таван. Средствата са използвани за заплати на персонала, с дължимите осигуровки върху тях и за материално-техническо осигуряване и финансиране на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол.

ОПИС

НА ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ ОТЧЕТА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПРОЦЕСА НА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ ЗА ПЕРИОДА 1 ЯНУАРИ – 31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.

- ПРИЛОЖЕНИЕ 1** Списък на обектите, за които АПСК е приела решения за откриване на процедури за приватизационна продажба
- ПРИЛОЖЕНИЕ 2** Проекти за приватизационна продажба на акции и дялове от търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала на пакети дялове/акции - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала, в други търговски дружества
- ПРИЛОЖЕНИЕ 3** Проекти за приватизационна продажба на търговски дружества с под 50 на сто държавно участие в капитала
- ПРИЛОЖЕНИЕ 4** Търговски дружества с под 50 на сто държавно участие, заделено за удовлетворяване на реституционни претенции
- ПРИЛОЖЕНИЕ 5** Проекти за приватизационна продажба на обособени части от търговски дружества с над 50 на сто държавно участие в капитала
- ПРИЛОЖЕНИЕ 6** Имоти – частна държавна собственост, с открити процедури за приватизационна продажба към 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 7** Проведени процедури за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум
- ПРИЛОЖЕНИЕ 8** Справка за приватизационните продажби за периода 1 януари – 31 декември 2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 9** Справка за постъпилите искания и дадените разрешения и съгласия по реда на чл. 28 от ЗПСК за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 10** Справка за проведени интервюта, отговори на журналистически запитвания, и други информационни материали, изготвени през периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 11** Разгледани отчети и изготвени констативни протоколи за извършен контрол на задължения, предвидени в приватизационните договори за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 12** Справка за договори със задължения за изпълнение на инвестиционни програми към 31.12.2014 г.

- ПРИЛОЖЕНИЕ 13** Резултати от дейностите по приватизация и следприватизационен контрол за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 14** Анализ на изпълнението на бюджета на АПСК през периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.
- ПРИЛОЖЕНИЕ 15** Протоколни решения от заседания на Изпълнителния съвет на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.

Списък на обектите, за които АПСК е приела решения за откриване/закриване на процедури за приватизационна продажба

Открити 22 процедури за приватизационна продажба на 25 бр. обекти:

- Поземлен имот № 000135 с площ от 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, находящ се в землище на с. Страхилово, извън регулация, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново (*Решение 1565/ 18.02.2014 г.*);
- Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради (*Решение 1569/21.02.2014 г.*);
- Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница (*Решение 1567/21.02.2014 г.*);
- Недвижим имот „Старата поща“, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ № 2, град Велико Търново, област Велико Търново – обособена част от "Български пощи" ЕАД, гр. София (*Решение 1566/ 19.02.2014 г.*);
- Поземлен имот с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв.“Западна складова зона”, местност “Алимана”, ведно с построените в него 12 сгради (*Решение №1571/ 19.05.2014 г. на АПСК, след Решение на МС № 110/27.02.2014г., с което МС дава съгласие на АПСК да извърши приватизация на имота*);
- Поземлен имот с площ 3155 кв. м, намиращ се на ул. “Теменуга”, гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, ведно с построените в имота сгради (*Решение №1572/ 19.05.2014 г.*);
- Поземлен имот с площ 13 536 кв. местност намиращ се на ул. “Люлебургас”, гр.Козлодуй, община Козлодуй, област Враца (*Решение №1573/ 19.05.2014 г.*);
- Поземлен имот с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. “Западна складова зона”, местност “Алимана”, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда (*Решение № 1574/ 19.05.2014 г.*);
- Недвижим имот – частна държавна собственост, на ул. “Добруджа” 16А, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра, представляващ: „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекта (*Решение № 1578/ 23.06.2014 г.*);
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността “Кури гьол”, гр. Лом, община Лом, област Монтана (*Решение №1579/ 30.06.2014 г.*);
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: урегулиран поземлен имот XXII-502 с площ 1230 кв. м, намиращ се на ул. “Димитър Благоев” 10, гр.Брусарци, община Брусарци, област Монтана, ведно с построената в него сграда (*Решение №1580/ 30.06.2014 г.*);
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот с площ 335 кв. м, намиращ се на ул. “Княз Александър Батенберг” 3, гр. Монтана, община Монтана, област Монтана (*Решение №1581/ 30.06.2014 г.*);
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. “Христо Ботев” 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда (*Решение № 1582/ 30.06.2014 г.*);
- Поземлен имот № 016439 в землището на с. Черничево, община Крумовград, обл. Кърджали, с площ 8854 кв. м ведно с построените в него сгради (*Решение № 1583/ 04.07.2014 г.*)
- Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново (*Решение № 1584/ 08.07.2014 г.*);
- Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота масивна сграда (краварник), състояща се от първи етаж със застроена площ 127 кв. м и тавански етаж със застроена площ 60 кв. м. (*Решение № 1588/ 22.07.2014 г.*);
- Здравна служба, намираща се в местност Орешака, землището на с. Тулово, община Мъглиж, област Стара Загора, обособена част от „Транспортен диагностично-консултативен център“ – ЕООД, Бургас (*Решение № 1590/ 30.07.2014 г.*);
- Самостоятелен обект с идентификатор 44238.505.1584.1.2, със застроена площ 130 кв.м, намиращ се на площад “Свобода” № 4 в гр. Лом, община Лом, област Монтана, представляващ втори етаж от сграда със самостоятелен вход, състоящ се от входно антре, четири стаи и сервизни

помещения, ведно с принадлежащите му два броя тавански помещения с обща застроена площ 130 кв.м и два броя мазета с обща застроена площ 56,18 кв. м, както и 3/5 идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж (*Решение № 1591/ 12.09.2014 г.*);

- Урегулиран поземлен имот III с площ 6 190 кв.м от кв. 7, Промислена зона "Север", находящ се в гр.Карнобат, област Бургас (*Решение № 1592/ 14.10.2014 г.*);

- Недвижими имоти-частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на вътрешните работи – ОД "Полиция", представляващи: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.30, с площ 35.62 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.15, с площ 146.58 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.16, с площ 147.11 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1, Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.29, с площ 133.39 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1 (*Решение № 1593/ 15.10.2014 г.*);

- Недвижим имот-частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на вътрешните работи – ОД "Полиция", представляващ: поземлен имот №079111 с площ 55 511 кв.м., намиращ се в местността "Саръ меше", землището на с. Върбица, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построените в него сгради (*Решение № 1595/ 11.12.2014 г.*);

- Недвижим имот-частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на вътрешните работи – ОД "Полиция", представляващ: поземлен имот №000517 с площ 6 167 кв.м., намиращ се в землището на с.Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построената в него сграда (*Решение № 1596/ 11.12.2014 г.*).

Закрити процедури за приватизационна продажба на 4 бр. обекти:

- С *Решение № 1575/19.05.2014 г.*, АПСК отмени свое Решение № 1542/13.11.2012 г. за откриване на процедура за приватизационна продажба на три поземлени имота с площ 14 102 кв. м, с площ 22 278 кв. м и с площ 23 507 кв. м, намиращи се в област Варна, община Варна, гр. Варна, район „Аспарухово“, местност Малка Чайка. Имотите попадат в защитена зона. Областният управител е оттеглил предложението си за продажба и е предприел процедура за безвъзмездно предоставяне на имотите за управление от Медицински университет, гр. Варна;

- С *Решение № 1576/19.05.2014 г.*, АПСК отмени свое Решение № 1535/31.08.2012 г. за откриване на процедура за приватизационна продажба на сграда – частна държавна собственост, едноетажна, със застроена площ 2316 кв. м, разположена в поземлен имот на ул. Христо Касапвелев 12, гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик. Решението за закриване на приватизационната процедура е във връзка с Решение № 92/20.02.2014 г. на МС, с което имотът е прехвърлен безвъзмездно на община Пазарджик;

- С *Решение № 1577/19.05.2014 г.*, АПСК отмени свое Решение № 1534/31.08.2012 г. за откриване на процедура за приватизационна продажба на сграда–ч.д.с., едноетажна, със застроена площ 2026 кв. м, разположена в поземлен имот на ул. Христо Касапвелев 12, гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик. Решението за закриване на приватизационната процедура е във връзка с Решение № 92/20.02.2014 г. на МС, с което имотът е прехвърлен безвъзмездно на община Пазарджик;

- С *Решение 1589/ 22.07.2014 г.*, АПСК отмени свое Решение № 1540/10.10.2012 г. за откриване на процедура за приватизационна продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ почивна база на Министерския съвет, намиращ се в курортен комплекс „Св. Св. Константин и Елена“ – Варна. Решението е във връзка с отправено искане към МС за безвъзмездно предоставяне на почивната база в управление на Министерството на правосъдието, за нуждите на Прокуратурата на Република България.

ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА АКЦИИ И ДЯЛОВЕ ОТ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

№	ДРУЖЕСТВО	НАСЕЛЕНО МЯСТО	ДУ (%)	ДА към 31.12.1995 (лв.)	към 580 млн. лв. *	ПРИНЦИПАЛ
1	2	3	4	5	6	7
1	"АДИС" ЕООД	СОФИЯ	100			МВнР
2	"АУДИОВИДЕО ОРФЕЙ" ЕАД	СОФИЯ	100			МК
3	"БУЛГАРПЛОДЕКСПОРТ" ООД	СОФИЯ	99.10	50 530	0.009	МИ
4	"БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА - СОФИЯ" АД	СОФИЯ	50.05			МФ
5	"ВМЗ" АД /"ВАЗОВСКИ МАШИНОСТРОИТЕЛНИ ЗАВОДИ" АД/	СОПОТ	81,1% / 18,9%	4 238 142	0.731	МИ / "ДКК" ЕАД
6	ВМТ "ОРБИТА" АД	СОФИЯ	98.63	48 517	0.008	МТ
7	"ВОЕННО ИЗДАТЕЛСТВО" ЕООД	СОФИЯ	100			МО
8	"ИНСТИТУТ ПО МАРКЕТИНГ" ЕАД	СОФИЯ	100	15 340	0.003	МИ
9	"КИНТЕКС" ЕАД	СОФИЯ	100	210 035	0.036	МИ
10	НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ "МУЗИКА" ЕООД	СОФИЯ	100			МК
11	"НИТИ" ЕАД	КАЗАНЛЪК	100	139 901	0.024	МИ
12	"ОВЧА КУПЕЛ" ЕООД	СОФИЯ	100	186 535	0.032	МИ
13	"ПАЗАР ЗА ПЛОДОВЕ, ЗЕЛЕНЧУЦИ И ЦВЕТЯ" АД	СЛИВЕН	89			МЗХ
14	"РУСАЛКА" ЕООД	ВАРНА	100			МТСП
15	"СИСТЕМА ЗА АГРОПАЗАРНА ИНФОРМАЦИЯ" ЕООД	СОФИЯ	100			МЗХ
16	"СЛЪНЧЕВ БРЯГ" АД	НЕСЕБЪР	75	438 104	0.076	МТ
17	"СОРТОВИ СЕМЕНА-ЕЛИТ" ЕАД	СОФИЯ	100	93 984	0.016	МЗХ
	ОБЩО:			5 421 088	0.93	

Забележка:

* 580 млн лв. - сума на дълготрайните активи по балансова стойност към 31.12.1995 г. на всички държавни предприятия

ДЯЛОВЕ И АКЦИИ, СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, В ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

	ДРУЖЕСТВО	НАСЕЛЕНО МЯСТО	Дял за продажба (%)	СОБСТВЕНОСТ
1	"МОНТАЖИ" ЕАД	СОФИЯ	100	МИ / "ДКК" ЕАД
2	"БДЖ - ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ" ЕООД	СОФИЯ	100	МТИТС/"Холдинг Български държавни железници" ЕАД
3	"БДЖ - ТРАНСИМПЕКС" АД	СОФИЯ	35	МТИТС/"Холдинг Български държавни железници" ЕАД
4	"ТЕРЕМ - ГЕН. ВЛАДИМИР ЗАИМОВ" ООД	БОЖУРИЩЕ	26	МО / "ТЕРЕМ" ЕАД
5	ЗАО "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ"	СОФИЯ	5.616	МТИТС/"Холдинг Български държавни железници" ЕАД

**ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА**

№	ДРУЖЕСТВО	НАСЕЛЕНО МЯСТО	ДУ (%)	ПРИНЦИПАЛ
1	2	3	4	5
1	"ПЛОВДИВСКИ ПАНАИР - ПЛОВДИВ" АД	ПЛОВДИВ	49.630	МИ
2	"СВОБОДНА ЗОНА - ПЛОВДИВ" АД	ПЛОВДИВ	46.398	МФ
3	"ТРАНЗИТНА ТЪРГОВСКА ЗОНА" АД	ВАРНА	46.000	МИ
4	"ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР" АД	СОФИЯ	43.700	МФ
5	"ХЕНТШ" АД /"НОВОХИМ" ЕАД/	ВЛАДАЯ	41.290	МИ
6	"МИЗИЯ - 2000" АД	ПЛЕВЕН	38.060	МЗХ
7	"КОЛОРА" АД	с. СВЕТОВРАЧАНЕ	37.699	МИ
8	ТЪРЖИЩНА КОМПАНИЯ "МАРИЦА" АД	ПЛОВДИВ	35.998	МЗХ
9	"ЛОМСКИ МЕЛНИЦИ" /"ЛОМ"/ АД	МОНТАНА	35.000	МЗХ
10	"ГАЛАТЕКС" АД	ВАРНА	34.831	МИ
11	"БОЛГАРПРОДУКТ" АД	ХАСКОВО	34.000	МЗХ
12	"ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" АД	ВАРНА	30.000	МТИТС
13	"СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - ВАРНА" АД	ВАРНА	30.000	МЗ
14	"ЛЕСИЛХАРТ" АД	СИЛИСТРА	29.000	МИ
15	"АТСО" ООД	ПЛОВДИВ	25.000	МЗХ
16	"СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - НЕСЕБЪР" АД	НЕСЕБЪР	22.732	МЗ
17	"ПАЗАР НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ - ПАЗАРДЖИК" АД	ПАЗАРДЖИК	22.006	МЗХ
18	"СОРТОИЗПИТВАНЕ" ООД	КОЙНАРЕ	20.038	МЗХ
19	"АГРОСПЕКТЪР" ООД	ВЪРБИЦА	20.000	МЗХ
20	"СВОБОДНА БЕЗМИТНА ЗОНА - БУРГАС" АД	БУРГАС	19.448	МФ
21	"СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - БАНЯ" АД	БАНЯ	17.640	МЗ
22	"ЕНЕРГИЯ" ООД	БЕЛЕНЕ	15.750	МЕ
23	"СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - САПАРЕВА БАНЯ" АД	САПАРЕВА БАНЯ	14.740	МЗ
24	"МЕБЕЛСИСТЕМ" АД	ПАЗАРДЖИК	14.580	МИ
25	"МОТОТЕХНИКА - I" АД	СОФИЯ	13.000	МИ
26	"СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ - БАНКЯ" АД	БАНКЯ	12.960	МЗ
27	"ПЛОДПРОДУКТ" ООД	ГАБРОВО	12.500	МИ
28	"ИНСТРУМЕНТИ И ИЗДЕЛИЯ" АД	СОФИЯ	10.971	МИ
29	"КАЛИАКРА ХОТЕЛС" /КАЛИАКРА"/ АД	КАВАРНА	10.023	МИ
30	"НИВА" АД	с. ЛЕВКА, ХАСКОВСКА ОБЛ.	10.000	МЗХ
31	"ЕНЕРГОСТРОЙ" АД	СОФИЯ	9.803	МЕ
32	"ЕКОФРУТ" ООД	с. ИГНАТИЕВО	8.860	МЗХ
33	"МЕБЕЛ РУСТИК" АД	СОФИЯ	7.250	МИ
34	"ПЕТРИЧКА ПРАСКОВА" АД	ПЕТРИЧ	6.621	МИ
35	"РИЛАПЛАСТ" АД	САМОКОВ	5.704	МИ
36	"ФИЛ-2000" АД	ПЛОВДИВ	5.000	МИ
37	"ГОРПРОМ" АД	ДЕВИН	5.000	МЗХ
38	"ПЕЧАТНИЦА НА БНБ" АД	СОФИЯ	4.400	МФ
39	"АТЛАЗ-В" АД	ВРАЦА	4.520	МИ
40	"СТРУМАТЕКС" АД	БЛАГОЕВГРАД	4.098	МИ
41	"РОДОПА-ПАЗАРДЖИК" АД /"М & М - 90" АД/	ПАЗАРДЖИК	3.001	МИ
42	"СИСТЕМИНЖЕНЕРИНГ" АД	ДЕВНЯ	2.860	МИ
43	"КРУПНИШКА КОМУНА" АД	с. КРУПНИК	2.710	МИ
44	"ХЕВЕЯ-КИМ" АД	МАДАН	2.548	МИ

**ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА**

1	2	3	4	5
45	"АГРОЦВЕТ-11" /"ЛОРДЕН ФИНАНС С.А." АД , "АГРОЦВЕТ"АД, "БУЛГАРЦВЕТ" ООД/	ПЛОВДИВ	2.322	МЗХ
46	"ИЗКУСТВО" АД	ТРЯВНА	2.070	МИ
47	"ТЕХНОТЕКС" АД	ПАЗАРДЖИК	1.828	МИ
48	"ПОЛИХАРТ"АД	ПЛОВДИВ	1.423	МИ
49	"ПЕТРОЛ" АД	СОФИЯ	0.653	МИ
50	"СВИНЕКОМПЛЕКС -ДУНАВ"АД	С. НОВА ЧЕРНА	0.582	МИ
51	"БУЛМИКС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" /"АГРО МЕЛ БГ" / АД	СОФИЯ	0.571	МЗХ
52	"КРЕМОНИНИ" АД /"МЕКОМ"АД/	СИЛИСТРА	0.560	МИ
53	"МЕТАЛНИ ИЗДЕЛИЯ"АД	БУРГАС	0.346	МИ
54	"ПЛЕВЕНФИЛМ 99"АД /"ПЛЕВЕН ФИЛМ "АД/	ПЛЕВЕН	0.295	МИ
55	"ОРАНЖЕРИИ ГИМЕЛ" АД	СОФИЯ	0.193	МЗХ
56	"ЕКОКОМ - ДЕВНЯ" АД	ДЕВНЯ	0.136	МИ
57	"СЛИВНИЦА 1968"	СЛИВНИЦА	0.046	МИ
58	"МРАЗ" АД	СОФИЯ	0.027	МИ
59	"СВИНЕВЪДСТВО-ПРЕСЛАВЕЦ"АД	СЛИВЕН	0.0064	МЗХ
60	"МИНА ЛЕВ" ООД	С.КРЪСТЕЦ	0.0030	МЕ
61	"ДОМОСТРОЕНЕ" АД	СИЛИСТРА	0.0023	МРРБ
62	"ПРОМПРОЕКТ"АД	СОФИЯ	0.0020	МИ
63	"СТС-СЛАБОТОКОВИ СЪЕДИНИТЕЛИ" /"СТС"/ АД	ДЕВИН	0.0020	МИ
64	"БЪЛГАРИЯ ЕР" АД	СОФИЯ	0.0008	МТИТС
65	"ЧЕРНОМОРСКО ЗЛАТО"АД	ПОМОРИЕ	0.0005	МИ
66	"СКЪТ МИЗИЯ"АД	МИЗИЯ	0.00019	МЗХ
67	"ЕКСПАЛ БЪЛГАРИЯ" /"МАКСАМ" АД,"ЕЛОВИЦА"/ АД	ГАБРОВО	0.00005	МИ
68	"ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС"АД /"НЕФТОХИМ"АД/	БУРГАС	0.0000019	МИ

Търговски дружества, които не са пререгистрирани към 01.01.2012 г., съгласно Закона за търговския регистър

1	"ФОРТУНА-ФЗ" АД	БЯЛА СЛАТИНА	30.205	МЗХ
2	"МИЛКАНА - ЧЕРВЕН БРЯГ"АД /"МЛЕКОЦЕНТРАЛА - ЧЕРВЕН БРЯГ"АД/	ЧЕРВЕН БРЯГ	30.122	МИ
3	"СЕРДИКА - КУЛА" АД	КУЛА	30.003	МИ
4	"МБЕ - ГАРА ХИТРИНО"АД	ГАРА ХИТРИНО, ШУМЕНСКА ОБЛ.	23.916	МЗХ
5	"КАПИТОЛИЯ" ООД /"СОРТОИЗПИТВАНЕ- КАПИТАНОВЦИ" ООД, с. КАПИТАНОВЦИ/	ВИДИН	20.027	МЗХ
6	"РЕЙМЕКС" АД	СОФИЯ	20.012	МИ
7	"ЗЕМЯ -М" ООД,	МОНТАНА	20.000	МЗХ
8	"ПРОГРЕС" ООД	с.Д.ГЛАВАНАК	20.000	МЗХ
9	"НАДЕЖДА-ПРИНТ" АД	КАЗАНЛЪК	19.972	МК
10	"ПИРИНСКИ БОР"АД	САНДАНСКИ	19.599	МИ
11	"БУРГАСКИ ЗАХАРНИ ЗАВОДИ" АД / "СВОБОДА КРИСТАЛ" ООД/	ВЕЛИКО ТЪРНОВО	18.755	МИ
12	"ВИНПРОМ - РАЗГРАД" АД	РУСЕ	15.465	МИ
13	"ДЕБРИПЛАТ" ООД	ТЕТЕВЕН	14.190	МИ
14	"ЕКОГЕЯ" /"СОРТОВИ СЕМЕНА"/ АД	РУСЕ	11.111	МЗХ
15	"КСИЛЕМА" АД	ОРЯХОВО	10.148	МИ
16	"ЕЛЕКТРОННА ТЕХНИКА"АД	СОФИЯ	10.020	МИ
17	"ЛАНАТЕКС" АД	СОФИЯ	8.361	МИ
18	"СЪНИТЕКС" АД	МЕЗДРА	6.829	МИ
19	"ТРАНСТУРИСТ" АД	СОФИЯ	6.643	МИ

ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

1	2	3	4	5
20	"БАЛКАНФИШПРИНТ" ООД	БУРГАС	6.530	МИ
21	"МАШИНИНТЕЛЕКТ" ООД	СОФИЯ	5.900	МИ
22	"БДИН - МЕБЕЛ" АД	ВИДИН	5.145	МИ
23	"АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА" АД	БРЕЗНИК	5.000	МИ
24	"ВРАТЦАТА - ФЗ" АД	ВРАЦА	3.978	МЗХ
25	"КРИСТАЛ ХИМИЯ" /"КРИСТАЛ"/ АД	ВЕЛИНГРАД	0.345	МИ
26	"ИЦМ" АД /"ИЦМ РЗ" АД/	ПАЗАРДЖИК	0.095	МИ
27	"МЕКОМ - К" АД	КЮСТЕНДИЛ	0.0031	МИ

**ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА,
ЗАДЕЛЕНО ЗА УДОВЛЕТВОРЯВАНЕ НА РЕСТИТУЦИОННИ ПРЕТЕНЦИИ**

№	ДРУЖЕСТВО	НАСЕЛЕНО МЯСТО	ДУ (%)	ПРИНЦИПАЛ
1	2	3	4	5
1	"ПИРИНКОМЕРС" ООД	БЛАГОЕВГРАД	11.176	МИ
2	"В и ВГД ОРАНЖЕРИИ ПЕТРИЧ" ООД	ПЕТРИЧ	10.627	МЗХ
3	"БУЛГАРПЛОД - СОФИЙСКИ РЕГИОН" ООД	ПИРДОП	8.000	МИ
4	"САНТЕЯ" ООД	СМОЛЯН	7.190	МИ
5	"ИСКРА АВТОТРАНСПОРТ" ООД	ТВЪРДИЦА	6.320	МТИТС
6	"СИДРА" ООД	ТРЯВНА	5.600	МИ
7	"ЛОМ АВТОТРАНСПОРТ" АД	ЛОМ	3.778	МТИТС
8	"ВИТ - АВТОТРАНСПОРТ " АД	ТЕТЕВЕН	3.239	МТИТС
9	"АВТОТРАНС ПАНАГЮРИЩЕ" ООД	ПАНАГЮРИЩЕ	2.885	МТИТС
10	"ЕТРОВОЛАН" АД	ЕТРОПОЛЕ	2.165	МТИТС
11	"РОДОПИ АВТОТРАНСПОРТ" АД	ДЕВИН	1.808	МТИТС
12	"КЕРАМИНЖЕНЕРИНГ" АД	СОФИЯ	1.744	МРРБ
13	"ТРАНС ЮГ" АД	ПЕТРИЧ	1.638	МТИТС
14	"ТРОЯН-АВТОТРАНСПОРТ" АД	ТРОЯН	0.877	МТИТС
15	"АВТОЮГ - 2" АД	ПАЗАРДЖИК	0.848	МТИТС
16	"ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО" ООД	БУРГАС	0.800	МРРБ
17	"ВИСТА ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" /"ТАУЪР ИНВЕСТ", "СИННИТЕ КАМЪНИ ТУРИСТ"/ АД	СЛИВЕН	0.780	МИ
18	"МЕСОКОМБИНАТ-КАРЛОВО" АД	КАРЛОВО	0.490	МИ
19	"КОНВЕЙР" АД	СЛИВЕН	0.333	МИ
20	"ДАЯНА- 91" АД	ВЕЛИНГРАД	0.332	МИ
21	"ОГОСТА" АД	МОНТАНА	0.255	МРРБ
22	"НЮ БОЯНА ФИЛМ" /"БОЯНА ФИЛМ"/ АД	СОФИЯ	0.229	МК
23	"ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ - 91" АД	ВИДИН	0.217	МТИТС
24	"ПЛАСТИМО" АД	САМОКОВ	0.200	МИ
25	"КАМЕНИЦА" АД	КАМЕНИЦА	0.150	МИ
26	"СОМАТ" АД	СОФИЯ	0.084	МТИТС
27	"ТЕХНОРЕСУРС" ООД	Г. ОРЯХОВИЦА	0.077	МИ
28	"ГРАНИТОИД" АД	БАТАНОВЦИ	0.029	МРРБ
29	"КОСТЕНЕЦ - ХХИ" АД	КОСТЕНЕЦ	0.004	МИ
30	"КОРАБОРЕМОНТЕН ЗАВОД "ОДЕСОС" АД	ВАРНА	0.002	МТИТС

ПРОЕКТИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННА ПРОДАЖБА НА ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ,
СОБСТВЕНОСТ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО
ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

№	ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
1	"БЪЛГАРСКИ ПОЩИ" ЕАД, ГР. СОФИЯ			
1.1	Поземлен имот с площ от 10 391 кв. м, находящ се в гр. Априлци, област Ловеч с трайно предназначение на територията урбанизирана и с начин на трайно ползване - за туристическа база, хижа с идентификатор 52218.530.229, ведно с попадащите в имота сгради	Решение 1543/14.11.2012г.	Приети на 19.06.2014 г.	Два неуспешни търга на 04.12.2013г. и на 24.03.2014 г. Обявен е търг на 03.10.2014г.
1.2	Недвижим имот „Старата поща“, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ №2, град Велико Търново, област Велико Търново	Решение 1566/19.02.2014г.	Приети на 12.05.2014 г.	Търг на 07.07.2014г. - неуспешен. Обявен е търг на 06.10.2014 г.
2	"ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД, ГР. СОФИЯ			
2.1	Урегулиран поземлен имот П-1643, квартал 28, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, с площ 17 300 кв.м, ведно с находящите се в имота сгради	Решение 1529/11.07.2012 г.	Приети на 27.08.2014 г.	Неуспешен търг на 06.12.2013г. Неуспешен търг на 07.10.2014г. Неуспешен търг на 29.12.2014 г.
3	"НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ" ЕАД, ГР. СОФИЯ			
3.1	Имот № 000700 с площ от 2.307 дка, находящ се в землището на село Телиш, местност "Под язовира", община Червен бряг, ведно в построената в имота сграда с цялостното оборудване	Решение 1545 /21.11.2012	Приети на 05.04.2013 г.	
3.2	Имот № 234010 с площ от 3.485 дка, находящ се в землището на село Горни Дъбник, местност "Вульови кошари", община Долни Дъбник, ведно в построените в имота сгради с цялостното оборудване	Решение 1545 /21.11.2012	Приети на 05.04.2013 г.	
4	"ТРАНСПОРТЕН ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР" ЕООД, ГР.БУРГАС			
4.1	Здравна служба, намираща се в местност Орешака, землището на с. Тулово, община Мъглиж, област Стара Загора	Решение 1590 /30.07.2014	Приети на 24.10.2014 г.	Предстои търг на 02.02.2015 г.

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
ОБЛАСТ БУРГАС				
1	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.284, с площ 2000 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 13.06.2012 г. и на 06.08.2012 г.
2	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.285, с площ 2980 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 25.06.2012 г. и на 19.08.2012 г.
3	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.286, с площ 3923 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 25.06.2012 г. и на 19.08.2012 г.
4	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.288, с площ 1811 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 04.07.2012 г. и на 29.08.2012 г.
5	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.289, с площ 513 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 04.07.2012 г. и на 29.08.2012 г.
6	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.290, с площ 495 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Два неуспешни търга - на 19.09.2012 г. и на 19.11.2012 г.
7	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.291, с площ 491 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Неуспешен търг на 19.11.2012 г.
8	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.293, с площ 1927 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Неуспешен търг на 21.11.2012 г.
9	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.294 с площ 1953 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
10	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.295 с площ 2020 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
11	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.296 с площ 2010 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
12	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.297 с площ 1987 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/ 21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
13	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.129 с площ 2538 кв.м, находящ се в Промислена зона "Север", гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;	Решение 1515/21.11.2011 г.	Приети на 24.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
14	Поземлен имот с идентификатор 07079.605.127 с площ 1 611 кв.м, находящ се в гр.Бургас, промислена зона "Север";	Решение 1558/11.09.2013 г.	Приети на 02.09.2014 г.	Неуспешен търг на 01.12.2014 г.
15	Урегулиран поземлен имот XXXIX с площ 1 030 кв.м от кв. 11, Промислена зона "Север", находящ се в гр.Карнобат, област Бургас;	Решение 1559/11.09.2013 г.	Приети на 02.09.2014 г.	Неуспешен търг на 27.11.2014 г.
16	Урегулиран поземлен имот III с площ 6 190 кв.м от кв. 7, Промислена зона "Север", находящ се в гр.Карнобат, област Бургас;	Решение 1592/14.10.2014 г.		
ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО				
1	Поземлен имот-дворно място - ПИ 158, кв. 59-А, с площ 2 900 кв.м. по плана на с. Миндя, общ. Велико Търново, заедно с построена в него двуетажна сграда и изба със ЗП 350 кв.м. масивна, построена през 1936г.	Решение 1510/27.10.2011 г.	Приети на 21.02.2012 г.	Два неуспешни търга на 30.07.2012 г. и на 04.12.2013г.
2	Поземлен имот № 000135 с площ от 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, находящ се в землище на с. Страхилово с ЕКАТТЕ 69732, извън регулация, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново	Решение 1565/18.02.2014 г.	Приети на 04.06.2014 г.	Неуспешен търг на 21.07.2014 г.
3	Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново.	Решение 1584/08.07.2014 г.	Приети на 14.10.2014 г.	Неуспешен търг на 08.12.2014 г.
ОБЛАСТ ВИДИН				
1	Поземлен имот с идентификатор 10971.511.860 с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, ведно с построените в него 12 сгради	Решение 1571/19.05.2014 г.	Приети на 23.09.2014 г.	Обявен търг на 10.02.2015 г.
2	Поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда с идентификатор 10971.511.861.1 на един етаж със застроена площ 472 кв. м.	Решение 1574/19.05.2014 г.	Приети на 23.09.2014 г.	Неуспешен търг на 12.11.2014 г.
ОБЛАСТ ВРАЦА				
1	Поземлен имот с идентификатор 12259.699.1 с площ 6 261 кв.м., находящ се в гр. Враца, м. "Турканица", заедно с построените в имота сгради.	Решение 1556/11.09.2013 г.	Приети на 04.12.2013 г.	Неуспешен търг на 21.07.2014 г.

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
2	Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца	Решение 1573/19.05.2014 г.	Приети на 01.08.2014 г.	Неуспешен търг на 03.12.2014 г.
3	Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота масивна сграда (краварник), състояща се от първи етаж със застроена площ 127 кв. м и тавански етаж със застроена площ 60 кв. м.	Решение 1588/22.07.2014 г.	11.11.2014 г.	Предстои изготвяне на тръжна документация
ОБЛАСТ ДОБРИЧ				
1	Урегулиран поземлен имот XIII (за училище) в кв. 11 по плана с. Ефрейтор Бакалово, Община Крушари, Област Добрич, с площ от 5 000 кв.м., заедно с построените в имота сгради (бивше училище)	Решение 1551/25.07.2013 г.	Приети на 22.11.2013 г.	Неуспешен търг на 24.03.2014 г.
2	Поземлен имот с идентификатор 02508.80.2 с площ 3155 кв. м, намиращ се на ул. Теменуга, гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, ведно с построените в имота сгради	Решение 1572/19.05.2014 г.	Представени	
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ				
1	Поземлен имот № 010062, с площ 6 011 кв.м, находящ се в землището на с. Перуника с ЕКАТЕ 55899, община Крумовград, област Кърджали, начин на трайно ползване – др. селищна територия;	Решение 1524/17.04.2012 г.	Приети на 07.06.2013 г.	Няма инвеститорски интерес
2	Поземлен имот № 016449, с площ 6 115 кв.м, находящ се в с. Черничево с ЕКАТТЕ 81027, община Крумовград, област Кърджали, начин на трайно ползване: др.пром.терен, ведно с построените в него сгради;	Решение 1524/17.04.2012 г.	Приети на 07.06.2013 г.	Няма инвеститорски интерес
3	Поземлен имот с идентификатор 40909.123.113 по кадастралната карта на гр. Кърджали, с площ 1028 кв.м.		Приети на 07.06.2013 г.	Няма инвеститорски интерес
ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ				
1	Поземлен имот с идентификатор 68789.252.4 с площ 3 396 кв.м., заедно с построените в имота сгради, находящ се в гр. Дупница, област Кюстендил;	Решение 1562/11.09.2013 г.	Приети на 20.08.2014 г.	Предстои изготвяне на тръжна документация
ОБЛАСТ МОНТАНА				
1	Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Монтана, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана	Решение 1579/30.06.2014 г.	06.10.2014 г.	Неуспешен търг на 24.11.2014 г.

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
2	Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 03928.511.538 с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. Христо Ботев 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда	Решение 1582/ 30.06.2014 г.	06.10.2014 г.	Неуспешен търг на 27.11.2014 г.
3	Самостоятелен обект с идентификатор 44238.505.1584.1.2, със застроена площ 130 кв.м, намиращ се на площад Свобода 4 в гр. Лом, община Лом, област Монтана	Решение 1591/ 12.09.2014 г.	Представени	
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН				
1	Поземлен имот с площ 923 кв.м. - идентификатор 56722.372.4, находящ се в гр. Плевен, местност "Бала баир";	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Неуспешен търг на 04.12.2013 г.
2	Поземлен имот с площ 2 075 кв.м. - идентификатор 56722.652.138, находящ се в гр. Плевен, Източна индустриална зона;	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
3	Поземлен имот с площ 1 576 кв.м. - идентификатор 56722.668.1054, находящ се в гр. Плевен;	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Два неуспешни търга на 09.07.2012 г. и на 03.06.2013 г.
4	Поземлен имот с площ 8 000 кв.м. - УПИ III, находящ се в с. Брестовец, обл. Плевен, кв.91;	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
5	Поземлен имот с площ 6 464 кв.м. - № 137007, находящ се в гр. Червен бряг, обл. Плевен, местност "Сираков мост";	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Очаква се издаване на нов АЧДС
6	Поземлен имот с площ 30 762 кв.м - № 052002, находящ се в гр. Червен бряг, обл. Плевен, местност "Маркова могила";	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
7	Поземлен имот с площ 30 165 кв.м. - № 045008, находящ се в с. Реселец, обл. Плевен, местност "Синдиката";	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 27.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
8	Поземлен имот с площ 14 721 кв.м. - идентификатор 18099.401.1327, находящ се в гр. Гулянци, обл. Плевен;	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 29.02.2012 г.	Два неуспешни търга на 09.07.2012 г. и на 13.11.2013г.
9	Поземлен имот с площ 7 132 кв.м. - идентификатор 18099.401.1341, находящ се на ул. "Индустриална", гр. Гулянци, община Гулянци, обл. Плевен;	Решение 1513/ 01.11.2011 г.	Приети на 29.02.2012 г.	Няма инвеститорски интерес
10	Поземлен имот с площ 16 440 кв.м. - идентификатор № 000085, заедно с построена в него сграда, находящ се в с. Тученица, м. "Барата", обл. Плевен;	Решение 1557/ 11.09.2013 г.	Приети	Неуспешен търг на 24.03.2014 г.
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ				
1	Поземлен имот с площ 1 188 кв.м. - идентификатор 56784.504.687, находящ се на ул. "Брезовско шосе", гр. Пловдив, обл. Пловдив;	Решение 1560/ 11.09.2013 г.	Приети на 18.02.2014 г. без декларации	Получено писмо от областния управител, че е необходимо допълнително изясняване на собствеността на имота.

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
2	Поземлен имот с площ 997 кв.м. - идентификатор 56784.504.614, находящ се на ул. "Брезовско шосе", гр. Пловдив, обл. Пловдив;	Решение 1560/11.09.2013 г.	от областния управител	Изпратено второ писмо до Областния управител за потвърждение на предложението
ОБЛАСТ РАЗГРАД				
1	Поземлен имот с площ 8 577 /осем хиляди петстотин седемдесет и седем/ кв. м. - идентификатор 32874.201.204, находящ се в гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград;	Решение 1533/21.08.2012 г.	Приети на 22.11.2013 г.	Изпратено писмо до МРР за допълнителна информация
ОБЛАСТ СИЛИСТРА				
1	Поземлен имот с площ 29 316 кв.м. - идентификатор 00895.502.4183, съгласно Акт за частна държавна собственост № 3109/17.10.2007 г., находящ се в с. Айдемир, община Силистра;	Решение 1508/25.08.2011 г.	Приети на 22.11.2011 г.	Неуспешен търг на 16.05.2012 г.
ОБЛАСТ СЛИВЕН				
1	Поземлен имот с площ 3 481 кв.м., находящ се в гр. Сливен, кв. "Ново село – изток";	Решение 1512/27.10.2011 г.	Приети на 20.01.2012 г.	Търг на 19.09.2012 г. - неуспешен.
2	Поземлен имот с площ 3 467 кв. м., находящ се в гр. Сливен, кв. "Ново село";	Решение 1512/27.10.2011 г.	Приети на 20.01.2012 г.	Два неуспешни търга на 19.09.2012 г. и на 13.11.2013 г.
ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ				
1	Урегулиран поземлен имот с площ 6550 кв.м. и построена в него сграда със застроена площ 400 кв.м., кв. 12, УПИ XXIII, с местонахождение с. Голямо ново, общ. Търговище;	Решение 1507/25.08.2011 г.	Приети на 22.11.2011 г.	Търг на 09.07.2012 г. - неуспешен. Областният управител е инициирал процедура за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху имота на община Търговище
ОБЛАСТ ШУМЕН				
1	Поземлен имот с идентификатор 83510.659.416 с площ 922 кв.м, намиращ се на ул. Бреза 21, Шумен, община Шумен, област Шумен;	Решение 1517/20.01.2012 г.	Приети на 05.09.2012 г.	Търг на 26.11.2012 г. - неуспешен.
2	Поземлен имот с идентификатор 83510.659.417 с площ 1212 кв.м, намиращ се на ул. Бреза 21, Шумен, община Шумен, област Шумен;	Решение 1517/20.01.2012 г.	Приети на 05.09.2012 г.	Търг на 26.11.2012 г. - неуспешен
ИМОТИ, СОБСТВЕНОСТ НА МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ				
1	Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлеvene, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради	Решение 1569/21.02.2014 г.	Приети на 19.06.2014 г.	Неуспешен търг на 27.08.2014 г.

ИМОТИ ЧАСТНА - ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ С ОТКРИТИ ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
към 31.12.2014 г.

№	ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ	Открита процедура	ПА, ПО и ИМ	Етап на процедурата
2	Поземлен имот № 016439 в землището на с. Черничево, община Крумовград, област Кърджали, с площ 8854 кв. м ведно с построените в него сгради	Решение 1583/04.07.2014 г.	Предстои избор на оценител	
3	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.30, с площ 35.62 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1	Решение 1593/15.10.2014 г.	Представени	
4	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.15, с площ 146.58 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1			
5	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.16, с площ 147.11 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1			
6	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.29, с площ 133.39 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1			
7	Поземлен имот №079111 с площ 55 511 кв.м., намиращ се в местността "Саръ меше", землището на с. Върбица, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построените в него сгради	Решение 1595/11.12.2014 г.	Предстои избор на оценител	
8	Поземлен имот №000517 с площ 6 167 кв.м., намиращ се в землището на с.Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, ведно с построената в него сграда	Решение 1596/11.12.2014 г.	Предстои избор на оценител	
ИМОТИ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ ОТ БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ				
1	Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница	Решение 1567/21.02.2014 г.	Приети на 20.05.2014 г.	Неуспешен търг на 20.08.2014 г.
ИМОТ, СОБСТВЕНОСТ НА АГЕНЦИЯТА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ				
1	Недвижим имот – частна държавна собственост, на ул. Добруджа 16А, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра, представляващ: „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекти	Решение 1578/23.06.2014 г.	Приети на 18.09.2014 г.	Изясняват се проблеми със собствеността на имота и неговите граници

Проведени процедури за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ

Проведени са 11 бр. процедури чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум, вкл. актуализация и експертни становища за :

- “Овча купел” ЕООД, гр. София;
- “Свободна безмитна зона – Бургас” АД, гр. Бургас;
- ВМТ “Орбита” АД, гр. София;
- “Русалка” ЕООД, гр. Варна;
- Актуализация на “Военно издателство” ЕООД, гр. София;
- Недвижим имот “Старата поща”, находящ се на ул. “Георги Сава Раковски” № 2, гр. Велико Търново, обособена част от “Български пощи” ЕАД, гр. София;
- Актуализация на “Поземлен имот с площ 10 391 кв.м, находящ се в гр. Априлци, обл. Ловеч, ведно с попадащите в имота сгради, обособена част от “Български пощи” ЕАД, гр. София;
- Недвижими имоти, 2 бр. обособени части от “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София - урегулиран поземлен имот П-1643, квартал 28, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, с площ 17 300 кв.м, ведно с находящите се в имота сгради и имот № 080001 с площ от 6.049 дка, находящ се в землището на село Белозем, община Раковски, област Пловдив, в местността “До Линията”, пета категория, ведно в построените в имота сгради;
- Здравна служба, намираща се в местност Орешака, землището на с. Тулово, община Мъглиж, област Стара Загора, об. част от “Транспортен диагностично-консултативен център” ЕООД, гр. Бургас;
- Експертно становище относно ефекта върху стойността на “Слънчев бряг” АД, гр. Несебър, в резултат от изваждане на активи, представляващи елементи на инфраструктурата на Дружеството;
- Експертно становище, представляващо цялостен правен анализ относно статута на недвижим имот, представляващ парцел с площ 582,68 дка, находящ се в кв. Бояна, местност Киноцентър, собственост на “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София.

Проведени са 17 бр. процедури за ограничени конкурси за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум за 23 обекта, както следва:

- Недвижим имот – ч.д.с., представляващ поземлен имот с площ 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща земя, находящ се в землището на с. Страхилово, общ. Полски Тръмбеш, обл. Велико Търново;
- Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, обл. Монтана, ведно с построената в него сграда “Ветеринарна лечебница”;
- Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради;
- “НИТИ” ЕАД, гр. Казанлък;
- “Система за агропазарна информация” ЕООД, гр. София;
- “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен;
- Национална агенция “Музика” ЕООД, гр. София;
- Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца;
- Поземлен имот с идентификатор 68789.252.4 с площ 3 396 кв.м., заедно с построените в имота сгради, находящ се в гр. Дупница, област Кюстендил;
- Поземлен имот с идентификатор 07079.605.127 с площ 1 611 кв.м, находящ се в гр.Бургас, промишлена зона "Север" и урегулиран поземлен имот XXXIX с площ 1 030 кв.м от кв. 11, Промислена зона "Север" , находящ се в гр.Карнобат, област Бургас;

- Недвижим имот, представляващ „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекта, находящ се на ул. Добруджа 16А, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра;
- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.860 с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, ведно с построените в него 12 сгради и поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда.
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 48489.11.568 с площ 335 кв. м, намиращ се на ул. ” Княз Александър Батенберг” 3, гр. Монтана, община Монтана, област Монтана;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: урегулиран поземлен имот XXII-502 с площ 1230 кв. м, намиращ се на ул. Димитър Благоев 10, гр. Брусарци, община Брусарци, област Монтана, ведно с построената в него сграда склад със застроена площ 420 кв. м.;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 03928.511.538 с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. Христо Ботев 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда;
- Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново;
- Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота масивна сграда (краварник), състояща се от първи етаж със застроена площ 127 кв. м и тавански етаж със застроена площ 60 кв. м.
- Недвижими имоти-частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министерство на вътрешните работи – ОД “Полиция”, представляващи:
 - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.30, с площ 35.62 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
 - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.15, с площ 146.58 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
 - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.16, с площ 147.11 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
 - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.29, с площ 133.39 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
- Самостоятелен обект с идентификатор 44238.505.1584.1.2, със застроена площ 130 кв.м, намиращ се на площад “Свобода” № 4 в гр. Лом, община Лом, област Монтана.

Сключени са 26 договора за възлагане изготвянето на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум, вкл. актуализация и експ. становище за 34 обекта:

- “Слънчев бряг” АД, гр. Несебър- експертно становище;
- “Овча купел” ЕООД, гр. София;
- “Система за агропазарна информация” ЕООД, гр. София;
- “Военно издателство” ЕООД, гр. София;
- ВМТ “Орбита” АД, гр. София - актуализация;
- “Свободна безмитна зона – Бургас” АД, гр. Бургас;
- Национална агенция “Музика” ЕООД, гр. София;
- “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен;
- “Русалка” ЕООД, гр. Варна;
- “НИТИ” ЕАД, гр. Казанлък;
- Недвижим имот “Старата поща”, находящ се на ул. “Георги Сава Раковски” № 2, гр.

Велико Търново, обособена част от “Български пощи” ЕАД, гр. София;

- Поземлен имот № 000135 с площ от 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, находящ се в землище на с. Страхилово с ЕКАТТЕ 69732, извън регулация, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново;
- Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница, собственост на БАБХ;
- Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради, собственост на МВР;
- Поземлен имот с площ от 10 391 кв. м, находящ се в гр. Априлци, област Ловеч с трайно предназначение на територията урбанизирана и с начин на трайно ползване - за туристическа база, хижа с идентификатор 52218.530.229, ведно с попадащите в имота сгради;
- Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца;
- Поземлен имот с идентификатор 68789.252.4 с площ 3 396 кв.м., заедно с построените в имота сгради, находящ се в гр. Дупница, област Кюстендил;
- Урегулиран поземлен имот II-1643, квартал 28, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, с площ 17 300 кв.м, ведно с находящите се в имота сгради, об. ч. от “Държавна консолидационна компания” ЕАД (“ДКК” ЕАД), гр. София;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, на ул. Добруджа 16А, гр. Силистра, община Силистра, област Силистра, представляващ: „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекти;
- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.860 с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност “Алимана”, ведно с построените в него 12 сгради;
- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност “Алимана”, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда с идентификатор 10971.511.861.1 на един етаж със застроена площ 472 кв. м.;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 48489.11.568 с площ 335 кв. м, намиращ се на ул. Княз Александър Батенберг 3, гр. Монтана, община Монтана, област Монтана;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: урегулиран поземлен имот XXII-502 с площ 1230 кв. м, намиращ се на ул. Димитър Благоев 10, гр. Брусарци, община Брусарци, област Монтана, ведно с построената в него сграда склад със застроена площ 420 кв. м.;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 03928.511.538 с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. Христо Ботев 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда;
- Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново;
- Здравна служба, намираща се в местност Орешака, землището на с. Тулово, община Мъглиж, област Стара Загора, об. част от “Транспортен диагностично-консултативен център”ЕООД, гр. Бургас;
- Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота масивна сграда (кварварник), състояща се от първи етаж със застроена площ 127 кв. м и тавански етаж със застроена площ 60 кв. м.;
- Експертно становище, представляващо цялостен правен анализ относно статута на недвижим имот, представляващ парцел с площ 582,68 дка, находящ се в кв. Бояна, местност Киноцентър, собственост на “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София;
- Самостоятелен обект с идентификатор 44238.505.1584.1.2, със застроена площ 130 кв.м, намиращ се на площад “Свобода” № 4 в гр. Лом, община Лом, област Монтана;
- Недвижими имоти-частна държавна собственост с предоставени права на управление

на Министерство на вътрешните работи – ОД “Полиция”, представляващи:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.30, с площ 35.62 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.15, с площ 146.58 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.4.16, с площ 147.11 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1;
- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.671.118.3.29, с площ 133.39 кв.м, намиращ се в гр. Шумен, бул. "Мадара" №23, ет.1.

Приети приватизационни оценки, информационни меморандуми, включително експ. становища за 34 обекта:

- “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София;
- “Слънчев бряг” АД, гр. Несебър – държ. участие в капитала на дружеството;
- “Система за агропазарна информация” ЕООД, гр. София;
- “Овча купел” ЕООД, гр. София;
- “Военно издателство” ЕООД, гр. София;
- ВМТ “Орбита” АД, гр. София - актуализация;
- Национална агенция “Музика” ЕООД, гр. София;
- “НИТИ” ЕАД, гр. Казанлък;
- “Русалка” ЕООД, гр. Варна - актуализация;
- “Свободна безмитна зона - Бургас” АД, гр. Бургас- актуализация;
- Два имота – частна държавна собственост - Поземлен имот с идентификатор 56784.504.687, с площ 1 188 кв. м, находящ се в гр. Пловдив, ул. “Брезовско шосе” и Поземлен имот с идентификатор 56784.504.614, с площ 997 кв. м, находящ се в гр. Пловдив, ул. “Брезовско шосе”;
 - Поземлен имот , находящ се в с. Тученица, м. “Барата”, общ. Плевен;
 - Недвижим имот „Старата поща“, находящ се на ул. „Георги Сава Раковски“ №2, град Велико Търново, област Велико Търново;
 - Имот № 283023 с обща площ 1 095 кв.м, находящ се в землището на с. Долна Вереница, област Монтана, община Монтана, ведно с построената в него сграда ветеринарна лечебница;
 - Поземлен имот № 000135 с площ от 27 541 кв.м, с начин на трайно ползване – пустееща необработваема земя, находящ се в землище на с. Страхилово, извън регулация, община Полски Тръмбеш, област Велико Търново;
 - Урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, находящ се в с. Хлевене, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв.м, ведно с построените в него сгради;
 - Поземлен имот с площ от 10 391 кв. м, находящ се в гр. Априлци, област Ловеч с трайно предназначение на територията урбанизирана и с начин на трайно ползване - за туристическа база, хижа с идентификатор 52218.530.229, ведно с попадащите в имота сгради;
 - Поземлен имот с идентификатор 37798.502.563 с площ 13 536 кв. м, намиращ се на ул. Люлебургаз, гр. Козлодуй, община Козлодуй, област Враца;
 - Поземлен имот с идентификатор 68789.252.4 с площ 3 396 кв.м., заедно с построените в имота сгради, находящ се в гр. Дупница, област Кюстендил;
 - Урегулиран поземлен имот II-1643, квартал 28, находящ се в село Белозем, община Раковски, област Пловдив, с площ 17 300 кв.м, ведно с находящите се в имота сгради, об. ч. от “ДКК” ЕАД, гр. София;
 - Имот № 080001 с площ от 6.049 дка, находящ се в землището на село Белозем, община Раковски, област Пловдив, в местността “До Линията”, пета категория, ведно в построените в имота сгради – об. част от “ДКК” ЕАД, гр. София;
 - Поземлен имот с идентификатор 07079.605.127 с площ 1 611 кв.м, находящ се в гр.Бургас, промишлена зона "Север";
 - Урегулиран поземлен имот XXXIX с площ 1 030 кв.м от кв. 11, Промислена зона "Север" , находящ се в гр.Карнобат, област Бургас;
 - Недвижим имот – частна държавна собственост, на ул. Добруджа 16А, гр. Силистра,

община Силистра, област Силистра, представляващ: „Кафе-бар“ – част от търговски обект „Рила“, обособен от 3 самостоятелни обекти;

- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.860 с площ 30 438 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, ведно с построените в него 12 сгради;
- Поземлен имот с идентификатор 10971.511.861 с площ 15 188 кв. м, намиращ се във Видин, кв. Западна складова зона, местност Алимана, община Видин, област Видин, ведно с построената в него сграда с идентификатор 10971.511.861.1 на един етаж със застроена площ 472 кв. м;
- Недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 48489.11.568, с площ 335 кв. м, находящ се на ул. „Княз Александър Батенберг” №3, гр. Монтана, община Монтана, област Монтана;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, с предоставени права за управление на областния управител на област Монтана, представляващ: поземлен имот с идентификатор 44238.215.1 с площ 49 837 кв. м, намиращ се в местността Кури гьол, гр. Лом, община Лом, област Монтана;
- Недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: Урегулиран поземлен имот XXII-502 с площ 1 230 кв. м, находящ се на ул. „Димитър Благоев“ № 10, гр. Брусарци, община Брусарци, област Монтана, ведно с построената в него сграда;
- Недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 03928.511.538 с площ 216 кв.м, намиращ се на ул. Христо Ботев 2, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана, ведно с построената в него едноетажна сграда;
- Поземлен имот с идентификатор 10447.512.2 с площ 16 533 кв. м, намиращ се във Велико Търново, Гаров район, община Велико Търново, област Велико Търново;
- Здравна служба, намираща се в местност Орешака, землището на с. Тулово, община Мъглиж, област Стара Загора, об. част от “Транспортен диагностично-консултативен център” ЕООД, гр. Бургас;
- Поземлен имот № 001048 с площ 5062 кв. м в землището на с. Хърлец, м. Мерата, община Козлодуй, област Враца, ведно с построената в имота масивна сграда (краварник), състояща се от първи етаж със застроена площ 127 кв. м и тавански етаж със застроена площ 60 кв. м.

Прекратен договор за възлагане изготвянето на ПА, ПО и ИМ за:

- “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя ” АД, гр. Сливен – поради непредоставяне на информация от страна на изпълнителния директор на дружеството е прекратен договърът с оценителския екип.

СПРАВКА ЗА ПРИВАТИЗАЦИОННИТЕ ПРОДАЖБИ ЗА ПЕРИОДА 1 ЯНУАРИ - 31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.

№	ДРУЖЕСТВО	ДАТА НА СДЕЛКАТА	ДОГОВОРЕНИ ПЛАЩАНИЯ			ДА 31.12.1995г. (лева)	ИМЕ НА КУПУВАЧА	ПРОДАДЕН ДЯЛ (%)	ПРИВАТ. АКТИВИ (лева)
			ПАРИЧНИ СРЕДСТВА (лева)	НЕПАРИЧНИ СРЕДСТВА (лева)	ОБЩО (лева)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПАКЕТИ ОТ АКЦИИ / ДЯЛОВЕ ОТ КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВА С ПОД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ									
1	"Ежарисаж -Пловдив" АД, гр. Пловдив	07.01.2014 г.		1 700.00	1 700.00	11 749	Централизиран публичен търг	2.478	291.140
2	"АНГЕР" АД /бивше "Месокомбинат - Смолян" АД/	22.08.2014 г.		788.00	788.00	11 843	Централизиран публичен търг	1.447	171.368
ОБОСОБЕНИ ЧАСТИ ОТ ДРУЖЕСТВА С НАД 50 НА СТО ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ									
1	Имот с идентификатор 51500.506.519, площ 12112 кв.м, находящ се в к.к. "Сл. бряг-Запад", ведно с попадащите в него сгради на перално стопанство, об. част от "Сл. бряг" АД, гр. Несебър	28.04.2014 г.	1 200 000.00		1 200 000.00		"ВВМД" ООД, гр. София		
2	Имот с идентификатор 080001, площ 6,049 кв.м, находящ се в землището на с. Белозем, общ. Раковски, собственост на "ДКК" ЕАД, гр. София	06.11.2014 г.	96 000.00		96 000.00		"ИНСА ОЙЛ" ООД, гр. Раковски, обл. Пловдив		
ИМОТИ - ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ									
1	Поземлен имот - ч.д.с. с идентификатор 07079.663.602, с площ 2 728 кв.м, находящ се в Южна промишлена зона, гр. Бургас	14.05.2014 г.	132 000.00		132 000.00		"БИ.АЙ.ПИ" ООД, гр. Бургас		
2	Недвижим имот - ч.д.с., УПИ ХХП-502 с площ 1 230 кв.м, ведно с построената в него сграда склад със застр. площ 420 кв.м, находящ се на ул. "Димитър Благоев" № 10, гр. Брусарци, обл. Монтана	12.12.2014 г.	21 000.00		21 000.00		Валери Цветанов Младенов, гр. Брусарци, обл. Монтана		
3	Поземлен имот - ч.д.с. с идентификатор 48489.11.568, с площ 335 кв.м, находящ се на ул. "Княз Александър Батемберг" № 3, гр. Монтана	16.12.2014 г.	71 000.00		71 000.00		"В И К СТРОЙ" ЕООД, гр. Монтана		
ДОГОВОРЕНИ ПЛАЩАНИЯ ОБЩО			1 520 000.00	2 488.00	1 522 488.00		ПРИВАТИЗИРАНИ АКТИВИ ОБЩО		462.508

**СПРАВКА
ЗА ПОСТЪПИЛИТЕ ИСКАНИЯ И ДАДЕНИТЕ РАЗРЕШЕНИЯ И СЪГЛАСИЯ
ПО РЕДА НА ЧЛ.28 ОТ ЗПСК
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.**

Разрешения по реда на чл. 28, ал. 1 от ЗПСК	
Постъпили искания	Дадени разрешения
<ul style="list-style-type: none"> • “Слънчев бряг” АД, гр. София – 13 бр.; • “Овча купел” ЕАД, гр. София – 1 бр.; • “АДИС” ЕООД, гр. София – 6 бр.; • “Монтажи” ЕАД, гр. София – 1 бр.; • “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София – 2 бр.; • “Военно издателство” ЕООД, гр. София – 4бр. <p><i>Забележка: Бр. на постъпилите искания съответства на входящите писма</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • “АДИС” ЕООД, гр. София – 4 бр.; • “Военно издателство” ЕООД, гр. София – 3 бр. • “Слънчев бряг” АД, гр. Несебър – 11 бр. • “Овча купел” ЕАД, гр. София – 1 бр.; • “Аудиовидео Орфей” ЕАД, гр. София – 2 бр. <p><i>Забележка: Бр. на дадените разрешения съответства на протоколните решения на ИС</i></p>

Съгласия по реда на чл. 28, ал. 6 от ЗПСК	
Постъпили предложения	Дадени съгласия
<p>Министерство на икономиката</p> <ul style="list-style-type: none"> • за прекратяване на чрез ликвидация на “Тедимпекс” ЕООД, гр. Хасково; • за преобразуване на “ПТФ Снежанка” ЕООД, гр. Смолян, “Агриани” ЕООД /л/, гр. Радомир, “Амира” ЕООД /л/, с. Бенковски, “Завод за дървообработващи машини” ЕООД /л/, гр. Доспат, “Злата” ЕООД /л/, гр. Трън, “Керамик” ЕООД /л/, с. Дебелец, “Порцелан” ЕООД /л/, гр. Радомир чрез вливане в “Електронекспорт” ЕООД, гр. София; • за преобразуване на “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София и “Стандартизация принт” ЕООД /л/, гр. София чрез вливане на “Стандартизация принт” ЕООД /л/, гр. София в “ДКК” ЕАД, гр. София; 	<p>Министерство на икономиката</p> <ul style="list-style-type: none"> • за прекратяване на чрез ликвидация на “Тедимпекс” ЕООД, гр. Хасково; • за преобразуване на “ПТФ Снежанка” ЕООД, гр. Смолян, “Агриани” ЕООД /л/, гр. Радомир, “Амира” ЕООД /л/, с. Бенковски, “Завод за дървообработващи машини” ЕООД /л/, гр. Доспат, “Злата” ЕООД /л/, гр. Трън, “Керамик” ЕООД /л/, с. Дебелец, “Порцелан” ЕООД /л/, гр. Радомир чрез вливане в “Електронекспорт” ЕООД, гр. София; • за преобразуване на “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София и “Стандартизация принт” ЕООД /л/, гр. София чрез вливане на “Стандартизация принт” ЕООД /л/, гр. София в “ДКК” ЕАД, гр. София;
<p>Министерство на отбраната</p> <ul style="list-style-type: none"> • за даване на съгласие за прекратяване чрез ликвидация на ДКЦ “Здраве 2000” ЕООД, гр. Стара Загора; 	<p>Министерство на отбраната</p> <ul style="list-style-type: none"> • за даване на съгласие за прекратяване чрез ликвидация на ДКЦ “Здраве 2000” ЕООД, гр. Стара Загора;
<p>Министерство на земеделието и храните</p> <ul style="list-style-type: none"> • за даване на съгласие за прекратяване чрез ликвидация на “Врана” ЕООД, гр. София; 	
<p>Министерство на инвестиционното проектиране</p> <ul style="list-style-type: none"> • за преобразуване на “Картография” ЕООД, /л/, гр. София чрез вливане в “Геопланпроект” ЕАД, гр. София; 	<p>Министерство на инвестиционното проектиране</p> <ul style="list-style-type: none"> • за преобразуване на “Картография” ЕООД, /л/, гр. София чрез вливане в “Геопланпроект” ЕАД, гр. София;
<p>Министерство на регионалното развитие</p> <ul style="list-style-type: none"> • за прекратяване чрез ликвидация на “Научни изследвания по геодезия и фотограметрия” ЕООД, гр. 	<p>Министерство на регионалното развитие</p> <ul style="list-style-type: none"> • за прекратяване чрез ликвидация на “Научни изследвания по геодезия и фотограметрия” ЕООД, гр.

София;	София;
Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията • за преобразуване чрез вливане на “Пристанищен комплекс-Лом” ЕАД, гр.Лом в “Пристанище Видин” ЕООД, гр. Видин;	Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията • за преобразуване чрез вливане на “Пристанищен комплекс-Лом” ЕАД, гр.Лом в “Пристанище Видин” ЕООД, гр. Видин;
	Министерство на здравеопазването • за преобразуване чрез вливане на “Център за отдих-Китен” ЕАД, гр. Китен в “Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс” ЕАД, гр. София;
	Министерство на вътрешните работи • за прекратяване на дейността на “Радиоелектронни системи” ЕООД, гр. София чрез ликвидация.

Съгласия по реда на чл. 28, ал. 7 от ЗПСК

Постъпили искания	Дадени съгласия
Министерство на икономиката - за намаляване на държавното участие в капитала на “Дружба - Авто” ЕООД, гр. София; - за намаляване на държавното участие в капитала на “СОФИЯ ТЕХ ПАРК” АД, гр. София, чрез увеличаване на капитала чрез издаване на нови обикновени поименни акции, които да бъдат записани изцяло от “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София;	Министерство на икономиката - за намаляване на държавното участие в “Дружба - авто” ЕООД, гр. София, посредством апортиране на непарична вноска в капитала на “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София; - за намаляване на държавното участие в капитала на “Лукойл Нефтохим Бургас” АД, гр. Бургас чрез увеличаване на капитала на дружеството. - за намаляване на държавното участие в капитала на “Овча купел” ЕООД, гр. София, посредством апортиране на дяловете в капитала на “Държавна консолидационна компания” ЕАД, гр. София.
Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията - за намаляване на държавното участие в капитала на “Летище Русе” ЕООД, гр. Русе;	
Министерство на отбраната - за намаляване на държавното участие в капитала на “Военно издателство” ЕООД, гр. София с част от имот, находящ се в гр. София, ул. “Иван Вазов” № 12.	

**СПРАВКА
ЗА ПРОВЕДЕНИ ИНТЕРВЮТА, ОТГОВОРИ НА ЖУРНАЛИСТИЧЕСКИ
ЗАПИТВАНЯ, ИНФОРМАЦИОННИ МАТЕРИАЛИ, ИЗГОТВЕНИ
ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.**

Проведени интервюта и участия в програми на медии:

- 07.01.2014 г. – Процедура за избор на оценител при приватизацията на държавното участие в капитала на “БФБ-София” АД и “Централен депозитар” АД – в. “Капитал Дейли”;
- 07.01.2014 г. – Процедура за избор на оценител при приватизацията на държавното участие в капитала на “БФБ-София” АД и “Централен депозитар” АД – агенция “Фокус”;
- 07.01.2014 г. – Процедура за избор на оценител при приватизацията на държавното участие в капитала на “БФБ-София” АД и “Централен депозитар” АД – “БНР”;
- 11.02.2014 г. – Следприватизационните задължения на купувача на “Булгартабак” АД – в. “Капитал Дейли”;
- 14.02.2014 г. – Планът за работа и целите пред АПСК през 2014 г. – в. “Труд”;
- 19.02.2014 г. – Приоритетите в работата на АПСК през 2014 г. и предстоящите планувани съкращения в администрацията – “Mediapool.bg”;
- 12.05.2014 г. - Отговор на журналистическо запитване от “Mediapool.bg” относно възобновен съдебен спор за собствеността на земята, върху която са разположени съоръженията на Ваканционно селище „Русалка“;
- 18.06.2014г. – Надзорния съвет на АПСК прие отчетите на АПСК за дейността през 2013 г. и за получените приходи - “Mediapool.bg”;
- 19.06.2014г. - Надзорния съвет на АПСК прие отчетите на АПСК за дейността през 2013 г. и за получените приходи - в. “Капитал”;
- 23.06.2014 г. – Следприватизационните задължения на купувача на „Булгартабак холдинг“ АД - “БНР”;
- 24.06.2014 г. – Официални отговори на запитвания на журналист от интернет портала „Дневник“, относно изпълненията на следприватизационните задължения на купувача на „Булгартабак холдинг“ АД;
- 25.06.2014 г. – Официални отговори на запитвания на журналисти от в. “Труд” и в. “Капитал Дейли”, относно изпълненията на следприватизационните задължения на купувача на „Булгартабак холдинг“ АД;
- 28.07.2014 г. - “Ще изпълни ли АПСК плана си за работа за 2014 г.” - интервю за в. “Банкер”;
- 30.07.2014 г. – “Какви са очакванията за поредния централизиран публичен търг и кои са по-атрактивните пакети, които ще бъдат предложени” - интервю за “Investor.bg”;
- 31.07.2014 г. – “Трудности пред АПСК през настоящата година” – интервю за в. “Капитал”;

- 01.08.2014 г. – “Процедура за приватизация на държавното участие в капитала на „БФБ - София“ АД” – програма “Хоризонт” на “БНР”;
- 03.09.2014 г. – Предварителен разговор с представител на БНТ относно предстоящо излъчване на документален филм, посветен на 25-години преход;
- 11.09.2014 г. – Предстоящи приватизационни проекти пред АПСК – интервю за в. “Капитал Дейли”;
- 15.09.2014 г. – “Има ли АПСК депозити в КТБ ?” - официални отговори на запитвания на журналисти от в. “Сега, в. Преса” и в. “Капитал Дейли”;
- 23.09.2014 г. – Наложеният и платени неустойки по сделката за ИПК „Родина“ АД - отговор на журналистическо запитване от в. “Сега”.
- 20.10.2014 г. - Избор на „Булброкърс“ за инвестиционен посредник при продажбата на 33% от капитала на ЕВН - отговор на журналистическо запитване от в. „Капитал Дейли“;
- 14.11.2014 г. – Какви бяха пречките в хода на първата процедура за приватизацията на БДЖ – Товарни превози и как виждате шансовете сега да се раздържави дружеството“ – интервю за „Медиапул“;
- 03.12.2014 г. – Изпълнението на приходната част в плана за работа на АПСК за 2014 г. - разговор с Теодора Василева от в. „Капитал Дейли“;
- 15.12.2014 г. – Относно идеята за сътрудничество между Министерство на икономиката и приходните агенции (БАИ, АПСК) с цел увеличаване обема на инвестициите в България - разговор с в. „Банкер“;
- 17.12.2014 г. – Приходна и разходна част на АПСК за 2014г. и предстоящата приватизация на БДЖ – Товарни превози - интервю със Светослав Метанов, „Клуб Z“;
- 22.12.2014 г. – Планираните промени в ЗПСК (параграф 8) - интервю за в. „Преса“;
- 22.12.2014 г. – Планираните промени в ЗПСК (параграф 8) и евентуалните наказания от ЕК - интервю за “Investor.bg”.

Изготвени пресинформации относно хода на приватизационния процес:

- 07.01.2014 г. – “32-ят централизиран публичен търг ще се проведе в периода от 07 януари до 17 януари 2014 г.”
- 07.01.2014 г. – “Четири фирми подадоха документи за участие в конкурса за оценител на 50,0542% от капитала на “Българска фондова борса – София” АД, София и 43,70% от капитала на “Централен депозитар” АД, София”;
- 20.02.2014 г. – “АПСК определи участника, спечелил конкурса за оценител на 50,0542% от капитала на “Българска фондова борса – София” АД, гр.София и 43,70% от капитала на “Централен депозитар” АД, гр.София”;

- 12.05.2014 г. – Официално прессъобщение относно продажбата на имот – частна държавна собственост, находящ се в к.к. “Слънчев бряг”.
- 18.06.2014 г. – “Надзорния съвет на АПСК прие отчетите за работа на Агенцията”.
- 30.07.2014 г. – Официално прессъобщение за подготовката на 33-ти ЦПТ;
- 13.08.2014 г. – Официално прессъобщение с конкретните дати на стартиране на 33-ти ЦПТ;
- 24.09.2014 г. – Откриване на приватизационната процедура за „САПИ“ ЕООД .
- 07.10.2014 г. – “АПСК продаде недвижим имот в община Раковски за 96 000 лева”;
- 08.10.2014 г. – “АПСК прекрати процедурата за приватизация на „САПИ“ ЕООД;
- 30.10.2014 г. – “422 000 лв. е началната тръжна цена, от която АПСК ще започне наддаването за недвижим имот във Видин”;
- 11.11.2014 г. – “АПСК продава на търг недвижим имот в Лом”.

**РАЗГЛЕДАНИ ОТЧЕТИ И ИЗГОТВЕНИ КОНСТАТИВНИ ПРОТОКОЛИ ЗА ИЗВЪРШЕН КОНТРОЛ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ,
ПРЕДВИДЕНИ В ПРИВАТИЗАЦИОННИТЕ ДОГОВОРИ
ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.**

№	Обект	Период	Дата на съставяне на констативен протокол
1	ВЕЦ "Пасарел" и ВЕЦ "Кокаляне", обединени в каскада "Искър", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	21.03.2014
2	ВЕЦ "Петрово", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	21.03.2014
3	ВЕЦ "Петрово", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	21.03.2014
4	ВЕЦ "Лешница", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	21.03.2014
5	ВЕЦ "Самораново", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	21.03.2014
6	70 % от капитала на "МИНА БЕЛИ БРЕГ" - ЕАД, ГАБЕР	2013	27.05.2014
7	Ресторант "Тракия", Об. част от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2013	12.06.2014
8	63 % от капитала на "МОНТЛЕС" - АД, МОНТАНА	2012	13.06.2014
9	63 % от капитала на "МОНТЛЕС" - АД, МОНТАНА	2013	13.06.2014
10	20% от капитала на "ЛУКОВИТ АВТОТРАНСПОРТ" ООД, ЛУКОВИТ	2013	12.06.2014
11	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - РАЗГРАД" - ЕАД, РАЗГРАД	2013	22.05.2014
12	68 % от капитала на "МУСАЛА" - ЕАД, САМОКОВ	2013	23.05.2014
13	76 % от капитала на "ЕАЗ - П" - ЕООД, ПОПОВО	2013	23.05.2014
14	75 % от капитала на "СТРУМА - С" - ЕАД, САНДАНСКИ	2013	12.06.2014
15	ВЕЦ "Петрово", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	27.05.2014
16	ВЕЦ "Осогово", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	27.05.2014
17	ВЕЦ "Самораново", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	27.05.2014
18	80 % от капитала на МИНА "ЧУКУРОВО" - ЕАД, ГАБРА	2013	10.06.2014
19	Пункт за монтаж и демонтаж на гуми - об. част от "ТЕРАХИМ" - ЕАД, ДИМИТРОВГРАД	2013	22.05.2014
20	"Зала №1 от Административна сграда", Об част от "НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ" - ЕАД, СОФИЯ	2013	27.05.2014
21	40 % от капитала на "ХЕЛИО ТУР - С" - АД, СОЗОПОЛ	2013	12.06.2014
22	80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ	2011	23.05.2014
23	80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ	2012	23.05.2014
24	70 % от капитала на "БУЛКОНС" - ЕАД, ПЪРВОМАЙ	2012	27.05.2014
25	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" - ЕАД, ВАРНА	2011	11.06.2014
26	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" - ЕАД, ВАРНА	2012	12.06.2014
27	80 % от капитала на "ЛЕСКОМПЛЕКТ" - ЕАД, СОФИЯ	2011	08.07.2014
28	80 % от капитала на "ЛЕСКОМПЛЕКТ" - ЕАД, СОФИЯ	2012	08.07.2014
29	"Централна опитна станция по сортоподдържане и диагностика" об. част от "СОРТОВИ СЕМЕНА - ЕЛИТ" - ЕАД, СОФИЯ	2014	07.07.2014
30	100% от капитала на "ДАЛКИЯ-ВАРНА" - ЕАД, гр.ВАРНА /"ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВАРНА" - ЕАД, ВАРНА/	2011	03.07.2014
31	100% от капитала на "ДАЛКИЯ-ВАРНА" - ЕАД, гр.ВАРНА /"ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВАРНА" - ЕАД, ВАРНА/	2012	03.07.2014
32	Магазин №56 гр.Перник, Об. част от "БУЛГАРПЛОД" - ЕООД, ПЕРНИК	2012	21.08.2014
33	Магазин №56 гр.Перник, Об. част от "БУЛГАРПЛОД" - ЕООД, ПЕРНИК	2013	21.08.2014
34	Магазин № 59 Плод-зеленчук, гр. Перник-"БУЛГАРПЛОД"ЕООД, Перник	2012	30.09.2014
35	Магазин № 59 Плод-зеленчук, гр. Перник-"БУЛГАРПЛОД"ЕООД, Перник	2013	30.09.2014
36	Ресторант "ГАЛАТЕЯ" - об. част от "ВАРНЕНСКИ БРЯГ" ЕАД	2012	14.08.2014
37	"Скални облицовки", Об. част от "БУРГАСКИ МЕДНИ МИНИ" - ЕАД, РОСЕН	2012	19.08.2014
38	"Скални облицовки", Об. част от "БУРГАСКИ МЕДНИ МИНИ" - ЕАД, РОСЕН	2013	19.08.2014
39	80 % от капитала на "МРАМОР ГРАНИТ" - АД, ВЛАДАЯ	2013	20.08.2014
40	79.83 % от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ" - АД, СОФИЯ	2011	19.09.2014
41	79.83 % от капитала на "БУЛГАРТАБАК ХОЛДИНГ" - АД, СОФИЯ	2013	19.09.2014
42	ВЕЦ "РАДОМИРЦИ", об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	22.07.2014
43	ВЕЦ "РАДОМИРЦИ", об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	22.07.2014
44	ВЕЦ "ХУБЧА", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	23.07.2014

РАЗГЛЕДАНИ ОТЧЕТИ И ИЗГОТВЕНИ КОНСТАТИВНИ ПРОТОКОЛИ ЗА ИЗВЪРШЕН КОНТРОЛ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ,
 ПРЕДВИДЕНИ В ПРИВАТИЗАЦИОННИТЕ ДОГОВОРИ
 ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.

№	Обект	Период	Дата на съставяне на констативен протокол
45	ВЕЦ "ХУБЧА", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	23.07.2014
46	ВЕЦ "ЯКОРУДА", Обособена част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	19.08.2014
47	ВЕЦ "ЯКОРУДА", Обособена част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	19.08.2014
48	72% от капитала на "АГРОБИЗ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ	2012	05.09.2014
49	72% от капитала на "АГРОБИЗ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ	2013	05.09.2014
50	60% от капитала на "РЕПРОДУКТОР ПО СВИНЕВЪДСТВО" АД, ЯМБОЛ	2012	30.09.2014
51	60% от капитала на "РЕПРОДУКТОР ПО СВИНЕВЪДСТВО" АД, ЯМБОЛ	2013	30.09.2014
52	80 % от капитала на "МАШИНИНТЕЛЕКТ" - ЕООД, СОФИЯ	2011	20.08.2014
53	80 % от капитала на "МАШИНИНТЕЛЕКТ" - ЕООД, СОФИЯ	2012	20.08.2014
54	75 % от капитала на "ОСОГОВСКИ БУК" - ЕООД, КЮСТЕНДИЛ	2011	14.08.2014
55	75 % от капитала на "ОСОГОВСКИ БУК" - ЕООД, КЮСТЕНДИЛ	2012	14.08.2014
56	Хотел "Средец-Средец-2", Об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2011	25.07.2014
57	ВЕЦ "Черни Осъм", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	23.07.2014
58	ВЕЦ "Черни Осъм", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	23.07.2014
59	ВЕЦ "Копринка" и ВЕЦ "Стара Загора" - каскада "Копринка", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	14.08.2014
60	ВЕЦ "Копринка" и ВЕЦ "Стара Загора" - каскада "Копринка", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	14.08.2014
61	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН" - ЕАД, ПЛЕВЕН	2013	18.07.2014
62	Фотокомплекс, Враца, ул.Лукашов № 8 от "БЪЛГАРСКА ФОТОГРАФИЯ" - ЕАД, СОФИЯ	2013	20.08.2014
63	25 % от капитала на "ЗКУ" - АД, ГОРНО БОТЕВО	2013	09.07.2014
64	80 % от капитала на "ПОЛИПРИНТ" - АД, ВРАЦА	2013	18.07.2014
65	80 % от капитала на "ИРП - 25" - ООД, БУРГАС	2013	18.07.2014
66	75% от капитала на "МАКАРОНЕНА ФАБРИКА" - ЕАД, ДОБРИЧ	2011	19.09.2014
67	Каскада "БАТОШЕВО", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	09.07.2014
68	Каскада "БАТОШЕВО", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	09.07.2014
69	Каскада "ПЕТРОХАН"; ВЕЦ "КЛИСУРА", ВЕЦ "БЪРЗИЯ" и ВЕЦ "ПЕТРОХАН"	2011	14.08.2014
70	Каскада "ПЕТРОХАН"; ВЕЦ "КЛИСУРА", ВЕЦ "БЪРЗИЯ" и ВЕЦ "ПЕТРОХАН"	2012	14.08.2014
71	98% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ВТ" - ЕАД, ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2013	15.07.2014
72	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ГАБРОВО" - ЕАД, ГАБРОВО	2013	17.07.2014
73	ВЕЦ "Лешница", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	23.07.2014
74	ВЕЦ "Попина лъка", ВЕЦ "Лиляново" ВЕЦ и "Сандански", обединени в каскада "Санданска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	07.07.2014
75	ВЕЦ "Попина лъка", ВЕЦ "Лиляново" ВЕЦ и "Сандански", обединени в каскада "Санданска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	07.07.2014
76	80 % от капитала на "ИНТЕРБАЛКАН" - ЕООД, СОФИЯ	2013	17.07.2014
77	"Дърводелски цех", Об. част от "ПЪРВИ МАЙ" - ООД, МЪГЛИЖ	2013	15.07.2014
78	70 % от капитала на "БУЛКОНС" - ЕАД, ПЪРВОМАЙ	2013	18.07.2014
79	ВЕЦ "Жребчево", об.ч от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	17.07.2014
80	ВЕЦ "Камен рид" землищата на с. Българене и с. Лешница, об.част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	23.07.2014
81	ВЕЦ "ЛОВЕЧ", об.част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	23.07.2014
82	96,83% от капитала на "ГЪМЗА" - АД, ПЛЕВЕН	2013	18.07.2014
83	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛОВДИВ" - ЕАД, ПЛОВДИВ	2011	03.07.2014
84	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛОВДИВ" - ЕАД, ПЛОВДИВ	2012	03.07.2014
85	80 % от капитала на "ЕВРИКА" - ЕООД, БЕЛЕНЕ	2012	05.09.2014

РАЗГЛЕДАНИ ОТЧЕТИ И ИЗГОТВЕНИ КОНСТАТИВНИ ПРОТОКОЛИ ЗА ИЗВЪРШЕН КОНТРОЛ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ,
 ПРЕДВИДЕНИ В ПРИВАТИЗАЦИОННИТЕ ДОГОВОРИ
 ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.

№	Обект	Период	Дата на съставяне на констативен протокол
86	80 % от капитала на "ЕВРИКА" - ЕООД, БЕЛЕНЕ	2013	05.09.2014
87	100% от капитала на "ГАЛЕРИЯ ВИТОША" - ЕООД, СОФИЯ	2013	11.09.2014
88	91,49% от капитала на "БЪЛГАРСКИ ЦИРКОВЕ И ЛУНАПАРК" - АД, СОФИЯ	2013	30.09.2014
89	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - СЛИВЕН" - ЕАД, СЛИВЕН	2011	11.11.2014
90	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - СЛИВЕН" - ЕАД, СЛИВЕН	2012	11.11.2014
91	"РЕДАКЦИОНЕН КОРПУС" в степен на изграждане "ГРУБ СТРОЕЖ"	2013	09.12.2014
92	70 % от капитала на "ВАРНА ФИЛМ" - ООД, ВАРНА	2012	11.11.2014
93	Каскада "Асеница", ВЕЦ"Асеница I и II", Каскада "Горни Лом", ВЕЦ"Китка", ВЕЦ"Горни Лом", ВЕЦ "Миджур", ВЕЦ "Ракита", ВЕЦ "Фалковец" и ВЕЦ "Малуша" от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2011	12.11.2014
94	Пет броя бунгала в зона за отдих "Прибой" кв."Галата"-Варна, Об. част от "ТАУС" - ЕООД, ВАРНА	2012	12.11.2014
95	Пет броя бунгала в зона за отдих "Прибой" кв."Галата"-Варна, Об. част от "ТАУС" - ЕООД, ВАРНА	2013	12.11.2014
96	75% от капитала на "РЕМО" - ЕАД, ШУМЕН	2012	05.11.2014
97	75% от капитала на "РЕМО" - ЕАД, ШУМЕН	2013	05.11.2014
98	51 % от капитала на "МЕТАЛХИМИНЖЕНЕРИНГ" - ЕООД, СОПОТ	2012	11.11.2014
99	ВЕЦ "Мездра" об.част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	27.11.2014
100	Хотел "Средец-Средец-2", Об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2012	05.11.2014
101	Хотел "Средец-Средец-2", Об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2013	05.11.2014
102	ВЕЦ "Разлог", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	06.10.2014
103	ВЕЦ "Разлог", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	06.10.2014
104	ВЕЦ "Топлика" об. част "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	26.11.2014
105	ВЕЦ "Топлика" об. част "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	26.11.2014
106	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - РУСЕ" - ЕАД, РУСЕ	2011	05.11.2014
107	100% от капитала на "ТОПЛОФИКАЦИЯ - РУСЕ" - ЕАД, РУСЕ	2012	05.11.2014
108	ВЕЦ "Пирин" и ВЕЦ "Спанчево", обединени в каскада "Пиринска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	10.10.2014
109	ВЕЦ "Пирин" и ВЕЦ "Спанчево", обединени в каскада "Пиринска Бистрица", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	10.10.2014
110	ВЕЦ "Росица-2" и ВЕЦ "Росица-3", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2012	29.10.2014
111	ВЕЦ "Росица-2" и ВЕЦ "Росица-3", Об. част от "НЕК" - ЕАД, СОФИЯ	2013	29.10.2014
112	100% от капитала на "ТЕЦ БОБОВ ДОЛ" - ЕАД, с. Голямо село", обл. Кюстендил	2011	26.11.2014
113	100% от капитала на "ТЕЦ БОБОВ ДОЛ" - ЕАД, с. Голямо село", обл. Кюстендил	2013	26.11.2014
114	75 % от капитала на "СМИЛЕДА" - ООД, СМИЛЯН	2012	27.11.2014
115	100% от капитала на "ТЕЦ ВАРНА" - ЕАД, с. ЕЗЕРОВО	2012	03.12.2014
116	100% от капитала на "ТЕЦ ВАРНА" - ЕАД, с. ЕЗЕРОВО	2013	03.12.2014
117	76% от капитала на "ХИДРОСТРОЙ - ПАНАГЮРИЩЕ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ	2012	19.11.2014
118	76% от капитала на "ХИДРОСТРОЙ - ПАНАГЮРИЩЕ" - ЕООД, ПАНАГЮРИЩЕ	2013	19.11.2014
119	Ресторант "Искра" об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2012	26.11.2014
120	Ресторант "Искра" об.ч. от "СЛЪНЧЕВ БРЯГ" - АД, НЕСЕБЪР	2013	26.11.2014
121	100% от капитала на "ПРОМИШЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО-ХОЛДИНГ"ЕАД, ГР.СОФИЯ	2011	10.12.2014
122	100% от капитала на "ПРОМИШЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО-ХОЛДИНГ"ЕАД, ГР.СОФИЯ	2012	10.12.2014
123	100% от капитала на "ПРОМИШЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО-ХОЛДИНГ"ЕАД, ГР.СОФИЯ	2013	10.12.2014

СПРАВКА
ЗА ДОГОВОРИ СЪС ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОГРАМИ
КЪМ 31.12.2014 г.

№	Обект	Купувач	Година	По договор	Мярка
1	80 % от капитала на "Мрамор гранит" АД, с. Владая	"Мрамор – гранит 98" АД	2011 г.	100 500	USD
2	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2013 г.	77 294 286	BGN
3	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2014 г.	77 294 286	BGN
4	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2015 г.	92 034 286	BGN
5	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2016 г.	92 034 286	BGN
6	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2017 г.	92 034 286	BGN
7	70% от капитала на "ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ" ЕАД, гр. Варна	"Кей Джи Маритайм Шипинг" АД, гр. София	2018 г.	92 034 286	BGN

* **Забележка:** По договора за приватизационна продажба на 80% от капитала на "Мрамор гранит" АД, инвестиционната програма се отлага до получаване на концесия на посочени в договора кариери. Към настоящия момент такива не са предоставени.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.**

	ПОКАЗАТЕЛИ за 2014 г.	ПЛАН 2014 г.	ПО ОТЧЕТ (I трим.)	изпълнение (%)	ПО ОТЧЕТ (II-ро трим.)	изпълнение (%)	ПО ОТЧЕТ (III-то трим.)	изпълнение (%)	ПО ОТЧЕТ (IV-то трим.)	изпълнение (%)	ОТЧЕТ (общо към 31.12.2014 г.)	изпълнение (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Приватизационни продажби общо (1=1.1+1.2+1.3+1.4) (брой)	37	1	2.7	2	5.4	1	2.7	3	8.1	7	18.9
1.1.	Пакети от акции/дялове от дружества с над 50 на сто държавно участие (брой)											
1.2.	Обособени части (брой)		1				1				2	
1.3.	Пакети от акции/дялове от дружества с под 50 на сто държавно участие (брой)		1				1				2	
1.4.	Имоти - ч.д.с. (брой)				1				2		3	
2	Договорени плащания общо (2=2.1+2.2) (ХИЛ.ЛВ.)	308 825	2	0.00055	1 332	0.43131	1	0.00026	188	0.1	1522	0.5
2.1.	в парични средства (ХИЛ.ЛВ.)	308 825			1 332				188		1520	0.5
2.2.	в непарични средства (ХИЛ.ЛВ.)		2				1				2	
3	Дружества с извършен следприватизационен контрол (брой)	70	5	7.1	18	25.7	42		20	28.6	*79	112.9
4	Дружества с изпълнени следприватизационни задължения (брой)	60	5	8.3	18	30.0	42		19	31.7	**78	130.0
5	Постъпления от следприватизационен контрол (ХИЛ.ЛВ.)	17 600	370	2.1	670	3.8	120		222	1.3	***1 381	7.8
6	Разходи за дейностите по приватизация и следприватизационен контрол (ХИЛ.ЛВ.)	1 831									1 639	89.5
7	Постъпления общо (7=7.1+7.2) (ХИЛ.ЛВ.)	326 425	376	0.1	1 977	0.6	93	0.0286	408	0.1	2 854	0.9
7.1.	Постъпления в парични средства (ХИЛ.ЛВ.)	326 425	374	0.1	1 977	0.6	93		408	0.1	2 851	0.9
7.2.	Постъпления в непарични средства (ХИЛ.ЛВ.)		2				1				2	

Забележки:

- * Общият брой на дружествата с извършен следприватизационен контрол в края на отчетния период не представлява сбор от тези през тримесечията
- ** Общият брой на дружествата с изпълнени следприватизационни задължения в края на отчетния период не представлява сбор от тези през тримесечията
- *** Постъпленията от следприватизационен контрол включват възстановените разходи по дела, които не се отчетат по реда на чл.8 от ЗПСК и не участват в сумата на общите приходи на АПСК

АНАЛИЗ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА БЮДЖЕТА
на Агенция за приватизация и следприватизационен контрол
(второстепенен разпоредител)

§ по ЕБК	Наименование на приходите / разходите	Уточнен план за 2014 г.	Разходи 01.01.2014г. 31.12.2014г.
	Неданъчни приходи	8 000	103 119
24-00	Приходи и доходи от собственост	8 000	10 560
24-05	- приходи от наеми на имущество	8 000	8 610
24-19	- приходи от други лихви		1 950
28-00	Глоби, санкции и наказателни лихви	0	206
28-02	- глоби, санкции, неустойки, наказат. лихви, обезщетения и начети		206
36-00	Други неданъчни приходи	0	9 107
36-11	- получени застрахователни обезщетения за ДМА		188
36-19	- други неданъчни приходи		8 919
37-00	Събрани и внесени ДДС и други данъци върху продажбите	0	-18 688
37-01	- внесен ДДС (+/-)		-18 246
37-02	- внесен данък върху приходите от стопанска дейност на бюджетните предприятия(-)		-442
40-00	'Постъпления от продажба на нефинансови активи	0	101 934
40-22	- постъпления от продажба на сгради	0	101 934
	Общо разходи	4 026 400	3 926 453
	Текущи разходи	3 918 400	3 821 389
01-00	Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения	1 279 200	1 269 254
01-01	- заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	207 000	205 063
01-02	- заплати и възнаграждения на персонала нает по служебни правоотношения	1 072 200	1 064 191
02-00	Други възнаграждения и плащания за персонала	510 000	492 346
02-01	- за нещатен персонал нает по трудови правоотношения	309 711	295 934
02-02	- за персонала по извънтрудови правоотношения	20 967	17 228
02-05	- изплатени суми от СБКО на персонала, с характер на възнаграждение	25 000	23 610
02-08	- обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	132 322	132 380
02-09	- други плащания и възнаграждения	22 000	23 194
05-00	Осигурителни вноски от работодатели	406 000	398 405
05-51	- осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	254 224	248 062
05-60	- здравноосигурителни вноски от работодатели	104 160	103 723
05-80	- вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	47 616	46 620
10-00	Издръжка	1 363 200	1 327 336
10-14	- учебни и научно-изслед. разходи и книги за библиотеките	0	0
10-15	- материали	44 500	46 522
10-16	- вода, горива и енергия	72 084	62 772
в т.ч.	- вода	4 000	3 275
	- електроенергия	17 000	14 878
	- топлоенергия	31 888	27 362
	- горива и смазочни материали	19 196	17 257
10-20	- разходи за външни услуги	538 098	511 784
	- транспортни услуги	5 472	5 472
	- телекомуникационни услуги	28 832	24 803
	- пощенски услуги	5 492	4 850
	- квалификация и преквалификация на персонала	58 364	61 055
	- абонамент и поддръжка на софтуер и хардуер	21 300	20 882
	- консултантски услуги, в т.ч Процесуално представителство	116 640	116 640
	- други външни услуги	301 998	278 082
10-30	- текущ ремонт	4 918	5 100
10-51	- командировки в страната	2 524	2 185
10-62	- разходи за застраховки	7 465	7 453
10-69	- други финансови услуги	110	10
10-91	- други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)		0
10-92	- разходи за договорни санкции и неустойки, съдебни обезщетения и разноски	690 501	691 510

10-98	- други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи	3 000	0
19-00	Платени данъци, такси и административни санкции	360 000	334 048
19-01	- платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	335 081	309 191
19-81	- платени общински данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	24 919	24 857
	Капиталови разходи	108 000	105 064
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи	27 000	26 199
52-00	Придобиване на дълготрайни материални активи	66 000	64 791
52-01	- придобиване на компютри и хардуер	13 000	14 579
52-03	- придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	19 704	16 928
52-04	- придобиване на транспортни средства	30 996	30 996
52-05	- придобиване на стопански инвентар	2 300	2 288
53-00	Придобиване на нематериални дълготрайни активи	15 000	14 074
53-01	- придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти	10 800	9 874
53-09	- придобиване на други нематериални дълготрайни активи	4 200	4 200
	Обща сума на трансферите	4 018 400	3 849 093
61-00	Трансфери между бюджети (нето)	-8 000	-123 170
61-09	- вътрешни трансфери в системата на първостепенния	-8 000	-123 170
66-00	Разчети за извършени плащания в СЕБРА (+/-)	4 026 400	3 369 509
66-02	- разчети с първостепенен разпоредител за плащания в СЕБРА (+)	4 026 400	3 369 509
69-00	Трансфери за поети осигурителни вноски	0	602 754
69-01	- трансфери за поети данъци върху доходите на физическите		157 867
69-05	- трансфери за поети осигурителни вноски за ДОО		277 647
69-06	- трансфери за поети осигурителни вноски за здравно осигуряване		115 225
69-07	- трансфери за поети осигурителни вноски за допълнително задължително пенсионно осигуряване		51 353
69-08	- корективен трансфер за поети осигурителни вноски		662
	Дефицит / Излишък	0	25 759
	НЕРАВНЕНО	0	0
	Финансиране	0	-25 759
88-00	Временно съхранявани средства и средства на разпореждане - нето (+/-)	0	-25 759
88-01	- средства на разпореждане предоставени/събрани от/за ЦБ (+/-)		0
88-03	- средства на разпореждане предоставени / събрани от/за извънбюджетни сметки (+/-)	0	-25 759
93-10	- чужди средства от други лица (небюджетни предприятия и физически лица) (+/-)		0

ИЗГОТВИЛ: Йоана Иванова

/име и под/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ: Десислава Машалова

/име и подпис/

**ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12. 2014 г.**

ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ	I-во трим.	II-ро трим.	III-то трим.	IV-то трим.	ОБЩО 2014 г.
Разпределение по видове - общо	132	143	152	147	574
- определяне на метод за приватизация	6	5	6	11	28
- откриване на процедура за приватизация на обособени части и имоти-ч.д.с.	4	9	7	8	28
- прекратяване на процедура за провеждане на конкурс за изготвяне на правен анализ, оценка и меморандум				1	1
- възлагане на процесуално представителство и изготвяне на експертни правни становища				2	2
- решения, свързани с извършване на продажби чрез ЦПТ и НПТ			2		2
- обявяване на конкурс за възлагане изготвянето на правен анализ, оценка и меморандум /вкл. процедура чрез пряко договаряне/	6	11	5	2	24
- избор на оценител /в т.ч. при пряко възлагане изготвянето на правен анализ, оценка и меморандум/, възлагане на актуализация	5	13	10	2	30
- възлагане на преработка, доработване или удължаване на срока за представяне на правен анализ, оценка и меморандум	4	7	10	1	22
- приемане на правни анализи, приватизационни оценки и информационни меморандуми (вкл. актуализации)	4	4	10	8	26
- разваляне на договори с оценители	1				1
- решения, свързани с процедури за избор на консултанти или изготвяне на експертни становища	1		1	1	3
- определяне на участник, спечелил търг или конкурс, избор на купувач, сключване на договор за продажба	1	1		3	5
- прекратяване на приватизационна процедура или непроведен търг	2	3	6	12	23
- допълнения/разяснения, подобрения към офертите за участие в конкурс за приватизация или изискване на допълнителни документи за съответствие с квалификационните изисквания		1	1		2
- освобождаване или задържане на депозити за участие в конкурс за продажба				1	1
- сключване на спогодба или тристранно споразумение за разсрочване на задължения				1	1
- заличаване и вписване на законни ипотеки	32	5	3	4	44
- издаване на Удостоверение за липса на задължения	6	7	8	7	28
- издаване на Удостоверение за изплатена цена		1			1
- начисляване на неустойка или лихва за забавяне по приватизационен договор				1	1
- разрешение или отказ за наемане/отдаване под наем		4	3	1	8
- разрешение или отказ за други разпоредителни сделки				1	1
- съгласие за прекратяване /преобразуване/, ликвидация, вливане	2	1	1	5	9
- иницииране на производство по несъстоятелност			1		1

**ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2014 г. - 31.12. 2014 г.**

ПРОТОКОЛНИ РЕШЕНИЯ	I-во трим.	II-ро трим.	III-то трим.	IV-то трим.	ОБЩО 2014 г.
- разрешения или отказ за достъп до обществена информация по ЗДОИ	4	2	1	2	9
- процедури за малки обществени поръчки по ЗОП	1	10	15	16	42
- блокиране на партиди компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"		1	1	1	3
- деблокиране на партиди компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"			1		1
- зануляване на партиди компенсаторни инструменти в "Централен депозитар"		4	1		5
- административни, финансови	12	30	30	44	116
- други	41	24	29	12	106