

НАЦИОНАЛНА АСОЦИАЦИЯ НА
ЗЪРНОПРОИЗВОДИТЕЛИТЕ
1606 София, ул. "Владайска" № 39А
партер, ап. 2, office@grain.bg
тел./факс: 02/953 37 26



www.grain.bg

NATIONAL GRAIN PRODUCERS
ASSOCIATION

1606 Sofia, 39 A "Vladaiska" str.
ground floor, ap. 2, office@grain.bg
tel./fax: + 359 2 953 37 26

Изх. № 020627/ 13.04.2016 г.

ДО
Г-Н РУМЕН ХРИСТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА
ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ХРАНИ В
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА
Р БЪЛГАРИЯ

Относно: Становище на НАЗ относно Законопроект за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър, № 602-01-12, внесен от Министерския съвет на 25.03.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Националната асоциация на зърнопроизводителите (НАЗ) представя на Вашето внимание становището си по внесения на 25.03.2016 г. Законопроект за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър (№ 602-01-12). Предложенията в него са изведени от опита до момента в работата с Агенцията по геодезия, картография и кадастър относно поземлените имоти.

НАЗ призовава при обсъждането на Законопроекта да бъдат взети предвид следните предложения:

1. Таксите и сроковете по издаване на скици и удостоверения от Агенцията по геодезия, картография и кадастър, свързани със земеделски имоти, да се уеднаквят с настоящите тарифа и срокове на същите услуги на МЗХ; *Таксите не са и същите*
2. Промените в обстоятелства, като: делби, смяна на собственост, ограничения, тежести, да могат да се администрират от изнесени бюра на службата по кадастъра на територията на всяка община;
3. Да се предвиди gratuitен период, в който да могат да се изправят грешки и неточности в кадастралната карта безвъзмездно; *В КВС има грешки и те ще се мухобитна в кадастъра*

У-6 10-30

НАЦИОНАЛНА АСОЦИАЦИЯ НА
ЗЪРНОПРОИЗВОДИТЕЛИТЕ

1606 София, ул. "Владайска" № 39А
партер, ап. 2, office@grain.bg
тел./факс: 02/953 37 26



www.grain.bg

NATIONAL GRAIN PRODUCERS
ASSOCIATION

1606 Sofia, 39 A "Vladaiska" str.
ground floor, ap. 2, office@grain.bg
tel./fax: + 359 2 953 37 26

4. Да се разпишат съответно наредбите на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Министерството на правосъдието, свързани с прилагането на Закона, след влизането му в сила;

5. Данните на МЗХ и Агенцията по геодезия, картография и кадастър да бъдат обединени информационно като:

-при вписване на обстоятелства в Агенцията по вписванията, те автоматично да се пренасят в Агенцията по геодезия, картография и кадастър;

-след влизане в сила на Кадастъра и кадастралните регистри, да не се изискват скици при сключване на договор за наем и аренда; *но: имат достъп онлайн*

6. В кадастралните карти за поземлени имоти да бъдат вписани: категория на имота, ограничения /сервитути/, тежести;

7. Отстраняването на грешки, възникнали от прехвърлянето /или трансформирането на информацията/ от Картата на възстановената собственост към Кадастъра, да бъде безвъзмездно за срок от една година;

8. След преминаване на КВС към Кадастър, да могат да се правят справки с електронен подпис;

9. Браншовите организации да могат да сключват договор със Службата по геодезия и кадастър за обслужване на преференциални цени. Цените да се определят по скала, в зависимост от обема на възложените услуги. Преференциалните цени по договора със съответната браншова организация да важат след удостоверяване на членство.

проблеми с ЗЗЗ - те ще се решат с новите механизми
10. В чл. 2, ал. 4 да се добави второ изречение: „Кадастралната карта на възстановената собственост на земеделските земи по реда на ЗСПЗЗ е специализирана карта.“

11. Да се запише Преходна разпоредба:

„Специализираната карта по чл.2, ал.2 влиза в сила, след извършването НА ВСИЧКИ КОРЕКЦИИ НА ИМОТИТЕ, СЪОБРАЗНО ПОДАДЕНИТЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОТ СОБСТВЕНИЦИТЕ.

за да се избегне възможността на имаческо адм
с услуги
С УВАЖЕНИЕ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ на УС на НАЗ/