

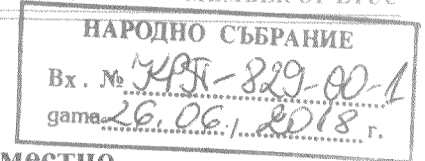
КТ „ПОДКРЕПА“ До

ИЗХ. № 0108

22.06.2018 г.

София

Комисия по регионална политика и местно  
самоуправление



До

Парламентарните групи на 44-то Народно събрание:

ПП ГЕРБ

БСП ЗА БЪЛГАРИЯ

ОБЕДИНЕНИ ПАТРИОТИ

ДВИЖЕНИЕ ЗА ПРАВА И СВОБОДИ

ПП ВОЛЯ

От

Конфедерация на труда „Подкрепа“

## СТАНОВИЩЕ

Уважаеми дами и господа народни представители,

Конфедерация на труда „Подкрепа“ възразява срещу внесения Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗИДЗУТ 854-01-21) от 05.04.2018г.

Мотивите ни за това следните:



Предложените изменения в ЗУТ са обвързани с възможността, предвидена в чл. 14, ал. 2 от Закона за камарата на строителите (ЗКС) строителни дейности от 5-та категория да се изпълняват от строители, неписани в Централния професионален регистър на строителя. Тази нормативно създадена възможност в специалния ЗКС допуска извършване на строителни дейности от лица и от бригади, които нямат необходимата квалификация за това и допълнително генериране на сива икономика в строителния сектор. Трудът на строителя е високорисков от трудови злоупотреби. Недопустимо е строителни дейности, които са свързани пряко с риск за живота и здравето на хората, да се извършват от всеки.

По данни на НОИ за последните две години, трудовите злоупотреби общо за страната са 6447, като за сектор строителство са 424 трудови злоупотреби. Трудовите злоупотреби със смъртен изход общо за страната са 197, а за сектор строителство са 43, което е близо 22 % и е най-висок процент на смъртност от всички отрасли. Трябва да се има и предвид, че в сектор строителство са заети и голям брой лица, които нямат регистрирани трудови договори, най-вече чрез „подизпълнителите“, поради което една значителна част от злоупотребите, вкл. смъртните, не влизат в официалната статистика.

Регистрационният режим създава гаранция, че лицата, които предлагат и осъществяват строителните дейности, имат необходимата квалификация и капацитет за това. Те трябва да бъдат и надеждни по отношение на клиентите, потребители на техните услуги.

В регистъра се вписват строители, които отговарят на определени изисквания, като: да нямат публични задължения, да не са в несъстоятелност или ликвидация, да разполагат с изискващото се техническо оборудване за извършване на заявените строителни и монтажни работи, да разполагат с необходимия персонал, нает по трудови договори:

- а) за техническо ръководство на строежите;

б) за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти **със съществените изисквания за безопасност;**

в) за контрол по спазването на здравословни и безопасни условия на труд;

г) за организиране изпълнението на дейности по защита при бедствия;

д) други лица, за които с нормативен акт се изисква да са наети по трудов договор.

Освен това съществува изискване наетият технически персонал да притежава необходимата правоспособност съобразно придобитата специалност и образователно-квалификационна степен, професионален опит, познания и техническа компетентност. Наетите работници трябва да притежават необходимата професионална квалификация за изпълнение на извършваните строителни дейности.

Съществува и изискване строителите да имат валидна застраховка за вредите, които могат да настъпят вследствие на неизпълнение на задълженията им, изисквани по действащи нормативни актове.

Всички тези изисквания на регистрационния режим допринасят за гарантиране качеството на предлаганите от строителите услуги, за спазване на всички технически изисквания и правила, в това число и тези по отношение на влаганите материали, строителни разтвори и други, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, за спазване изискванията на българското данъчно, трудово и осигурително законодателство.

Акцентираме на изискването работниците, наети от строителя, да **имат валидни трудови договори**. Това гарантира техните трудови и осигурителни права. Гарантира и спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Работниците с трудови договори по закон

подлежат на инструктаж по БЗР, имат право на работно облекло и предпазни средства, подлежат на обезщетяване от работодателя при трудова злополука. Няма значение от каква категория е строежът – това са рискове, които трябва да бъдат обезпечени при всички строителни дейности.

Придобитата специалност и образователно-квалификационна степен, професионален опит, познания и техническа компетентност на персонала пък са гаранция за качеството на предлаганите строителни услуги. Това изискване също е необходимо независимо от категорията на строежа, при всички строителни дейности. От качеството на строителните дейности зависи в немалка степен живота и здравето на ползвателите на сградите.

Изискванията строителят да няма публични задължения, да не е в несъстоятелност или ликвидация, да има валидна застраховка за вредите, които могат да настъпят вследствие на неизпълнение на задълженията му, изисквани по действащи нормативни актове са гаранция за надежността на строителя, когато поема дадена поръчка и за правата на гражданите – потребители на строителни услуги. Независимо от вида на услугата и категорията на строежа, от тези гаранции трябва да се ползва всеки гражданин, който ползва строителни услуги.

Не на последно място считаме като основание за отхвърляне на това изключение за вписване в регистъра на строители на 5-та категория строежи, че е дискриминационно да се поставят изисквания по отношение на едни строители, а по отношение на други – не, което дава възможност те да осъществяват дейността си изцяло в сивия сектор, в нарушение на данъчното, трудовото, осигурителното законодателство, техническите правила и изисквания.

**Уважаеми дами и господа народни представители,**

Предвид всичко гореизложено, моля да отхвърлите законопроекта за изменение на ЗУТ, тъй като той е обвързан с чл. 14, ал. 2 от Закона за Камара на строителите в България, против който се обявяваме категорично.

**С УВАЖЕНИЕ:**

**ИНЖ. ДИМИТЪР МАНОЛОВ**

**ПРЕЗИДЕНТ НА КТ „ПОДКРЕПА“**