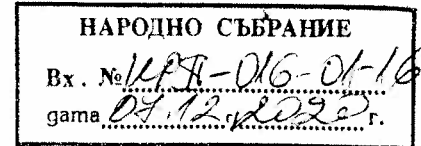




Изх. № 00-247/03.12.2020 г.



ДО

**Г-Н ИСКРЕН ВЕСЕЛИНОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА**  
**ПО РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА,**  
**БЛАГОУСТРОЙСТВО И МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ**  
**В 44-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

**Относно:** Предложение по § 32 от обединения ЗИД на ЗУТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕСЕЛИНОВ,**

Във връзка с внесено предложение за изменение на чл. 147 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) между първо и второ четене на разглеждания в парламента "обединен законопроект" за ЗИД на ЗУТ (от народни представители в § 32 от законопроекта) Камара на строителите в България изразява следното становище:

Подкрепяме направеното предложение със следните допълнения:

- чл. 147, ал. 1, нова т. 18 ( § 32 от законопроекта) с текста „и без подмяна на технологично оборудване, когато не се променя класификаторът на обекта по кадастралната карта.“

- чл. 147, ал. 2 създаване на второ изречение със следното съдържание: „За строежите по ал. 1, т. 18 се представят становища на архитект, инженер-конструктор, инженер-ВиК, електроинженер, инженер по ОВКХТТГ, а при необходимост и от инженер-технолог с които се удостоверява, че при исканата промяна на предназначението не се извършват строителни и монтажни работи по отделните части и не се сменя технологично оборудване.“

Мотиви:

С представянето на становища от проектанти с различни специалности ще се намали риска от деклариране на неверни обстоятелства от страна на възложителя, че няма да извършва СМР дейности. Също ще се избегне възможността за извършване на

нерегламентирани СМР дейности, тъй като за преобладаваща част от по-старите сгради няма налична проектна документация в архивите на общините и ще започнат да се обособяват помещения и изграждат инсталации и др. без проекти и без одобряване.

Във връзка с посоченото по-горе подкрепяме направеното предложение от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

