

32  
13/11/18

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

**КОМИСИЯ ПО РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА, БЛАГОУСТРОЙСТВО И**  
**МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ**

**ДОКЛАД**

**ОТНОСНО: Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията № 854-01-86, внесен от Александър Ненков и група народни представители**

На редовно заседание, проведено на 6 декември 2018 г., Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление обсъди Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията № 854-01-86, внесен от Александър Ненков и група народни представители на 28. 11. 2018 г.

В заседанието на комисията взеха участие експерти от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Дирекцията за национален строителен контрол, и Столичната община.

От името на вносителите законопроекта бе представен от г-н Александър Ненков. Предложените промени имат за цел да се отложи влизането в сила на измененията в чл. 59, ал. 1, чл. 103, ал. 5 и чл. 109, ал. 2 – 4 от закона, с които се въвеждат изисквания за наличие на общи устройствени планове като необходима предпоставка за извършване на промяна на предназначението на извън урбанизирани територии, както и други ограничения, свързани със създаването на подробни устройствени планове за определени територии на населените места и техните землища.

В голяма част от общините все още не са налице одобрени и влезли в сила общи устройствени планове, като забавянята в процедурите са от различен, но предимно обективен характер:

- оспорване на процедурите за избор на изпълнител по реда на Закона за обществените поръчки;
- затруднено е набавянето на необходимите изходни данни и информация, свързани с устройството на съответните територии;
- продължителност на процедурите за обществено обсъждане;
- забавяне на съгласувателните процедури с централни и териториални администрации, експлоатационни дружества и най-вече с Министерството на културата и Министерството на околната среда и водите и обжалване на екологичните оценки.

Законопроектът се подкрепя от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от Националното сдружение на общините в Република България.

В хода на дискусиата изказалите се народни представители изразиха принципната си подкрепа за внесения законопроект. Същевременно бе обърнато внимание, че наред с обективните причини за забавяне на процеса има и общини, които въобще не са стартирали процедурата за изработване на общ устройствен план и те не би следвало да се възползват от удължаване на срока. Народните представители се обединиха около необходимостта да бъдат потърсени необходимите законодателни промени, които не само да облекчат

процедурите за приемане на общите устройствени планове, но и да се заложат и съответните срокове, в които заинтересованите централни и териториални администрации да бъдат задължени да извършват съгласувателните процедури като се съобразяват с тези срокове.

Въз основа на дискусиата и в резултат на проведеното гласуване, Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление със **17** гласа - "за", **0** гласа - "против" и **0** гласа - "въздържал се", предлага на Народното събрание Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, № 854 – 01 – 86, внесен от Александър Ненков и група народни представители, да **бъде приет** на първо гласуване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА КОМИСИЯТА ПО  
РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА,  
БЛАГОУСТРОЙСТВО И  
МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ:**

**Искрен Веселинов**