

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес, 18.08.2015 г., комисия, назначена със заповед № ОП 555-01-77 от 11.08.2015 г. на главния секретар на Народното събрание, в състав:

председател:

Иво Иванов Пехливанов, държавен експерт в отдел „Протокол“, дирекция „Международни връзки и протокол“ (резервен член)

секретар:

Надежда Николаева Дончева, държавен експерт в отдел „Протокол“ в дирекция „Международни връзки и протокол“

членове:

Петър Бойков Витанов, държавен експерт в отдел „Връзки с международни организации“, дирекция „Международни връзки и протокол“

Евелина Божанова Великова, главен експерт в отдел „Бюджет“ в дирекция „Парламентарен бюджет и финанси“

Александра Ангелова Стойкова, главен юрисконсулт в отдел „Правен и човешки ресурси“ в дирекция „Административно-правно обслужване и човешки ресурси“

се събра в 10:00 ч. в зала № 132 в сградата на Народното събрание, пл. "Княз Александър I" № 1 със задачата да оповести ценовите предложения на допуснатите участници в откритата процедура за сключване на рамково споразумение с предмет „Предоставяне на услуги по хотелско настаняване“.

Процедурата е открита с решение № ОП-555-01-61 от 13.07.2015 г., изм. с решение № ОП-555-01-71 от 27.07.2015 г. на главния секретар на Народното събрание.

Поради обективна невъзможност (платен годишен отпуск) на публичното заседание на комисията не присъства редовния член Адрияна Гълъбинова. На нейно място в комисията се включи резервния член Иво

Пехливанов.

На заседанието не присъстваха представители на участниците.

I. Комисията констатира, че във връзка с взетото решение в протокол № 2, съобщение относно датата и часа за отваряне и оповестяване на ценовото предложение на допуснатите участници е публикувано в профила на купувача на 13.08.2015 г.

В обявения ден в 10:00 ч. заседанието беше открито от председателя на комисията.

Беше констатирано, че пликове № 3 с надпис „Предлагана цена” са непрозрачни и с ненарушена цялост, надлежно подписани съгласно чл. 68, ал. 4 от ЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне и оповестяване на предлаганите цени на двамата допуснати участници – „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД – по обособена позиция № 1 и № 2 и „Централ парк хотел София“ ЕООД – по обособена позиция № 1.

В 10:10 ч. комисията отвори пликове № 3 „Предлагана цена” на участника „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД по обособена позиция № 1 и № 2. Бяха оповестени предлаганите от участника цени и членовете на комисията подписаха двете ценови оферти на участника.

В 10:25 комисията отвори плик № 3 „Предлагана цена” на участника „Централ парк хотел София“ ЕООД – по обособена позиция № 1. Беше оповестена предлаганата от участника цена и членовете на комисията подписаха ценовата оферта на участника.

II. На следващия етап от своята работа, на закрито заседание, комисията пристъпи към проверка по съдържание и по същество на направените ценови предложения.

В плик № 3 от офертата на „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД по обособена позиция № 1 се съдържат следните предложения:

1. Предлага следните цени за нощувка в хотел, категоризиран в категория „четири звезди” - „Кристал Палас“, ул. „Шипка“ № 14, в левове без ДДС, в които се включват всички разходи по изпълнението им, както следва:

Вид настаняване	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /единично настаняване/	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /двойно настаняване/
1.	2.	3.
Единична стая	179	199
Двойна стая	179	199
Апартамент	233	233
Общ сбор от цените за 1бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС	1222	

Предлаганият общ сбор от цените за 1 бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС : 1222 (хиляда двеста двадесет и два) лв. без ДДС. В предложените цени са включени всички възможни разходи по предоставянето на услугата по хотелско настаняване (вкл. закуска, туристически данък и застраховка) при спазване на всички изисквания на Възложителя, поставени в техническата спецификация.

2. Предлага цена за ползване на конферентна зала в хотела по т. 1 – целодневен наем на зала с капацитет 60 човека (подреждане театър), 30 човека (при подреждане тип „заседателна зала“) 358 лева на ден без ДДС.

3. Предлага обща цена за ползване на 1 бр. озвучителна система - 253 (двеста петдесет и три) лева на ден без ДДС и единични цени както следва:

- за ползване на 1 бр. председателски пулт с микрофон – 18.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. делегатски пулт с микрофон – 15.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. централно управляващо устройство с усилвател – 30.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. активно двулентово озвучително тяло – 60.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. безжичен микрофон – 40.00лв. без ДДС

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

4. Предлага цена за ползване на 1 бр. система за симултанен превод –

800.00 (осемстотин) лева /с включени 60 броя приемници и слушалки/ на ден и единични цени както следва:

- за ползване на 1 бр. приемник – 3.50 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. слушалка – 0.50 лв. без ДДС
- за миксер за връзка с озвучителната система – 30.00 лв. без ДДС

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

5. Приема начина на плащане, посочен в т. 5 от раздел VI Б на документацията за участие.

Комисията пристъпи към проверка на ценовото предложение съгласно раздел IX от документацията за участие, а именно за пълнота и съответствие на съдържанието му съгласно раздел VI от документацията и приложения образец (Приложение № 5.1 към документацията).

При извършената проверка комисията констатира, че ценовото предложение е изготвено съгласно приложения в документацията образец – Приложение № 5.1 и отговаря напълно на условията на възложителя, посочени в раздел VI Б – т. 4 и т. 5 от документацията.

Предвид гореизложеното, комисията единодушно реши да допусне „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД със седалище и адрес на управление област София (столица), община Столична, гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Черни връх“ № 51 Б до оценка и класиране за направеното от него предложение по обособена позиция № 1.

В плик № 3 от офертата на „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД по обособена позиция № 2 се съдържат следните предложения:

1. Предлага следните цени за нощувка в хотел, категоризиран в категория „пет звезди“ „Арена ди Сердика“, гр. София, ул. „Будапеща“ 2-4, в левове без ДДС, в които се включват всички разходи по изпълнението им, както следва:

Вид настаняване	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /единично настаняване/	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /двойно настаняване/
1.	2.	3.
Единична стая	197	217

Двойна стая	197	217
Апартамент	251	251
Общ сбор от цените за 1 бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС	1330	

Предлаганият общ сбор от цените за 1 бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС: 1330 (хиляда триста и тридесет) лв. без ДДС. В предложените цени са включени всички възможни разходи по предоставянето на услугата по хотелско настаняване (вкл. закуска, туристически данък и застраховка) при спазване на всички изисквания на Възложителя, поставени в техническата спецификация.

2. Предлага цена за ползване на конферентна зала в хотела за 80 човека по т. 1 - 480 лева на ден без ДДС.

3. Предлага обща цена за ползване на 1 бр. озвучителна система - 313 (триста и тринадесет) лева на ден без ДДС, и единични цени както следва:

- за ползване на 1 бр. председателски пулт с микрофон – 30 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. делегатски пулт с микрофон – 20 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. централно управляващо устройство с усилвател – 40 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. активно двулентово озвучително тяло – 40 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. безжичен микрофон – 40 лв. без ДДС

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

4. Предлага обща цена за ползване на 1 бр. преводаческа кабина, осигуряваща визуален контакт със залата, 196 (сто деветдесет и шест) лв. на ден и единични цени както следва:

- за ползване на преводачески пулт за двама преводачи – 80 лв. без ДДС
- за ползване на 1 комплект /микрофони и слушалки/ – 3 лв. без ДДС
- за ползване на управляващо устройство - 40 лв. без ДДС,
- за ползване на трансмитер – 118 лв. без ДДС,
- за ползване на IR излъчвател – 79 лв. без ДДС.

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

5. Предлага цена за ползване на 1 бр. система за симултанен превод – 986 (деветстотин осемдесет и шест) лева на ден и единични цени както следва:

- за ползване на 1 бр. приемник и слушалка – 3 лв. без ДДС

- за ползване на 1 бр. миксер за връзка с озвучителната система – 59 лв. без ДДС.

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

6. Приема начина на плащане, посочен в т. 5 от раздел VI.Б на документацията за участие.

При извършената проверка комисията констатира, че ценовото предложение е изготвено съгласно приложения в документацията образец – Приложение № 5.2 и отговаря напълно на условията на възложителя, посочени в раздел VI Б – т. 4 и т. 5 от документацията.

Предвид гореизложеното, комисията единодушно реши да допусне „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД със седалище и адрес на управление област София (столица), община Столична, гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Черни връх“ № 51 Б до оценка и класиране за направеното от него предложение по обособена позиция № 2.

В плик № 3 от офертата на „Централ парк хотел София“ ЕООД по обособена позиция № 1 се съдържат следните предложения:

1. Предлага следните цени за нощувка в хотел, категоризиран в категория „четири звезди“ - „Централ парк хотел София“ ЕООД, в левове без ДДС, в които се включват всички разходи по изпълнението им, както следва:

Вид настаняване	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /единично настаняване/	Цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /двойно настаняване/
1.	2.	3.
Единична стая	127	-
Двойна стая	127	164
Апартамент	198	235
Общ сбор от цените за 1бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС		

Предлаганият общ сбор от цените за 1 бр. нощувка за единично и двойно

настаняване в лева без ДДС : 170.20 (сто и седемдесет лева и двадесет стотинки) лв. без ДДС. В предложените цени са включени всички възможни разходи по предоставянето на услугата по хотелско настаняване (вкл. закуска, туристически данък и застраховка) при спазване на всички изисквания на Възложителя, поставени в техническата спецификация.

2. Предлага цена за ползване на конферентна зала в хотела по т. 1 – 330 лева на ден без ДДС .

3. Предлага обща цена за ползване на 1 бр. озвучителна система – 435 (четиристотин тридесет и пет) лева на ден без ДДС и единични цени както следва:

- за ползване на 1 бр. председателски пулт с микрофон – 20.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. делегатски пулт с микрофон – 20.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. централно управляващо устройство с усилвател – 40.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. активно двулентово озвучително тяло – 315.00 лв. без ДДС
- за ползване на 1 бр. безжичен микрофон – 40.00 лв. без ДДС

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

4. Предлага цена за ползване на 1 бр. система за симултанен превод – 822.00 (осемстотин двадесет и два) лева на ден и единични цени както следва:

- за ползване на допълнителен 1 бр. приемник – 1.50 лв. без ДДС
- за ползване на допълнителна 1 бр. слушалка – 1.50 лв. без ДДС
- за миксер за връзка с озвучителната система – 822.00 лв. без ДДС

Общата цена включва и монтаж, демонтаж и техническо обслужване.

5. Приема начина на плащане, посочен в т. 5 от раздел VI Б на документацията за участие.

Комисията пристъпи към проверка на ценовото предложение съгласно раздел IX от документацията за участие, а именно за пълнота и съответствие на съдържанието му съгласно раздел VI от документацията и приложения образец (Приложение № 5.1 към документацията).

При извършената проверка комисията констатира, че ценовото предложение е изготвено съгласно приложения в документацията образец – Приложение № 5.1, но не е попълнено изцяло. Участникът не е представил цена за 1 бр. нощувка в лева без ДДС /двойно настаняване/ в единична стая и общ сбор от цените за 1бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС. Освен това, в ценовото предложение на участника е посочено, че предлаганият общ сбор от цените за 1 бр. нощувка за единично и двойно настаняване в лева без ДДС е 170.20 лв. След като обсъди ценовата оферта на участника комисията направи следните изводи:

В офертата на участника липсват посочени както единична цена, така и общ сбор, който подлежи на оценка. Същите са изискуеми от Възложителя както в т. 4, раздел VI.Б на документацията, така и съгласно съответния образец – Приложение № 5.1 към документацията. Като обща крайна стойност е записана сума – 170.20 лв., която не кореспондира с нито един аритметичен сбор от предложените единични цени. От допуснатите непълноти и грешки не може да бъде направен извод каква е действителната воля на участника. Допуснатите от участника непълноти и грешки не могат да бъдат санирани от комисията, без това да доведе до промяна на направеното ценово предложение. Предвид горното, комисията единодушно реши, че така направеното ценово предложение не отговаря на предварително обявените от Възложителя условия, поради което:

Предлага участникът „Централ парк хотел София“ ЕООД със седалище и адрес на управление област София (столица), община Столична, гр. София 1000, район Средец, бул. „Витоша“ № 106 да бъде отстранен от участие в процедурата на основание чл. 69, ал. 1, т. 3 ЗОП.

III. На следващия етап от работата си в съответствие с чл. 71, ал. 1 ЗОП, комисията пристъпи към оценяване на допуснатата оферта, съобразно посоченото в методиката за оценка на офертите в раздел IX В от документацията за участие.

Оценяването и класирането на офертата на „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД се извърши според критерия „най-ниска цена“ при спазване на разписаното в методиката за оценка.

Комисията извърши оценяване и класиране по всяка от обособените позиции. На оценка беше подложен общият сбор от цените за единично и двойно настаняване в апартаменти, единични и двойни стаи, предложени от участника за 1 бр. нощувка, съгласно т. 1.1 от ценовите му предложения.

При прилагане на формулата, посочена в методиката за оценка, участникът „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД получи 10.00 точки по обособена позиция № 1 и се класира на първо място.

При прилагане на формулата, посочена в методиката за оценка, участникът „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД получи 10.00 точки по обособена позиция № 2 и се класира на първо място.

С оглед гореизложеното комисията обобщи резултатите от своята работа по обществената поръчка с предмет „Предоставяне на услуги по хотелско настаняване“:

1. По обособена позиция № 1 са разгледани две оферти – на „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД и на „Централ парк хотел София“ ЕООД. По обособена позиция № 2 са разгледани две оферти - на „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД и на „Гранд хотел София“ АД.
2. По обособена позиция № 1 е предложен за отстраняване един участник - „Централ парк хотел София“ ЕООД. Мотивите за отстраняването му са посочени в настоящия протокол. По обособена позиция № 2 е предложен за отстраняване един участник - „Гранд хотел София“ АД. Мотивите за отстраняването му са посочени в протокол № 1.
3. По обособена позиция № 1 и обособена позиция № 2 е оценен и класиран един участник - „Феърплей пропъртис мениджмънт“ ЕООД със седалище и адрес на управление област София (столица),

община Столична, гр. София 1407, район Лозенец, бул. „Черни
връх“ № 51 Б.

Комисията приключи работата си на 18.08.2015 г.

Настоящият протокол с пореден № 3, е съставен на основание чл. 72
ЗОП и е подписан на 21.08.2015 г.

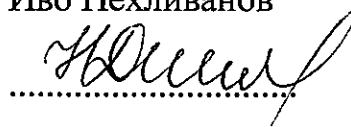
КОМИСИЯ:

председател:



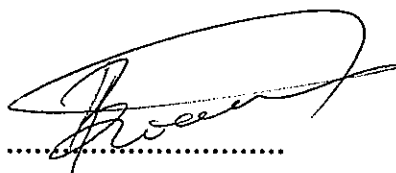
Иво Пехливанов

секретар:

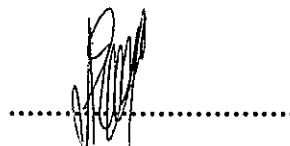


Надежда Дончева

членове:



Петър Витанов



Евелина Великова



Александра Стойкова