

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**към обява за възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3
ЗОП с предмет изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на
съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното
събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1 и упражняване на авторски надзор**

I. Предмет и техническа спецификация

1. Предметът на поръчката е изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1” и упражняване на авторски надзор. Кодът по СVP е 71315000.

Упражняването на авторски надзор се извършва в случай че възложителят сключи договор за възлагане на строително-монтажните работи. В този случай участникът, избран за изпълнител, ще бъде поканен за упражняване на авторски надзор от Възложителя в писмена форма. От датата на писменото уведомление започва изпълнението на услугата.

Прогнозната стойност на поръчката е 34 000 (тридесет и четири хиляди) лева без ДДС.

Поръчката се възлага при условията и по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) чрез публикуване на обява за събиране на оферти.

2. Техническа спецификация

Инвестиционният проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1“ и упражняване на авторски надзор трябва да се изготви във фаза работен проект, при спазване действащото законодателство, в т.ч. Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и съгласно изискванията на заданието за проектиране на възложителя – Приложение № 1 към настоящата документация.

Категория по ЗУТ – първа.

Инвестиционният проект трябва да съдържа чертежи в подходящ мащаб, обяснителни записки по всяка от частите на проекта, технически спецификации на предлаганите строителни продукти, количествени и количествено-стойностни сметки, технология по частите на проекта, изискващи това с детайли и др. в обем и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи, както и за изготвяне от страна на възложителя на техническо задание по ЗОП за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1“.

Инвестиционният проект трябва да съдържа разработки по следните части:

- Част „Архитектурна“ – заснемане и ремонт
- Част „Конструктивна“ - конструктивно становище
- Част „Електрическа“ – първична и вторична комутация
- Част „Пожарна безопасност“
- Част „План за безопасност и здраве“
- Част „План за управление на строителните отпадъци“
- Част „Сметна документация“ - технически спецификации, количествени и количествено-стойностни сметки
- Други части (по преценка на проектанта)

Общата стойност на всички видове строителни работи, за ремонт на захранващата електрическа система, не трябва да надвишава 800 000 (осемстотин хиляди) лева без ДДС.

Проектната документация трябва да бъде изготвена, окомплектована и предадена в 4 (четири) еднообразни екземпляра на хартия (с подписи и печати), които да са годни за копиране, както и 1 (един) брой на електронен носител в следните формати: *.dwg, *.doc, *.xls и *.pdf. Приемането и предаването на изготвената документация ще се осъществява с приемателно - предавателен протокол между страните.

2.2. Авторски надзор

Авторският надзор се упражнява в случай че възложителят сключи договор за възлагане на строително-монтажните работи. В този случай участникът, избран за изпълнител, ще бъде поканен за упражняване на авторски надзор от Възложителя в писмена форма. От датата на писменото уведомление започва изпълнението на услугата.

Участникът, избран за изпълнител: упражнява авторски надзор на строежа през целия период на строителството и следи за точното и правилно изпълнение на одобрения и съгласуван инвестиционен проект съгласно издаденото разрешение за строеж; изпълнява задълженията като „Проектант” по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, подписва съвместно със строителя и консултанта всички актове, протоколи и протоколи за изпитания по време на строителството и участва в приемателни комисии; осъществява навременен, качествен и ефективен авторски надзор на строежа в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане; участва в организираните на строежа работни срещи заедно с останалите участници в строителството, извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта; извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект; одобрява предварително в писмена форма съвместно с възложител и строителен надзор представените от изпълнителя мостри на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване; изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с възложителя и консултанта по чл.166 от ЗУТ; вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си, касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, вкл. проектиране и препроектиране, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и консултанта по чл.166 от ЗУТ; оказва техническа помощ и консултации на възложителя и строителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството; извършва допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството като преценява целесъобразността и допустимостта им; осигурява присъствие на строежа на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта; информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприетите мерки за решаването и отстраняването им.

II. Критерии за подбор и изисквания за изпълнението на поръчката

1. Критерии за подбор

Участниците в обществената поръчка трябва да отговарят на следните изисквания:

1.1. Изисквания за технически и професионални способности:

Участникът следва да разполага с проектантски екип със специалисти, притежаващи пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП).

1.2. Изисквания за икономическо и финансово състояние:

Участникът следва да има застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия при и по повод изпълнение на задълженията им с минимално покритие съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

1.3. За участниците не следва да са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 -5 и 7 ЗОП. Липсата на тези обстоятелства се доказва с декларация по образец, приложен към документацията.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва подизпълнители посочените критерии за подбор се прилагат за подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, които те ще изпълняват.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ползва капацитета на трети лица, последните следва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. По отношение на критериите, свързани с професионалната компетентност, участниците могат да се позовават на капацитета на трети лица само ако лицата, с чието образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

2. Срок и място на изпълнение:

2.1. Срокът за изпълнение на поръчката е до една година и половина. Договорът влиза в сила на датата на регистриране в деловодната система на Възложителя, която се поставя на всички екземпляри на и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от една година и половина, считано от датата на сключването му.

2.1.1. В рамките на срока по т. 2.1 срокът за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата хранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ е до 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

2.1.2. В рамките на срока по т. 2.1 срокът за упражняване на авторския надзор е до 210 (двеста и десет) дни, считано от датата на съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво по време на строителството. Предвиденият максимален срок за изпълнение на строително-монтажните работи на строеж „СМР – основен ремонт на съществуващата хранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ е 180 (сто и осемдесет) дни.

Авторският надзор се осъществява за целия период на строителството до неговото завършване. При незавършване на СМР в срока на сключения договор за строителство и продължаване на изпълнението им след изтичане на посочените по-горе 180 (сто и осемдесет) дни, договорът може бъде удължен при условията на ЗОП до приключването на СМР и извършване на плащането по договора, но без промяна в договорената цена.

2.3. Местоизпълнение на обществената поръчка: инвестиционният проект се изработва за строеж в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Авторският надзор се извършва по местонахождението на строежа.

3. Предлагана цена и начин на образуване

Участникът предлага цена за проектиране на обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ и цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството.

3.1. Предлаганата цена за проектиране включва общата цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за обект: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ с включени всички разходи по изготвяне на проекта, в т.ч. огледи на място, заснемане, проучване, документиране, предварително консултиране и съгласуване с възложителя, проектиране и други дейности необходими за изготвянето на пълен комплект проектна документация съобразно изискванията на Възложителя. Предложената обща цена за проектиране не може да надхвърля 30 000 (тридесет хиляди) лева без ДДС.

3.2. Предлаганата цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството включва всички разходи за изпълнението ѝ, в т.ч. времето за работа, времето за път от и до обекта, огледи на място, изпълнение на задълженията на проектантите по съответните части по смисъла на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, проектиране и препроектиране, извършване на контролни проверки, замервания, анализи и становища, комуникации, транспорт, изготвяне на екзекутивна документация (в случай на необходимост) и др. дейности свързани с упражняването на авторски надзор. Предложената обща цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството не може да надхвърля 4 000 (четири хиляди) лева без ДДС.

Цените се посочват в левове без включен ДДС, с точност до втория знак след десетичната запетая.

Общата цена (стойност) на договора не може да надхвърля 34 000 (тридесет и четири хиляди) лв. без ДДС.

4. Начин на плащане

Плащането се извършва в български левове, по банков път, в размер 100 % (сто на сто) от цената (стойността) на всяка изпълнена услуга (действие) - изготвяне на инвестиционния проект и упражняване на авторския надзор в срок до 5 (пет) дни, считано от окончателното приемане изпълнението на съответната услуга (действие). Всяко плащане се извършва въз основа на следните документи:

а) приемателно-предавателен протокол за приемане на съответната услуга (действие), подписан от Възложителя и Изпълнителя, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и

б) фактура за дължимата сума за съответната услуга (действие), издадена от Изпълнителя и представена на Възложителя.

5. Гаранция за изпълнение на договора

5.1. Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора е в размер 5 % от стойността му без ДДС. Определеният изпълнител сам избира формата на гаранцията за изпълнение - парична сума, банкова гаранция или застраховка, обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

5.2. Изискванията към гаранцията за изпълнение, както и условията, при които тя се задържа и освобождава, са посочени в проекта на договор (Приложение № 5 към документацията).

II. Критерий за възлагане

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия "най-ниска цена".

Тежестта на показателите в комплексната оценка на офертата е следната:

Показател	Тежест
Цена за проектиране	80 %
Цена за авторски надзор	20 %

Методиката за оценяване на офертите е следната:

Оценката по всеки показател се извършва в диапазона от 0 до 10 точки, като 10 е най-високата оценка. Оценката по съответния показател е равна на произведението от получения брой точки и тегловния коефициент. Комплексната оценка на всяка оферта се получава след сумиране оценките на кандидата по двата показателя. Офертата, получила най-висока комплексна оценка се класира на първо място.

Оценките по всеки от показателите са с точност до третия знак след десетичната запетая.

Комплексната оценка се получава по формулата:

$$K = A \times 0.80 + B \times 0.20$$

където:

K е комплексната оценка на всяка оферта

A - оценка на офертата в точки от 0 до 10 по показателя "Цена за проектиране"

B - оценка на офертата в точки от 0 до 10 по показателя „Цена за авторски надзор по време на строителството”.

По показателя **„Цена за проектиране” (A)** се оценява предложената от участника обща цена за проектиране за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1”.

Оценката в точки от 0 до 10 се получава по формулата:

$$A_i = A_{\min} / A_i \times 10, \text{ където:}$$

A min - е най-ниската предложена обща цена за изготвяне на проекта;

A_i - е общата цена за изготвяне на проект, предложена от съответния участник.

По показателя **„Цена за авторски надзор” (B)** се оценява предложената от участника цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството.

Оценката в точки от 0 до 10 се получава по формулата:

$$B_i = B_{\min} / B_i \times 10, \text{ където:}$$

B min - е най-ниската предложена цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството;

B_i - е цената за упражняване на авторски надзор по време на строителството, предложена от съответния участник.

III. Сключване на договор

С определения изпълнител възложителят сключва писмен договор, който включва всички предложения от офертата му.

IV. Оферти за участие

Всеки участник може да представи само една оферта, като участва за изпълнение на цялата поръчка.

При изготвяне на офертата участникът следва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Офертата се изготвя само в един вариант, съобразно изискванията на възложителя. Не се допуска предлагане на алтернативни решения (повече от един вариант).

Офертата задължително следва да включва пълния обем на поръчката. Не се допуска оферта за част от обществената поръчка.

Съдържание на офертата:

1. Данни за участника (ЕИК- единен идентификационен код, съгласно чл. 23, ал. 4 от Закона за Търговския регистър - ако е юридическо лице; данни по документ за самоличност – ако е физическо лице), включително наличие на регистрация по ЗДДС, координати за връзка, телефон, факс, лице за контакти, обслужваща банка - Приложение № 2 към настоящата документация. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице същият представя копие на документ, от който е видно правното основание за създаване на обединението, партньорът, който представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка, правата и задълженията на участниците в обединението, разпределението на отговорността между тях и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 ЗОП – Приложение № 3 към настоящата документация;

3. Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката (специалисти по съответните части на инвестиционния проект, притежаващи пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), и членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочен и съответния номер на валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. КАБ.

4. Доказателства за наличието на застраховка „Професионална отговорност” съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия при и по повод изпълнение на задълженията им с минимално покритие съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

5. Техническо предложение, изготвено в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в т. 1, т. 2.1, т. 2.2 и т. 2.3 от раздел II на настоящата документация и срок на валидност на офертата, съобразно посочения в обявата за поръчката. Техническото предложение се изготвя по образец (Приложение № 4);

6. Ценово предложение, изготвено в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в т. 3 и т. 4 от раздел II на настоящата документация. Ценовото предложение се изготвя по образец (Приложение № 5).

Срок на валидност на офертите: до 30.10.2017 г.

V. Подаване на оферти

Офертите се представят в запечатан непрозрачен плик (опаковка) с надпис: „Изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1 и упражняване на авторски надзор“. Върху плика се посочват наименованието на участника, точен адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

Офертите се подават в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1, отдел „Обща канцелария“ – деловодство, тел. 02/939 30 59. Офертите следва да са постъпили на посочения адрес до 17:30 часа на датата, посочена в обявата за поръчката.

VI. Отваряне на офертите

Офертите ще бъдат отворени в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1, зала 132 на датата и часа, посочени в обявата за поръчката. На отварянето на офертите могат да присъстват участниците или техни упълномощени представители, при спазване на установения режим за достъп до сградата.

Приложения:

- Приложение № 1** Задание за проектиране
- Приложение № 2** Данни за участника (образец)
- Приложение № 3** Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 от ЗОП (образец)
- Приложение № 4** Техническо предложение (образец)
- Приложение № 5** Ценово предложение (образец)
- Приложение № 6** Проект на договор

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

А. Описание на обекта:

Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ за строеж „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ и упражняване на „Авторски надзор“ по време на строителството.

Проектирането трябва да се извърши съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, по всички необходими части на проектната документация и допълнителните изисквания на Възложителя описани в настоящето задание, при спазване на изискването да не се засягат елементи от носещата конструкция на сградата. Трансформаторите и енергетичното оборудване в трафопоста находящ се на бул. „Дондуков“ № 4, обслужващи сградата на Народното събрание трябва да се подменят с нови, а на главното разпределително табло НН да се предвиди необходимата реконструкция съгласно заданието.

В проекта трябва да се предвидят всички необходими видове строително - монтажни работи за привеждане на захранваща електрическа система на сградата в нормално експлоатационно състояние, включително захранващи кабели ниско и средно напрежение ако е необходимо.

Б. Технически спецификации:

1. Проектната документация трябва да бъде изготвена съгласно действащото законодателство, в т. ч.:

- Закона за устройство на територията (ЗУТ);
- Закон за управление на отпадъците;
- Закона за опазване на околната среда;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- Наредба № 1 от 27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради;
- Наредба № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 13-1971 от 29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради;
- Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Други законови и подзаконови нормативни актове, свързани с проектирането, с изискванията на правилата и нормативите за устройство на територията, на нормативните актове за пожарна безопасност, хигиена, опазване на здравето и околната среда и на националните норми и стандарти, с които са въведени европейските норми и стандарти.

II. Изходни данни и документи:

1. Документ за собственост на сградата;
2. Виза за проектиране;
3. Архитектурно заснемане на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1;
4. Налична архивна проектна документация на ТП „Партиен дом“ и ГРТ, включително част архитектурна на хартиен носител;
5. Експертно становище относно „Изработване на концепция за присъединение на потребители на ниско напрежение в главно разпределително табло, към съществуващите силови трансформатори и схемата на присъединение на силовите трансформатори към електрическа мрежа средно напрежение 10 kV за обезпечаване надеждно хранване на всички потребители в процеса на развитие на мрежата“ - Административна сграда на Народното Събрание, кв.507, м. „Центъра“, зона „А“, бул. „Княз Александър I“, №1, София“.

Изходните данни и документи са неразделна част от заданието за проектиране и проектантът следва да се съобрази с тях при разработване на съответните проектни части. Те ще бъдат предоставени на участника избран за изпълнител.

III. Информация за състоянието на обекта:

1. Местоположение и състояние (характеристики) на сградата и зоните - обект на ремонта:

Сградата на Народното събрание, находяща се на пл. „Княз Александър I“ № 1, гр. София е построена през 1953 год. Основното ѝ предназначение е за администрация на Народното събрание. Разгледана в план сградата е с неправилна геометрия. Обособен е вътрешен двор, достъпът до който е осигурен от северозапад и североизток. Достъп до сградата има от всяка една фасада.

Съществуващата схема на електро захранването е проектирана през 1975 г. и е изпълнена в периода до 1980 г. То се осъществява от трафопост ТП „Партиен дом“ 10/0,4 kV, разположен в монолитна постройка в непосредствена близост до сградата. Главното разпределително табло, табло АВР и табло „Дизел“ са разположени в технически помещения на основния сутерен на кота -5,65.

За отговорните консуматори е монтиран автоматичен дизелов агрегат „Hitzinger“ SGS 6D 04 T с мощност 460kVA, находящ се на кота -9,90.

В Експертното становище, по т. II. 5., е изготвен товаров профил на електропотреблението на съществуващата сграда. Анализирани са резултати от измерване на електричния товар за всеки час на сградата за трите сезона зима, лято и преходен есенен. Установен е максимален електричен товар от 475 kW. Като се отчита компенсиране на реактивната мощност, пълната мощност е 520 kW.

При изготвяне на проекта следва да се има в предвид, че към настоящия момент в сградата на пл. „Княз Александър I“ № 1 се изпълняват „Строително-монтажни работи (СМР) – преустройство на зала „Света София“ в пленарна зала в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Новата пленарна зала ще съдържа потребители от нулева, първа и втора категории на сигурност на електрозахранването. Съгласно проектните изчисления номиналната мощност на обекта е 1547,9 kW, а изчислената работна мощност е 1165,15 kW, съгласно методиката за определяне на изчислителните товари на предвидените разпределителни табла. За новата „Пленарна зала“ е предвиден нов дизелов агрегат по отделен одобрен проект. За нуждите на строителството е монтирано табло изнесено на фасадата на сградата към вътрешния двор, в близост до строителната площадка. Захранването му с електрическа енергия се осъществява от ГРТ на сградата - извод „РТ Кино кабина“. Строително-монтажните работи се извършват в условията на работещо Народно събрание. С оглед функционирането на Народното събрание изпълнението на СМР се извършва в дните – петък, събота, неделя, понеделник и вторник, които се приемат за редовно работно време на обекта. При необходимост се

работи в извънредно време, в празнични дни и/или на двусменен режим на работа. Срокът на строителството е до 21,9 (двадесет и едно цяло и девет) месеца, считано от 31.10.2016 г.

2. Състояние на трафопоста:

Шинната система 10kV е една секционирана на три секции с два прекъсвача. ТП „Партиен дом“ има свързаност към три подстанции 110/10kV, схемата на трафопоста е:

- Секция А – 10 kV;
- Секция Б – 10 kV;
- Секция В – 10 kV;
- ABP 1: между А и Б;
- ABP 2: между Б и В.

Подстанциите и токове на късо съединение ще бъдат предоставени на участника избран за изпълнител.

По шинната система се наблюдават следи от къси съединения, а един от разединителите е разрушен.

Силовите трансформатори са 4 на брой и са разположени в отделни помещения в сградата на трафопоста. Трансформатор Тр.2 захранва външни потребители – не е обект на настоящото задание. Трансформатори Тр.1, Тр.3 и Тр.4 се използват за нуждите на сградата на Народното събрание, като Тр.3 работи на празен ход и резервира Тр.1 и Тр.4. Те са маслени с мощност 1000 kVA, 10/0,4 kV, $U_k=6\%$. Двата трансформатора Тр.1 и Тр. 4 имат средногодишен товар, показан в таблицата по-долу:

Средно мощност за месец при използване на два трансформатора 2x1000kVA			
юли.15	яну.16	окт.16	ноември.16
190,3 kW	213,0 kW	167,6 kW	211,3 kW
202,4 kVA	226,6 kVA	178,3 kVA	224,8 kVA
10,12%	11,33%	8,91%	11,24%

Средната мощност на празен ход на третия трансформатор, Тр.3 е 2,4 kW (2,5 kVA).

РУ СрН се намира в отделно помещение на трафопоста и се състои от зидани килии, обезопасени с предпазни мрежи. Размерите на килиите са стандартни:

- Ширина – 1200 mm;
- Дълбочина – 1500 mm;
- Височина на помещението – 3,5 m.

Килиите са 19 на брой. Килия № 8 се използва от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД - Охрана Трафо 2 - външни потребители. Оборудването на килиите, които не се използват от Народното събрание не са обект на настоящото задание.

Килия №№ по проект 1980 г.	Предназначение
1	Охрана Трафо 1 – „Двигателна сила“
2	Напреженови трансформатори I секция
3	Извод ТП Дондуков 48
4	Резерва
5	Резерва
6	Вход - п/ст Център, каб. „Бенковски“
7	Резерва
8	Охрана Трафо 2 - външни потребители
9	шахта
10	Шиносъединител от I секция към II секция
11	Извод ТП Дондуков 4
12	Вход от ТП Московска 9
13	Охрана Трафо 3 - топъл резерв
14	Напреженови трансформатори II секция
15	Шиносъединител от II секция към III секция
16	Извод към ТП Мавзолей-КТБ-Гурко I
17	Вход - п/ст Център, изв. „Мавзолей“
18	Напреженови трансформатори III секция
19	Охрана Трафо 4 – „Осветление“

3. Състояние на главно разпределително табло:

Закритата разпределителна уредба (ЗРУ 0,4 kV) – ГРТ е разположена в отделно помещение на кота -5,65 в сградата на Народното събрание на пл. „Княз Александър I“ № 1, гр. София.

Шинната система 0,4 kV е единична секционирана. Комутационната апаратура е въздушна с дъгогасителни камери. Управлението е ръчно. Допълнително е монтирана кондензаторна батерия с управление до 250 kVA_г, към секция силови вериги.

Таблото е разделено на две основни секции – едната за осветление, другата – за силови нужди. Същите секции се резервират посредством АВР от резервния трансформатор Тр.3. Секцията за осветление има полусекция, към която са присъединени консуматорите I категория. Към полусекцията е включен дизел-генератора, който автоматично подsigурява

захранването при отпадането на напрежението на шините на работните и резервния трансформатори. Дизел-генератора резервира частично и асансьорните уредби.

Към страна ниско напрежение на трансформатор 1 е присъединена основно двигателната сила. От нея се захранват Табло климатична инсталация, намиращо се в сутерен 3 на сградата, Табло климатична инсталация на зала „София“, Табло конвектори климатична инсталация, Табло хладилна инсталация, Табла асансьори, групирани по полета в следната последователност: 1, 2 и 3; 4 и 5; 6, 7 и 8; 9 и 10, Табло бюфет, табло АТЦ, Табло складове към бюфет и Табло хидрофор. Съществуват и няколко извода, които са в резерв, но не са оборудвани. Секцията, от която се захранват таблата на асансьори 1, 2, 6, 7 и 8 се подсигурува и от съществуващия дизел-генератор.

Към страна ниско напрежение на трансформатор 4 са присъединени всички останали табла. От нея се захранват Етажните табла на щрангове А, Б, В, Г, Д и Е, Табло размножителна база ет. 1, Табло дърводелна работилница, стругарно, Табла специални помещения, Табло печатница партер. Към полусекцията с отговорните консуматори, които се подсигуруват от дизел-генератора са присъединени Табло зала „София“, Табло 79, Табло сцена, Табло асансьор кула и Табла за помещения със специално предназначение. Съществуват и няколко извода, които са в резерв, но не са оборудвани. От таблата на етаж 1 и 4, щрангове Г и Д се захранва и фасадното осветление.

IV. Фази на проектиране

Инвестиционният проект трябва да се изготви във фаза „работен проект“, съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като съдържа чертежи в подходящ мащаб, обяснителни записки по всяка от частите на проекта, технически спецификации на предлаганите строителни продукти, количествени и количествено-стойностни сметки, технология по частите на проекта, изискващи това с детайли и др. в обем и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи, както и за изготвяне от страна на възложителя на техническо задание за тръжна документация по ЗОП за строеж: **„СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“**.

V. Изисквания за обема и съдържанието на проектната документация и спазване на нормативната база

1. Изисквания за обема и съдържанието на проектната документация:

Проектната документация трябва да бъде изготвена, окомплектована и предадена в 4 екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител в следните формати: *.dwg,

*doc, *xls и *pdf, съгласно издадена виза за проектиране, изискванията на Възложителя посочени в настоящето техническо задание, Наредба №4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и действащата нормативна уредба към момента на предаване на проекта. Приемането и предаването на изготвената документация ще се осъществява с приемателно - предавателен протокол между страните, като инвестиционният проект трябва да съдържа разработки по следните части:

- Част „Архитектурна“ – заснемане и ремонт
- Част „Конструктивна“ - конструктивно становище
- Част „Електрическа“ – първична и вторична комутация
- Част „Пожарна безопасност“
- Част „План за безопасност и здраве“
- Част „План за управление на строителните отпадъци“
- Част „Сметна документация“ - технически спецификации, количествени и количествено-стойностни сметки за бюджетна оценка
- Други части (по преценка на проектанта)

Част: Архитектурна - заснемане и ремонт

Проектът по част „Архитектурна“ трябва да предвиди:

1. Архитектурно заснемане на трафопост ТП „Партиен дом“;
2. Изготвяне на проект за ремонт на трафопост ТП „Партиен дом“, който да предвижда място за новите съоръжения съгласно изискванията към проекта по част „Електрическа“.

Част: Конструктивна - становище

Като отделна разработка следва да се приложи конструктивно становище изготвено от строителен инженер с пълна проектантска правоспособност, доказващо че няма засягане на конструктивни елементи от сградата при изпълнение на предвидените СМР и заверено от ТК.

Част: Електрическа

Проектът по част „Електрическа“ трябва да предвиди:

1. Мерки за обезпечаване на сградата с ел. захранване по време на извършване на Строително-монтажните работи на трафопоста и ГРТ – СМР ще се извършват в условията на работеща сграда и продължаващи „Строително-монтажни работи (СМР) – преустройство на зала „Света София“ в пленарна зала в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“. В проектната документация подробно да се опише етапността на СМР, да се предвиди временно захранване за консуматорите I-ва и 0-ва

категория, като прекъсване на захранването се допуска само в крайни случаи само в дните събота и неделя.

Проектантът следва да вземе под внимание извършващите се към настоящия момент „Строително-монтажни работи (СМР) – преустройство на зала „Света София“ в пленарна зала в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Когато е необходимо прекъсване на основното захранване на сградата (събота и неделя) да се подсигури резервно такова за нуждите на строително-монтажните работи (СМР) – преустройство на зала „Света София“ в пленарна зала.

Да се предвидят всички необходими мерки за обезпечаване на сградата с ел. захранване по време на извършване на СМР (кабели, поетапно пресвързване и др.).

2. Ремонт на трафопост ТП „Партиен дом“ - подмяна на съществуващите 3 бр. силови трансформатори с нови, подмяна на шинната система и комутационните апарати, като се запази логиката на съществуващите схеми, които не са предмет на настоящото задание. Да се проектират нови комплексни разпределителни уредби (КРУ), същите да се разположат в съществуващата сграда на трафопоста. При проектиране на КРУ да се предвиди място за ново оборудване на килия № 8, която не се използва от Народното събрание и не е обект на настоящото задание.

Първична и вторична комутация на:

- Автоматиката на АВР СрН;
- Секции „трафо“ и защитите на трансформаторите;
- Секции „мерене“;
- Прекъсвачите на АВР СрН.

Необходимо е да се предвиди захранване за новите консуматори – „Пленарна зала“ – съобразно одобрения работен проект.

Да се преразпределят мощностите на трите трансформатора, като те да се резервират взаимно. Пример: Тр. 3 – „Пленарна зала“, Тр. 4 – осветление и Тр. 1 – двигателна сила. Отговорните консуматори на „Пленарна зала“ да се резервират от Тр. 4 и Тр. 1, а отговорните консуматори от Тр. 4 да се резервират от Тр. 1 и Тр. 3.

Да се предвидят всички необходими блокировки.

АВР СрН да бъде:

- Напълно автоматично, т.е. след отпадане на основното захранване, автоматично да превключва на резервното, а след възстановяване на параметрите на основното захранване – автоматично да превключи на него;

- Да бъдат използвани съвременни контролери за управление;
- Да има възможност за задаване на времето за превключване между източниците.

Да се проектират защитите на трансформаторите в съответствие с нормативните изисквания, т.е:

- Да се минимизират пораженията върху трансформаторите, възникнали в следствие на вътрешни повреди;
- Да се минимизира риска от поражения върху останалите елементи на уредбата в резултат на вътрешна повреда в трансформаторите;
- Да се минимизира риска от възникване на пожар в резултат на вътрешна повреда в трансформаторите;
- Да се предпазят трансформаторите от повреда в резултат от външно въздействие (късо съединение, претоварване, пренапрежение);
- Да се минимизира риска от подаване на захранване на консуматорите с параметри, опасни за тях (пренапрежение, непълнофазни режими и др.);
- Да се предвидят необходимите източници на захранване на защитите и цялата автоматика;
- Да изключат повредените елементи на захранването с възможно най-малък ефект върху работата на здравите елементи;
- Да се минимизират прекъсванията в електрозахранването на сградата;
- АВР СрН да бъде съгласувано с действието им.

Новите секции „мерене“ да бъдат съвместими с ново проектираната апаратура, автоматика и защиты.

Осветлението да се реконструира съгласно нормативните изисквания.

3. Ремонт на ГРТ – да се предвиди нов АВР НН и всички пресвързвания съобразно новата схема на РУ. Да се предвиди нов извод в ЗРУ 0,4 kV, със съответната защита, за захранване на новата „Пленарна зала“.

АВР НН да бъде:

- Напълно автоматично, т.е. да превключва на резервно захранване при липса на захранваща фаза по основното, а след възстановяване на параметрите на основното захранване – автоматично да превключи на него. В сградата ще има два дизелови агрегата – нов за консуматорите на новата „Пленарна зала“ и съществуващ за консуматорите на съществуващата сграда. При отпадане изцяло на захранването от трафопоста, консуматорите нулева категория да се превключват към съответния агрегат;
- Да бъдат използвани съвременни контролери за управление;
- Да има минимално напреженова защита;
- Да има възможност за задаване на времето за превключване между източниците.

Да се предвидят надеждни източници на захранване на задвижки, автоматика и защиты.

Част: Пожарна безопасност

Да се изготви съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Част: План за безопасност и здраве

Да се изготви съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Следва да се изготвят:

- Комплексен план-график за последователността на извършване на работите и определяне времетраенето на строителството - като се вземе под внимание, че те ще извършват при условията на работеща администрация и строително-монтажни работи по преустройство на зала „Света София“ в пленарна зала, непозволяващи прекъсване на захранването за дълги периоди, съгласно т.1 от част „Електрическа“ - Мерки за обезпечаване на сградата с ел. захранване по време на извършване на Строително-монтажните работи – СМР;

- Схеми за разположение на всички необходими основни и помощни повдигателни съоръжения, механизация и др., свързани с организацията и осъществяване на СМР и тяхното обезопасяване;

- Всички работи, трябва да се изпълняват в условията на работещо Народно събрание, като достъпът на лицата до сградата ще бъде ограничен.

- Строително-монтажните работи следва да се групират на няколко етапа, като се отчетат: технологичната последователност на процесите, условията за достъп до различните зони за работа и ограничението за работа в и около сградата.

- Общият срок на строителството (в т.ч и периодите в които е ограничен достъпът до обекта) не бива да надвишава 180 (сто и осемдесет) календарни дни.

Част: План за управление на строителните отпадъци

Да се изготви съгласно действащата в страната нормативна уредба в т.ч. Закон за управление на отпадъците, Закона за опазване на околната среда, Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и др.

Част: Сметна документация - технически спецификации, количествени и количествено-стойностни сметки

Проектантът следва да изготви:

Подробни технически спецификации на предвидените за влагане градивни елементи (материали, изделия, комплекти, защиты и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащите норми и стандарти и изискванията на възложителя посочени в заданието за проектиране.

Подробна количествена сметка по части, която да включва всички видове предвидени демонтажни и монтажни работи на ел. системата; доставки; ремонт на помещенията на ЗРУ СрН и ГРТ НН (в обем по преценка на проектанта). **Да се включат всички необходими мерки за обезпечаване на сградата с ел. захранване по време на извършване на СМР (кабели, поетапно пресвързване и др.).**

Подробна количествено-стойностна сметка, която да включва всички видове предвидени демонтажни и монтажни работи на ел. системата; доставки; ремонт на помещенията на ЗРУ СрН и ГРТ НН (в обем по преценка на проектанта), в т. ч. и 10% непредвидени работи. **Да се включат и всички необходими мерки за обезпечаване на сградата с ел. захранване по време на извършване на СМР (кабели, поетапно пресвързване и др.)**

Общата стойност на всички видове строителни работи, за ремонт на захранващата електрическа система, не трябва да надвишава 800 000 (осемстотин хиляди) лева без ДДС.

В. Авторски надзор

1. В предмета на поръчката се включва и упражняване на авторски надзор по време на строителството, при който ще се следи и ще се упражнява стриктен контрол над работата на строителния обект с оглед гарантиране точното изпълнение на проекта. Авторският надзор ще се осъществява от „Проектанта“ с участието на физически лица, правоспособни по съответните части: архитектура, електрическа, пожарна безопасност и план за безопасност и здраве.

2. Обхват на услугите по осъществяване на авторски надзор и задължения на изпълнителя.

В обхвата на дейността по авторски надзор, Изпълнителят е длъжен:

– Да упражнява авторски надзор на строежа през целия период на строителството и да следи за точното и правилно изпълнение на одобрения и съгласуван инвестиционен проект съгласно издаденото разрешение за строеж.

– Да изпълнява задълженията като „Проектант“ по смисъла на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, да подписва съвместно със строителя и консултанта всички актове, протоколи и протоколи за изпитания по време на строителството и да участва в приемателни комисии.

– Да осъществява навременен, качествен и ефективен авторски надзор на строежа в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

– Да участва в организираните на строежа работни срещи заедно с останалите участници в строителството. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.

– Да извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект.

– Да изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с възложителя.

– Да вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си, касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и консултанта по чл.166 от ЗУТ.

– Да оказва техническа помощ и консултации на възложителя и строителя за решаване на проблеми, възникнали в процеса на строителството.

– Да извършва допустими от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивни чертежи, при необходимост, възникнала по време на строителството като преценява целесъобразността и допустимостта им.

– Да осигурява присъствие на строежа на проектантите, които ще упражняват авторски надзор по съответните части на проекта.

– Да оказва съдействие на строителя при изготвяне на екзекутивна документация по проекта и да заверява документацията.

– Да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и съгласува с него предприетите мерки за решаването и отстраняването им.

Г. Технически възможности и квалификации на изпълнителя на инвестиционния проект:

Изпълнителят (проектантът) по договора трябва задължително да разполага с проектантски екип, в който е включен поне по един специалист по съответните части на инвестиционния проект, притежаващ пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП).

Свидетелствата за правоспособност на лицата от проектантския екип са неразделна част от договора за проектиране.

Проектантската фирма следва да осъществява съдействие по одобряване на проектната документация, издаване на разрешение за строеж на обекта и при строителството да осъществява авторски надзор.

Д. Условия за изпълнение на проектирането:

1. Срок за изпълнение:

1.1. Срокът за изпълнение на услугата изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ следва да е до 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

1.2. Срокът за изпълнение на услугата Упражняване на „Авторски надзор“ по време на строителството не може да бъде по-голям от 210 календарни дни. Срокът за изпълнение на СМР не може да бъде по-голям от 180 календарни дни.

2. Начин на изпълнение:

Инвестиционният проект трябва да се изготви във фаза „работен проект“, съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като съдържа чертежи в подходящ мащаб, обяснителни записки по всяка от частите на проекта, технически спецификации на предвидените за влагане градивни елементи (материали, изделия, комплекти, защиты и системи), количествени и количествено-стойностни сметки, технология по частите на проекта, изискващи това с детайли и др. в обем и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи, както и за изготвяне от страна на възложителя на техническо задание за тръжна документация по ЗОП за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“

3. Място на изпълнение на поръчката:

Изготвянето на инвестиционния проект се отнася за сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1“.

Извършването на оглед не е задължително условие за участие в поръчката.

4. Прогнозна цена и начин на плащане

4.1 Стойността на услугата изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за строеж „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ не може да надвишава 30 000 (тридесет хиляди) лева без ДДС. Тя включва всички разходи за изпълнението ѝ, в т.ч. огледи на място, заснемане, проучване, документиране, предварително консултиране и съгласуване с възложителя, проектиране и други дейности необходими за изготвянето на пълен комплект проектна документация. Инвестиционният проект във фаза „Работен проект“ следва да бъде с обхват и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи по реда на глава Осма, раздел II от Закона за устройство на територията и издаване на разрешение за строеж, както и за изготвяне от Възложителя на техническо задание за тръжна документация по Закона за обществените поръчки и издаване на положително становище на оценка на съответствие. Проектирането трябва да се извърши съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Плащането на цената за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ ще се извършва в български левове по банков път в срок до пет работни дни от съгласуване и одобряване на инвестиционния проект, издаване на разрешение за строеж по чл. 144, ал. 1 ЗУТ и подписване на окончателен двустранен протокол. Не се допуска авансово плащане.

4.2 Стойността на услугата упражняване на „Авторски надзор“ по време на строителството не може да надвишава 4 000 (четири хиляди) лева без ДДС. Тя включва всички разходи за изпълнението ѝ, в т.ч. времето за работа, времето за път от и до обекта, огледи на място, изпълнение на задълженията на проектантите по съответните части по смисъла на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, изготвяне на екзекутивна документация в случай на необходимост и др. дейности свързани с упражняването на авторски надзор.

Плащането на цената за упражняване на „Авторски надзор“ по време на строителството ще се извършва в български левове по банков път в срок до пет работни дни от съставяне на протокол за установяване на годността за ползване на строежа (обр. 16) по чл. 177 ЗУТ и подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол за изпълнение на договора. Не се допуска авансово плащане.

Изпълнението на двете услуги ще бъде възложено с един договор. Изпълнението на услугата упражняване на „Авторски надзор“ по време на строителството, ще се извърши след провеждане на процедура по ЗОП и подписване на договор за строителство.

ДАННИ ЗА УЧАСТНИКА

1. Наименование на участника:

.....
.....

2. Правно-организационна форма:

3. Седалище и адрес на управление:.....

.....

п. код

ЕИК/ЕИК по БУЛСТАТ:.....

Идентификационен № по ДДС

.....

Представляващ:

Телефон:.....

Телекс:.....

Факс:.....

Електронен адрес:.....

4. Адрес за кореспонденция:.....

.....

5. Лице за контакти:

.....

длъжност.....,

адрес.....,

телефон.....,

факс:.....

6. Обслужваща банка:

.....

IBAN

BIC

Титуляр на сметката

.....

Дата: 2017 г.

Подпис и печат:

ДЕКЛАРАЦИЯ*

за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и т. 7 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

Подписаният (ите):

1.* _____,
(име, презиме и фамилия)

с постоянен адрес _____, л.к. № _____,
издадена на _____ от _____, ЕГН _____, -

(ФЛ, прокурист, управител, член на СД, член на УС и т.н)

2.* _____,
(име, презиме и фамилия)

с постоянен адрес _____, л.к. № _____,
издадена на _____ от _____, ЕГН _____, -

(ФЛ, прокурист, управител, член на СД, член на УС и т.н)

в _____, със седалище и адрес на управление
(наименование на ЮЛ, ФЛ, ЕТ, обединение)

вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, с ЕИК
...../ЕИК по БУЛСТАТ, участник/ член на обединение на
физически и/или юридически лица в обществена поръчка чрез събиране на оферти с
обява, съгласно чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП, с предмет изготвяне на проект за обект
„СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на
сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1“ и
упражняване на авторски надзор

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194-217, чл. 219-252, чл. 253-260, чл. 301-307, чл. 321, 321а и чл. 352-353е от Наказателния кодекс (в случай на реабилитация – посочва се изрично).

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна (в случай на реабилитация – посочва се изрично).

3. Представяваният от мен (нас) участник/член на обединението, няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и по седалището на участника *(в случай на допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечаване на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила – съответното обстоятелство се посочва изрично).*

За. Представяваният от мен (нас) участник/член на обединението, няма аналогични задължения на посочените в т. 3, установени с акт на компетентен орган,

съгласно законодателството на държавата, в която е установен *(обстоятелството се декларира само в случай, че участникът е чуждестранно лице)*.

4. За участника/члена на обединението, който представлявам не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

5. За участника, който представлявам не е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

6. За участника/члена на обединението, който представлявам не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Известна ми е отговорността, която нося по чл. 313 от НК.

При промени в декларираните обстоятелства в процеса на възлагане на поръчката, съм длъжен да уведомя възложителя за това в 3-дневен срок от настъпването им.

_____ 2017 г.

ДЕКЛАРАТОР:

1.

2.

.....

* Обстоятелствата в настоящата декларация се отнасят за участника, както и за всеки член на обединение на физически и/или юридически лица, в случай, че участник е такова.

* Декларацията за липсата на обстоятелствата по т. 1, 2 и 6 от настоящата декларация, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се подписва от лицата, които представляват участника/член на обединението.

* Когато участникът/член на обединението се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по т. 3 – т. 5, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 3 – 5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

.....
(фирма на участника в обществената поръчка)

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

До Народното събрание на Република България
София, пл. "Народно събрание" № 2

Господа,

След като се запознах(ме) с обявата и с документацията за участие в обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 ЗОП с предмет изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1 и упражняване на авторски надзор, подписаният(те), представляващ(и) и управляващ(и), заявявам(е) следното:

1. Желая(ем) да изпълня(им) обществената поръчка с предмет изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1“ и упражняване на авторски надзор, съобразно условията на документацията към обявата за възлагане на поръчката.

2. Предлагам(е) да изработим инвестиционен проект във фаза работен проект на обект: СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1 при спазване действащото законодателство съгласно изискванията на заданието за проектиране на възложителя и съобразно условията, поставени в раздел I от документацията към обявата за възлагане на поръчката.

Проектът ще включва следните проектни части:

- Част „Архитектурна“ – заснемане и ремонт
- Част „Конструктивна“ - конструктивно становище
- Част „Електрическа“ – първична и вторична комутация
- Част „Пожарна безопасност“
- Част „План за безопасност и здраве“
- Част „План за управление на строителните отпадъци“
- Част „Сметна документация“ - технически спецификации, количествени и

количествено-стойностни сметки

- Други части (по преценка на проектанта)

3. Предлагам(е) да упражнявам(е) авторски надзор на строежа през целия период на строителството съгласно действащото законодателство и съобразно условията, поставени в раздел I от документацията към обявата за възлагане на поръчката.

.....(друго по преценка на участника съобразно изискванията на документацията)

3.1. Приемам(е) да упражнявам(е) авторски надзор, в случай че възложителят сключи договор за възлагане на строително-монтажните работи и ни покани писмено за това съгласно изричното условие поставено в т. 1, от раздел I от документацията към обявата за възлагане на поръчката.

4. Ще изпълня(им) поръчката с проектантски екип със специалисти, притежаващи пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП).

5. Срокът за изпълнение на поръчката е до една година и половина, считано от датата на сключване на договор.

5.1. В рамките на срока по т. 5 срокът за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ е дни (предлага се срок не по-дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни), считано от датата на подписване на договора.

5.2. В рамките на срока по т. 5 срокът за упражняване на авторския надзор е до 210 (двеста и десет) дни, считано от датата на съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво по време на строителството.

6. Местоизпълнението на поръчката е както следва: Инвестиционният проект ще се изработи за строеж в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Авторският надзор се извършва по местонахождението на строежа.

7. При подготовка на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд*.

8. Приемам(е) условията в проекта на договор, приложен към документацията за участие в обществената поръчка.

9. В случай че бъде(ем) избран(и) за изпълнител на обществената поръчка, се задължавам(е) да представя(им) при сключване на договора гаранция за изпълнението му съгласно условията на документацията.

10. При изпълнение на поръчката ще използвам(е) подизпълнители и/или трети лица, за които прилагам списък(ци) с информация съгласно чл. 65 и/или чл. 66 ЗОП и раздел II. т. 1, посл. два абзаца от документацията към обявата – общостр. (в случаите, в които е приложимо)

11. Срокът на валидност на офертата е до 30.10.2017 г.

12. Прилагам документ за упълномощаване на лицето, което не е законният представител на участника. (в случаите, в които е приложимо).

ПРИЛОЖЕНИЯ: (описват се поотделно)

..... 2017 г.

Подпис и печат:

1.

(длъжност и име)

2.

(длъжност и име)

* Участниците могат да получат необходимата информация задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

- **Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:**

Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg

- **Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:**

Министерство на околната среда и водите:

1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6000

Интернет адрес: <http://www.3.moew.government.bg/>

- **Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:**

Министерство на труда и социалната политика:

София 1051, ул. Триадица № 2, Телефон: 02/ 8119 443; 0800 88 001

Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg>

Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“:

София 1000, бул. „Дондуков“ № 3,

Телефон: 02/ 8101 759; 0700 17 670; e-mail: secc-idirector@gli.government.bg

**Участникът има право по своя преценка да допълва техническото предложение извън определеното по-горе минимално задължително съдържание.

.....
.....
(фирма на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ*

До Народното събрание на Република България
София, пл. "Народно събрание" № 2

Господа,

След като се запознах(ме) с документацията за участие в обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 ЗОП с предмет изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ и упражняване на авторски надзор, подписаният(те), представляващ(и) и управляващ(и), заявявам(е) следното:

1. Предлагам(е) да осъществим изцяло поръчката съгласно условията на документацията и подадената оферта за участие при следните цени за изпълнение на услугата:

1.1 Обща цена (стойност) за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ в размер (.....) лв. без ДДС (Предложената обща цена за проектиране не може да надхвърля 30 000 (тридесет хиляди) лева без ДДС).

Предлаганата цена за проектиране включва общата цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ с включени всички разходи по изготвяне на проекта, в т.ч. огледи на място, заснемане, проучване, документиране, предварително консултиране и съгласуване с възложителя, проектиране и други дейности необходими за изготвянето на пълен комплект проектна документация съобразно изискванията на Възложителя.

1.2. Обща цена (стойност) за упражняване на авторски надзор по време на строителството в размер (.....) лв. без ДДС. (Предложената обща цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството не може да надхвърля 4 000 (четири хиляди) лева без ДДС).

Предлаганата цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството включва всички разходи за изпълнението ѝ, в т.ч. времето за работа, времето за път от и до обекта, огледи на място, изпълнение на задълженията на проектантите по съответните части по смисъла на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, проектиране и препроектиране, извършване на контролни проверки, замервания, анализи и становища, комуникации, транспорт, изготвяне на екзекутивна документация (в случай на необходимост) и др. дейности свързани с упражняването на авторски надзор.

(Цените се посочват с точност до втория знак след десетичната запетая).

2. Приемам(е) предложения в раздел II., т. 4 от документацията за участие начин на плащане.

Приложения: (описват се поотделно)

1. Други документи, съдържащи информация за цената и/или начина на формирането ѝ (попълва се, в случай че участникът предоставят такава информация).

2. Допълнителни условия (в случай, че участникът предоставя такива).

..... 2017 г.

Подпис и печат:

1.

(длъжност и име)

2.

(длъжност и име)

* Участникът има право по своя преценка да прилага към настоящото ценово предложение и други документи, съдържащи информация за цената или начина на формирането ѝ.

СТАНДАРТИЗИРАН ОБРАЗЕЦ НА ДОГОВОР за възлагане на обществена поръчка за услуги

№ [попълва се номер, определен от Възложителя]

Днес,, в гр. София, между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, гр. София, 1169, пл. „Народно събрание“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ 000695018 и идентификационен № по ЗДДС BG 000695018, представлявано от на длъжност, оправомощен и от главен счетоводител, от една страна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

....., със седалище и адрес на управление: ЕИК /код по Регистър БУЛСТАТ и ДДС номер, представляван/а/о от

..... (имена на лицето или лицата, представляващи изпълнителя, в качеството на [длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя], съгласно [документ или акт, от който произтичат правомощията на лицето или лицата, представляващи изпълнителя – ако е приложимо),

наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки („**ЗОП**“) и утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протокол № за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1 и упражняване на авторски надзор

се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги, наричани за краткост „**Услугите**“:

1.1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“, в части:

•
1.2. Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“.

1.3. Авторският надзор се упражнява в случай че възложителят сключи договор за възлагане на строително-монтажните работи. В този случай участникът, избран за изпълнител, ще бъде поканен за упражняване на авторски надзор от Възложителя в писмена форма. От датата на писменото уведомление започва изпълнението на услугата.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и чрез лицата, посочени в списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения №№ към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 2 [два] дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 2 [два] дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на датата на регистриране в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която се поставя на всички екземпляри на и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от 1.5 (една година и половина), считано от датата на сключването му.

Чл. 5. Сроковете за изпълнение на отделните услуги (дейности) са, както следва:

5.1. Сроктът за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ за строеж: „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ е до(.....) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

5.2. Сроктът за упражняване на авторския надзор е до 210 (двеста и десет) дни, считано от датата на съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво по време на строителството. Предвиденият максимален срок за изпълнение на строително-монтажните работи на строеж „СМР – основен ремонт на съществуващата захранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ е 180 (сто и осемдесет) дни. Авторският надзор се осъществява за целия период на строителството до неговото завършване, без допълнително заплащане. При незавършване на СМР в срока на сключения договор за строителство и продължаване на изпълнението им след изтичане на посочените по-горе 210 (двеста и десет) дни, договорът може бъде удължен при условията на ЗОП до приключването на СМР и извършване на плащането по договора. При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, срокът по т. 5.2 не тече за периода на спирането.

5.3. В срока по чл. 4 се извършва съгласуване и одобряване изготвения инвестиционен проект от възложителя с всички компетентни органи и експлоатационни дружества, в съответствие с действащото законодателство.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на (.....) лева без ДДС и (.....) (посочва се цената с ДДС, с цифри и словом) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № [...].

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението [и за неговите подизпълнители] (ако е приложимо), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за отделните услуги (дейности), посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП. В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

а) Цената на услугата (действие) за изготвяне на проект за обект „СМР – основен ремонт на съществуващата хранваща електрическа система на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1“ във фаза работен проект със съответните части е (.....) лева без ДДС.

б) Цената на услугата (действие) за упражняване на авторски надзор по време на строителството е (.....) лева без ДДС.

(4) В случай, че изпълнението на Договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, такива разходи не се считат за включени в Цената и се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва: 100 % (сто на сто) от цената (стойността) на всяка изпълнена услуга (действие) по чл. 7, ал. 3, буква „а“ или буква „б“ – в срок до 5 (пет) дни, считано от окончателното приемане на изпълнението на съответната услуга (действие) по Договора.

Чл. 9. (1) Плащането по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. приемателно-предавателен протокол за приемане на съответната услуга (действие), подписан от Възложителя и Изпълнителя, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и

2. фактура за дължимата сума за съответната услуга (действие), издадена от Изпълнителя и представена на Възложителя.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 5

(пет) дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в левове, чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: [.....]

BIC: [.....]

IBAN: [.....].

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите за съответния период, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 20 (двадесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 12. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 [пет] % (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно (.....) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: [.....]

BIC: [.....]

IBAN: [.....].

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 7 (седем) дни след прекратяването на Договора/приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице или изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 7 (седем) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 20. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 21. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 12 от Договора.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 23. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 8 – 11 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.
3. да получи достъп до сградата в София, пл. „Народно събрание“ № 2 при необходимост от извършване на огледи, замервания, лабораторни изследвания, заснемане и др., както и по време на упражняване на авторския надзор - на достъп до

строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството, при спазване на специална процедура по контрол на достъпа.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
 2. да съставя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите отчети, актове и протоколи по договора и да извърши преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;
 3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
 4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 46 от Договора;
 6. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП/ да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо);
 7. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
 8. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
- Списъкът на лицата, които ще изготвят проекта и ще упражняват авторския надзор, е посочен в Приложение № към договора;
9. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

Специфични задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 26 (1) При изпълнение на услугата (дейността) по чл. 1, т. 1.1 от настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изработи на свой риск и със свои материали, качествено и в срок инвестиционния проект, предмет на договора, съобразно изискванията на Възложителя, издадената виза за проектиране, заданието за проектиране и в съответствие с приложимото действащо национално законодателство, като отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения проект. Обемът и съдържанието на Проекта трябва да съответстват на постановките и задачите, посочени в заданието за проектиране, изходните данни и действащите в Република България нормативни актове и стандарти (съгласно заложеното ниво на технически средства), посочени от Възложителя в заданието за проектиране, както и да бъде достатъчен за ползването му като основа, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички видове СМР

Проект на договор

по реда на Закона за обществените поръчки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си по настоящия договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и най-добрите практики в съответната област.

2. Да отразява в Проекта в срок до 5 (пет) работни дни от писменото им констатиране всички забележки, изисквания и/или препоръки, направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, консултанта, лицата по чл. 142, ал. 8 и 9 ЗУТ, и/или от компетентните органи в Република България, които съгласуват/одобряват инвестиционните проекти или части от тях.

3. Да предаде изработения, подписан, подпечатан и окомплектован в съответствие с нормативните изисквания Проект в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител в следните формати: *.dwg, *.doc, *.xls и *.pdf, в срока, посочен в чл. 5, т. 5.1 от настоящия договор.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съдейства на възложителя при съгласуване и одобряване на изготвения инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ. При необходимост ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пред съответния одобряващ и съгласуващ орган и да защити пред него проекта.

5. Да извършва всички изисквани инструктажи на лицата, които ще бъдат ангажирани с изпълнението, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злоупотреби последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. Прехвърлимите авторски права върху всички части на изработения работен инвестиционен проект, преминават върху възложителя със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните;

(2) При изпълнение на услугата (дейността) по чл. 1, т. 1.2 от настоящия договор, след получаване на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осъществява авторски надзор на строежа качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора, в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

2. Да съставя и подписва съвместно със строителя и консултанта, упражняващ строителен надзор, всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, включително и да участва в приемателни комисии до цялостното изграждане на обекта (строежа) и въвеждането му в експлоатация;

3. Да вписва в заповедната книга на строежа разпорежданията си, касаещи незначителни промени в инвестиционния проект в процеса на строителството, вкл. проектиране и препроектиране, като преди това задължително ги съгласува с възложителя и консултанта по чл. 166 от ЗУТ;

4. Да оказва техническа помощ за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта в срок до 48 (четиридесет и осем) часа след писменото искане от страна на Възложителя или упълномощено от него лице и да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията;

5. Да извършва контрол върху вида и качеството на влаганите строителни продукти/материали, машини, съоръжения и оборудване за съответствието им с изискванията на инвестиционния проект;

6. Да изготвя и представя при необходимост допълнителна документация към одобрения проект, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Консултанта по чл.166 от ЗУТ, в това число проектиране и препроектиране, съгласувано с Възложителя;
7. Да участва в работните срещи на обекта заедно с останалите участници в строителството. Да извършва посещения на обекта за контрол на качеството на изпълнение и корекции при възникнали неточности в изпълнението на проекта.
8. Да съдейства на строителя при необходимост в изготвянето на екзекутивна документация по проекта при необходимост и да заверява документацията;
9. Да извършва експертни дейности и консултации по проекта;
10. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване доклад за извършения авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи, както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;
11. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;
12. Да определи упълномощен свой(и) представител(и), който(които) да има(т) правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор:
.....
13. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за всички изменения на първоначалните проектни разчети;
14. Да осигури присъствието на строежа на проектантите, които ще упражняват авторския надзор по съответните части на проекта.
15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.
16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им, както и да го информира за предприетите мерки за тяхното решаване.
17. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с виновно неизпълнение на дейностите по този договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на строежа ли на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на този договор, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.
19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява авторския надзор в условията на работещо Народно събрание. С оглед функционирането на Народното събрание изпълнението на СМР може да се извършва при необходимост и в извънработно време, в празнични дни и/или на двусменен режим на работа, без това да променя цената по настоящия договор.
- (3) При изпълнение предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поддържа действаща(и) застраховка(и) за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ за срока на действие на договора, както и да сключи допълнителна застраховка по чл. 173 ЗУТ при писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, направено в срок до 10 (десет) работни дни след сключване на договора. Ако в периода на действие на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ установи липса или невалидност на застраховката, той може да откаже дължимите плащания до представяне на доказателства от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че е отстранил нарушението.
- (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да пази имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и извърши възложената работа с грижата на добър търговец, както и да не допуска разрушаване на

инженерната инфраструктура, други повреди и разрушения, замърсяване на околната среда, улици, тротоари и т.н. При евентуално нанесени вреди на лица или публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него отчети/доклади/разработки/материали или съответна част от тях;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване, в съответствие с уговореното в чл. 30, ал. 2, т. 2 от Договора;
5. да не приеме изпълнението съгласно с уговореното в чл. 30, ал. 2, т. 3 от Договора;

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на всяка от услугите (дейностите), когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 46 от Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 17 от Договора;

Специфични права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 28.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. в случай, че констатира нередности, пропуски или некачествено изпълнение на услугите, предмет на договора, да уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предприемане на съответните мерки.
2. при необходимост, да упълномощи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да съгласува изготвения подписан и подпечатан Проект с компетентни органи и/или експлоатационни дружества.
3. да дава писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оказване на техническа помощ за решаване на

Проект на договор

проблеми, възникнали в процеса на изпълнение на договора;

5. да изисква от Изпълнителя при необходимост изготвянето на допълнителна документация към одобрения проект;

6. да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци както и в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 ЗУТ, до отстраняване на нарушението.

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави на Изпълнителя данни за консултанта, който ще извърши комплексния доклад за оценка на съответствието на изготвения проект, както и за лицето, което ще упражнява технически контрол по част „Конструктивна“ на проекта, незабавно след сключване на съответните договори.

2. да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за необходимостта от упражняване на авторски надзор по време на строителството в тридневен срок от влизане в сила на решението за определяне на изпълнител на строително-монтажните работи, но не по-късно от деня на сключване на договор за възлагането им.

3. да извърши начален инструктаж на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. да уведомява предварително в писмен вид ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на посочен от него e-mail или факс, при необходимост от оказване на техническа помощ, при приемането на отделните видове строително-монтажни работи или етапи при изпълнението на обекта, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество.

5. да осигурява достъп до строителната площадка на правоспособните лица на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в Приложение № настоящия договор;

6. да предприеме в тридневен срок действия по въвеждането на обекта (строежа) в експлоатация, след представяне на всички необходими документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 30 (1) Предаването на изпълнението на всяка от услугите (дейностите) по чл. 1, т. 1.1 и т. 1.2 от настоящия договор се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемателно-предавателен протокол“).

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска преработване и/или допълване в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора, както и когато резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Приемането и предаването на коригирания Проект се извършва по реда на чл. 30, ал. 1 в определения по чл. 30, ал. 2, т. 2 срок за отстраняване на недостатъците от Изпълнителя.

Чл. 31. Проектът се счита за окончателно приет след съгласуването и одобрението му от съответните компетентни органи по реда на глава Осма, раздел II от Закона за устройство на територията.

Чл. 32. Изпълнението по чл. 1, т. 1.1 от договора се удостоверява с окончателен двустранен протокол, подписан от упълномощените представители на страните, съгласно чл. 53, ал. 2 от договора, в срок до 3 (три) работни дни след съгласуването и одобрението по предходния член.

Чл. 33. Изпълнението по чл. 1, т.1.2 от договора се удостоверява с окончателен двустранен протокол, подписан от упълномощените представители на страните, съгласно чл. 53, ал. 2 от договора. Протоколът по предходното изречение се подписва в срок до 3 (три) работни дни след подписването на протокол за установяване годността за ползване на строежа (Акт образец № 16 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 34. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет на сто) от Цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 30 % (тридесет на сто) от стойността на съответната дейност.

Чл. 35. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 36. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 38. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 39. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора по чл. 4;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

Проект на договор

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;

6. При неизпълнение на задължението по чл. 45 от настоящия договор.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.
3. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ неоснователно и системно (повече от три пъти) не изпълни задължение по договора, вкл. отказва да отрази в Проекта забележките, препоръките и/или изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, консултанта и/или компетентни органи и/или експлоатационни дружества
4. при неспазване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 41 от настоящия договор.

Чл. 40. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 7 (седем) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 7 (седем) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката, Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако:

- поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време или
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се отклони от уговореното в заданието за проектиране и отклонението е толкова съществено, и/или ако качеството на изработеното е толкова лошо, че не съответства на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, както и когато стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да може да изпълни в срок изработването на предмета на договора.

Чл. 41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 42. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими отчети/протоколи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
- в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 43. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 44. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

- 1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
- 2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

Спазване на приложими норми

Чл. 45. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 46. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

Проект на договор

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него, фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 48. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

Проект на договор

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 49. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 50. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 51. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

Проект на договор

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.]

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 52. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 53. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

Лицата за контакт са упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват необходимите документи по договора.

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

Лицата за контакт са упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват необходимите документи по договора.

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за

Проект на договор

комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 54. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл. 55. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 56. Този Договор се състои от(.....) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 57. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация, в т. ч. задание за проектиране;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението.

Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: