



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАРОДНО СЪБРАНИЕ

№ 077-955-00-66
София, 15.03 2019 г.

ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ
ЛИЦА

ОТНОСНО: разяснение по документацията за участие в обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) и упражняване на авторски надзор на обект: „Реконструкция на електрически, отоплителни, вентилационни и климатични инсталации и строително-монтажни работи по фасади и покрив на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1”, открита с решение № ОП-955-01-17 от 22.02.2019 г., обявление № ОП-955-00-40 от 22.02.2019 г., публикувано в РОП под № 896500 и в ОВ на ЕС 2019/041-092047, уникален номер на поръчката в РОП 00728-2019-0003

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В Народното събрание в законоустановения срок е постъпило искане за разяснение по документацията за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) и упражняване на авторски надзор на обект: „Реконструкция на електрически, отоплителни, вентилационни и климатични инсталации и строително-монтажни работи по фасади и покрив на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1”, включващо следните въпроси:

1. Има ли създаден технически паспорт на сградата? Ако има, от кога е изготвен?
2. Ако при направата на топлотехническо обследване не излезе коефициента на топлотехническо преминаване, необходимо ли ще е допълнителна топло изолация по фасадите на сградата?
3. Обследванията поискани в обществената поръчка, касаят ли цялата сграда, или само там където ще се извършват СМР, предмет на горното?
4. Върху колко квадратни метра, от сградата, ще се извършват ремонтни дейности?
5. Каква конкретно е необходимостта от конструктивна оценка, при положение, че посочените СМР-та, отговарят на текущ ремонт
6. При положение, че посочените СМР отговарят на текущ ремонт, каква е необходимостта от толкова висока квалификация на проектантите?

На основание чл. 33, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Възложителят дава следните разяснения:

Отговор на първи въпрос:

За сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1 е наличен Технически паспорт. Наличният Технически паспорт на сградата ще бъде предоставен на определения за изпълнител участник, както е посочено в Приложение № 3 – Задание за проектиране от документацията за обществената поръчка.

Отговор на втори въпрос:

Въз основа на предвижданията и предписанията по налично обследване за енергийна ефективност на сградата не е необходима допълнителна топлоизолация по фасадите, поради което същата не е включена в обхвата на Заданието за проектиране по възлаганата обществена поръчка.

Отговор на трети въпрос:

Всички изисквания, заложи в документацията за участие по обществената поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) и упражняване на авторски надзор на обект: „Реконструкция на електрически, отоплителни, вентилационни и климатични инсталации и строително-монтажни работи по фасади и покрив на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I” № 1”, в това число и тези, касаещи изпълнението на дейността по проектиране са относими към зоните, в които ще се извършват строително – монтажните работи, съгласно Приложение № 3 – разпределение на помещения – част I.

Отговор на четвърти въпрос:

Както е посочено в раздел I.A, т. 2 от документацията за участие и в Приложение № 3 – задание за проектиране, сградата е със застроена площ 6484 кв.м. и общо разгърната застроена площ (РЗП) от 45 388 кв.м. Зоните, в които няма да бъдат извършвани ремонтни дейности, са посочени в Приложение № 3 – разпределение на помещения – част I.

Отговор на пети и шести въпрос:

Видно от наименованието на обществената поръчка, както и от съдържанието на документацията за участие, строително – монтажните работи, предвидени за изпълнение в обхвата ѝ включват цялостната реконструкция на електрическите, отоплителните, вентилационните и климатичните инсталации на сградата на Народното събрание, София, пл.

„Княз Александър I” № 1” и същите не представляват текущ ремонт по смисъла на § 5, т. 43 от ДР на ЗУТ. Строежът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „л“ от ЗУТ, както е посочено в раздел I.A, т. 2 от документацията за участие и в Приложение № 3 – задание за проектиране. Съобразени с обема и сложността на поръчката са поставените изисквания към квалификацията на проектантите, които ще изпълняват дейността проектиране в обхвата ѝ.

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ:**

Стефана Георгиева Караславова
(оправомощена със Заповед № АД-750-05-
180 от 21.11.2017 г. на председателя на НС)

