



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата:

077-955-00-357 / 22. 11. 2019.

Възложител: НАРОДНО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00728

Адрес: гр. София 1169, пл. Народно събрание № 2

Лице за контакт (може и повече от едно лице): Екатерина Георгиева, Димитринка Рускова

Телефон: 02 9392459; 02 9392171

E-mail: dus@parliament.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☐ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☒ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес) гр. София, 1169, пл. Княз Александър I № 1

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☐ Строителство

☐ Доставки

☒ Услуги

Предмет на поръчката:

„Оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството в т.ч. изготвяне на окончателен доклад и съставяне на технически паспорт на строеж: „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни алеи, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград““.

Кратко описание: Обществената поръчка включва извършване на следните консултантски услуги:

- оценка на съответствието на инвестиционния проект по чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- упражняване на строителен надзор по време на строителството в т.ч. изготвяне на окончателен доклад и съставяне на технически паспорт на строеж: „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни алеи, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното

събрание – Велинград” по чл. 166, ал. 1, т. I във връзка с чл. 168, ал.1 ЗУТ.

Строежът „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни ален, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград”, обект на консултантските услуги, е трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „е“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 6, ал. 6 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Място на извършване: Мястото на изпълнение на услугата е по местонахождението на строежа - дворно място с площ 54 658 кв. м., представляващо имот № 7059, УПИ VII, кв. 207, по плана на гр. Велинград и е с административен адрес бул. „Вела Пеева“ № 35.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 34 500 (тридесет и четири хиляди и петстотин) лева без ДДС.

Обособени позиции (когато е приложимо): ☐ Да ☒ Не

Номер на обособената позиция: ☐

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):
в т.ч.:

Изисквания за личното състояние:

За участниците не следва да са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 7 от ЗОП.

Липсата на обстоятелствата се доказва с декларации по образец, приложени към документацията за участие в обществената поръчка.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [ДА]

1. Участникът трябва да притежава валиден лиценз, издаден от министъра на регионалното развитие и благоустройството, или валидно удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. I от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК, съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите, за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор с приложен списък на правоспособните физически лица, чрез които консултантът упражнява дейността си. За чуждестранните лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Документ за доказване на съответствието с поставения критерий за подбор:

- Декларация по образец за съответствие с критерия за подбор.

Икономическо и финансово състояние: [ДА]

1. Участникът трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност” съгласно чл. 171 от ЗУТ за дейностите от предмета на поръчката – оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството, покриваща минималната застрахователна сума за строеж – **трета категория**, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държавата членка, в която е установен.

Документ за доказване на съответствието с поставения критерий за подбор:

- Декларация по образец за съответствие с критерия за подбор.

Технически и професионални способности: [ДА]

1. Участникът трябва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга, чийто предмет е идентичен или сходен* с предмета на обществената поръчка, за последните три години от датата на подаване на офертата.

*Под сходен предмет да се разбира: услуга по осъществяване на строителен надзор за строеж трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „е“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 6, ал. 6 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Под „изпълнени услуги“ се разбират такива, които са приключили в посочения по-горе период.

Документ за доказване на съответствието с поставения критерий за подбор:

- Декларация по образец за съответствие с критерия за подбор.

2. Участникът трябва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката както следва: минимум по 1 (едно) лице*, вписано в списъка на правоспособните физически лица, чрез което консултантът ще извършва оценка на съответствието на инвестиционния проект и ще упражнява строителен надзор по време на строителството по отделните части на инвестиционния проект – „Архитектурна“, „Конструктивна“, „ВиК“, „Електрическа“, „Геодезическа“, „Паркоустройство и благоустройство“, ПОИС, „План по безопасност и здраве (ПБЗ)“, „Пожарна безопасност“, „ПУСО“.

*Допустимо е едно и също лице да упражнява строителен надзор по повече от една от частите на проекта.

Документ за доказване на съответствието с поставения критерий за подбор:

- Декларация по образец за съответствие с критерия за подбор.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва подизпълнители, посочените критерии за подбор се прилагат за подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, които те ще изпълняват.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ползва капацитета на трети лица, последните следва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☐ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☐ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☒ Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: Цена за оценяване на съответствието на инвестиционния проект по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ
Тежест: 10 точки

Име: Цена за упражняване на строителен надзор по време на строителството по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, в т.ч. изготвяне на окончателен доклад и съставяне на технически паспорт на строежа
Тежест: 90 точки

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 02.12.2019 г.

Час: (чч:мм) 17:30

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 03.02.2020 г.

Час: (чч:мм) 17:30

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 03.12.2019 г.

Час: (чч:мм) 11:00

Място на отваряне на офертите:

сградата на Народното събрание в гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, зала 132

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

Друга информация (когато е приложимо):

1. Обществената поръчка се провежда при условията на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, а възлагането ѝ се реализира по реда валиден за индивидуалната ѝ стойност - чл. 20, ал. 3 от ЗОП, а именно: Събиране на оферти с обява по Глава двадесет и шеста от ЗОП.

Разпоредбата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП се прилага за още шестнадесет обособени позиции на обща прогнозна стойност 430 155 (четиристотин и тридесет хиляди сто петдесет и пет) лева без ДДС.

Общата прогнозна стойност на всички седемнадесет обособени позиции, включени в обществена поръчка с предмет извършване на консултантски услуги е 464 655 (четиристотин шестдесет и четири хиляди шестстотин петдесет и пет) лева без ДДС.

2. Срокът за изпълнение на обществената поръчка, предвид спецификата на включените в предмета и консултантски услуги и взаимната обвързаност на изпълнението на всяка една от тях с останалите, е разпределен както следва:

Срокът за изпълнение на консултантската услуга за оценяване на съответствието на инвестиционен проект за строеж „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни алеи, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград” със съществените изисквания към строежите съгласно чл. 142, ал. 5 и ал. 6, т. 2 ЗУТ, предмет на настоящата поръчка е до 20 (двадесет) календарни дни от предоставяне на изготвения инвестиционен проект до предаване на възложителя на комплексен доклад за извършената оценка.

Срокът за изпълнение на консултантската услуга по упражняване на строителен надзор на строеж: „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни алеи, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград” е срока за изпълнение на строителството, който е до 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, удължен с 30 (тридесет) календарни дни.

Срокът за съставяне и предаване на Окончателен доклад съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, с приложенията към него за издаване на Разрешение за ползване е до 15 (петнадесет) календарни дни от подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа, съгласно чл. 176 ЗУТ. Окончателният доклад се изготвя и предава в 3 (три) еднообразни екземпляра на хартиен носител и 1 бр. магнитен носител, за което се съставя двустранен приемателно-предавателен протокол.

Срокът за съставяне и предаване на Технически паспорт на строежа съгласно чл. 176а и чл. 176б ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите е до 30 (тридесет) календарни дни от подписване на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа, съгласно чл. 176 ЗУТ. Техническият паспорт се изготвя и предава в 3 (три) еднообразни екземпляра на хартиен носител и 1 бр. магнитен носител, за което се съставя двустранен приемателно-предавателен протокол.

3. Техническите спецификации и условията за изпълнение на обществената поръчка се съдържат в документацията за участие в профила на купувача на възложителя www.paliament.bg/bg/publicprocurement/.

4. Офертите се представят в запечатан непрозрачен плик (опаковка) с надпис: „Оферта за участие в обществена поръчка с предмет оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството в т.ч. изготвяне на окончателен доклад и съставяне на технически паспорт на строеж: „Строително-монтажни работи (СМР) – Реконструкция на съществуващите спортни площадки, пешеходни алеи, пътни подходи и паркинг и благоустрояване и озеленяване на парковото пространство, в т.ч. изграждане на външно осветление и поливна система на част от откритите площи на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград““. Върху плика се посочват наименованието на участника, точен адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

Офертите се подават в сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1, отдел „Административно обслужване“ – деловодство, тел. 02/939 30 59.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/гг) 22.11.2019 г.

Заличени лични
данни съгласно
чл. 36а, ал. 3 ЗОП

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) Стефана Георгиева Караславова

Длъжност: Главен секретар на Народното събрание, оправомощен със заповед № АД-950-05-111 от 23.05.2019 г. на Председателя на Народното събрание